

159393-2026 - Gara

Polonia – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici – Naprawy i konserwacje instalacji sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o., w tym świadczenie usług pogotowia sanitarnego

OJ S 46/2026 06/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

E-mail: sekretariat@tbs.katowice.pl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Naprawy i konserwacje instalacji sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o., w tym świadczenie usług pogotowia sanitarnego
Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest: a) świadczenie usług stałej konserwacji i napraw bieżących następujących instalacji i elementów sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o. tj.: 1) naprawy i konserwacje źródeł ciepła; 2) naprawy i konserwacje urządzeń wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej i wyciągowej oraz klimatyzacji; 3) naprawy i konserwacje mieszkaniowych stacji wymiennikowych (logoterm); 4) naprawy i konserwacje zestawów hydroforowych; 5) naprawy i konserwacje separatorów koalescencyjnych, osadników i przepompowni ścieków oraz urządzeń przeciwzalewowych; b) świadczenie usług pogotowia sanitarnego w zasobach mieszkaniowych KTBS Sp. z o.o. (Zamawiającego).

Identificativo della procedura: 2d8e1ca5-5ce7-4e41-85bc-a866e9de20d0

Identificativo interno: ZP/1/26

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Krasińskiego 14 Krasińskiego 14 Krasińskiego 14

Località: Katowice

Codice postale: 40-019

Suddivisione del paese (NUTS): Katowicki (PL22A)

Paese: Polonia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: naprawy i konserwacje instalacji sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o., w tym świadczenie usług pogotowia sanitarnego
Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest: a) świadczenie usług stałej konserwacji i napraw bieżących następujących instalacji i elementów sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o. tj.: 1) naprawy i konserwacje źródeł ciepła; 2) naprawy i konserwacje urządzeń wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej i wyciągowej oraz klimatyzacji; 3) naprawy i konserwacje mieszkaniowych stacji wymiennikowych (logoterm); 4) naprawy i konserwacje zestawów hydroforowych; 5) naprawy i konserwacje separatorów koalescencyjnych, osadników i przepompowni ścieków oraz urządzeń przeciwwalewowych; b) świadczenie usług pogotowia sanitarnego w zasobach mieszkaniowych KTBS Sp. z o.o. (Zamawiającego).

Identificativo interno: ZP/1/26

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Katowice

Codice postale: 43-600

Suddivisione del paese (NUTS): Katowicki (PL22A)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026

Data di fine durata: 31/12/2028

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice/proceedings

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice/proceedings
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco
Catalogo elettronico: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. - Krajowa Izba Odwoławcza
Organizzazione competente per i ricorsi: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. - Krajowa Izba Odwoławcza
Informazioni sui termini per il riesame: 10 dni - w postępowaniach o wartości równej lub przekraczającej progi unijne od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego środkami komunikacji elektronicznej. 15 dni - w postępowaniach unijnych, jeśli informacja o czynności była przekazana w sposób inny niż elektroniczny (np. listownie).
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. - Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
Numero di registrazione: KRS0000114803
Numero di registrazione: REGON273437283
Numero di registrazione: NIP6342072945
Servizio: Dział Zarządzania Nieruchomościami
Indirizzo postale: ul. Krasińskiego 14
Località: Katowice
Codice postale: 40-019
Suddivisione del paese (NUTS): Katowicki (PL22A)
Paese: Polonia
Referente: sekretariat
E-mail: sekretariat@tbs.katowice.pl
Telefono: 322537785
Indirizzo internet: <https://tbs.katowice.pl/>
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice
Profilo del committente: https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice
Altri referenti:

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza
Località: Warszawa
Codice postale: 02-676
Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Paese: Polonia
Indirizzo internet: <https://wokanda.uzp.gov.pl/wokanda/dzisiejsza>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union
Numero di registrazione: PUBL
Località: Luxembourg
Codice postale: 2417
Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)
Paese: Lussemburgo
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefono: +352 29291
Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare
:
45472-2026
Motivo principale della modifica
:
Previsto annullamento

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e46d1996-c1d0-438a-a51b-008f097510f9 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 05/03/2026 10:09:36 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 159393-2026
Numero dell'edizione della GU S: 46/2026
Data di pubblicazione: 06/03/2026