

159873-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione – Maintenance préventive et curative des toitures-terrasses du parc Habitat Drouais

OJ S 47/2026 09/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: OPH Habitat Drouais

E-mail: secretariat.dg@habitat-drouais.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Maintenance préventive et curative des toitures-terrasses du parc Habitat Drouais

Descrizione: Le présent marché a pour objet : • Les vérifications et entretiens annuels des toitures-terrasses inaccessibles, accessibles ou techniques, • Les petites réparations d'étanchéité, • Les grosses réparations et gros entretiens des toitures-terrasses à réaliser au fur et à mesure des besoins sur l'ensemble du parc immobilier de l'Habitat Drouais

Identificativo della procedura: 5f8132e7-c970-48cc-95d6-8fe66db8794c

Identificativo interno: PPP24S-74/6029/2026-FCS-0059

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Paese: Francia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 200 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Maintenance préventive et curative des toitures-terrasses du parc Habitat Drouais

Descrizione: Le présent marché a pour objet : • Les vérifications et entretiens annuels des toitures-terrasses inaccessibles, accessibles ou techniques, • Les petites réparations d'étanchéité, • Les grosses réparations et gros entretiens des toitures-terrasses à réaliser au fur et à mesure des besoins sur l'ensemble du parc immobilier de l'Habitat Drouais

Identificativo interno: 2026-FCS-0059_1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione, 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 50324200 Servizi di manutenzione preventiva

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: DREUX

Codice postale: 28100

Suddivisione del paese (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Ensemble du patrimoine d'Habitat Drouais

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/06/2026

Data di fine durata: 31/05/2030

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 200 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/04/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/04/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif d'Orléans

Informazioni sui termini per il riesame: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif d'Orléans

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : OPH Habitat Drouais

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif d'Orléans

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: OPH Habitat Drouais

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: OPH Habitat Drouais

Numero di registrazione: 39344888100028

Indirizzo postale: 32 Avenue JF Kennedy

Località: DREUX

Codice postale: 28100
Suddivisione del paese (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
Paese: Francia
Referente: Corinne MESNIL
E-mail: secretariat.dg@habitat-drouais.fr
Telefono: +33 237386061
Indirizzo internet: <http://www.habitat-drouais.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Numero di registrazione: 13002928300012

Indirizzo postale: Immeuble Skyline -22 mail Pablo Picasso - BP24209

Località: NANTES CEDEX 1

Codice postale: 44042

Suddivisione del paese (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Paese: Francia

E-mail: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr

Telefono: +33 660489889

Indirizzo internet: https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal Administratif d'Orléans

Numero di registrazione: 17450005800022

Indirizzo postale: 28 rue de la Bretonnerie

Località: ORLEANS

Codice postale: 45057

Suddivisione del paese (NUTS): Loiret (FRB06)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telefono: +33 238775900

Indirizzo internet: <https://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 18a62b2f-8dfc-4989-893c-a21783e05c36 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 06/03/2026 08:47:29 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 159873-2026

Numero dell'edizione della GU S: 47/2026

Data di pubblicazione: 09/03/2026