

Germania-Bad Nauheim: Servizi di progettazione di strutture portanti
OJ S 63/2021 31/03/2021
Avviso di aggiudicazione di appalto
Servizi

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1. Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen Niederlassung Mitte
Zentrale Vergabe

Indirizzo postale: Dieselstraße 1-7

Città: Bad Nauheim

Codice NUTS: DE7 Hessen

Codice postale: 61231

Paese: Germania

Persona di contatto: Fachbereich Freiberufliche Leistungen

E-mail: info.fbt@lbih.hessen.de

Fax: +49 6032 / 8862-126

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <https://vergabe.hessen.de>

I.2. Appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.4. Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.5. Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1. Entità dell'appalto

II.1.1. Denominazione

Neu- und Umbau HZA GI_Tragswerksplanung

Numero di riferimento: VG-0435-2020-0980

II.1.2. Codice CPV principale

71327000 Servizi di progettazione di strutture portanti

II.1.3. Tipo di appalto

Servizi

II.1.4. Breve descrizione

Das Hauptzollamt (HZA) in Gießen setzt sich derzeit aus unterschiedlichen Standorten innerhalb der Stadt zusammen.

Die Bundesverwaltung möchte einen konzentrierten Standort für das HZA auf dem Gelände der ehem. Bergkaserne erwirken. Aus diesem Grund wird die Sanierung und Umbau eines Bestandsgebäudes (A03) geplant. Aufgrund der Nutzeranforderungen sind jedoch weitaus mehr Flächen erforderlich, um das Amt unterzubringen. Der Umbau eines weiteren Gebäudes (A04) kann die benötigten Flächen jedoch nicht fassen. Aus diesem Grund ist ein Neubau an dieser Stelle geplant. Des Weiteren wird im Anschluss die komplette Außenanlage überarbeitet. Um diese komplexen Aufgaben planen und koordinieren zu können wird ein Fachplaner für die Tragwerksplanung LPH 2-6 gem. § 49 ff HAOI 2013 in Verbindung mit Anlage 14 gesucht.

II.1.6. Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.7. Valore totale dell'appalto

Valore, IVA esclusa: 183 450,43 EUR

II.2. Descrizione

II.2.3. Luogo di esecuzione

Codice NUTS: DE72 Gießen

Luogo principale di esecuzione: HZA Gießen, ehem. Bergkaserne An der Kaserne 8 35394 Gießen

II.2.4. Descrizione dell'appalto

Das Bestandsgebäude A03 mit einer NF von ca. 2 400 m² soll Kernsaniert und im Sinne des Nutzers entsprechend umgebaut werden. Räumliche Anpassungen / Änderungen im Bestand sind hierfür teilweise notwendig. Der Neubauentwurf Gebäude A04 bietet ca. 2 500 m² NF, womit der Bedarf des Nutzers abgedeckt werden kann. Die Gebäudestruktur sieht eine effiziente Ausnutzung der Flächen vor. Angestrebt wird die Errichtung von Kombibüros mit individuellen Zellenbüros entlang der Fassaden und kommunikativer Kombizone im Kern mit reduziertem Platzbedarf, da so eine Mehrfachnutzung des Kernbereiches stattfinden kann. Das Gebäude ist eine Baumaßnahme des Bundes, folgernd wird eine Zertifizierung nach BNB „Silber“ angestrebt.

Gebäude A03 (Sanierung):

- Gepl. Leistungsumfang: Sanierung / Umbau,
- L/B/H= ca. 60,00 m/17,00 m /18,50 m (OK First),
- Geschosse: KG + EG + 1.OG + 2.OG + DG.

Gebäude A04 (Rückbau+Neubau):

- Gepl. Leistungsumfang: Abbruch / Neubau,
- L/B/H= ca. 41,00 m /17,00 m /15,00 m (OK Attika),
- Geschosse: TG + EG + 1.OG + 2.OG + SG.

Für die oben beschriebene Maßnahme soll die Fachplanung Tragwerksplanung LPH 2-6 gem. § 49ff HOAI 2013 in Verbindung mit Anlage 14 erfolgen.

II.2.5. Criteri di aggiudicazione

Criterio di qualità - Nome: Qualität, Kompetenzen und Erfahrung des Projektteams /

Ponderazione: 30,00

Criterio di qualità - Nome: Projektorganisation allgemein / Ponderazione: 25,00

Criterio di qualità - Nome: Qualitätssicherung beim konkreten Projekt / Ponderazione: 25,00

Costo - Nome: Gesamthonorar / Ponderazione: 16,00

Costo - Nome: Stundensätze / Ponderazione: 4,00

II.2.11.

Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Der Auftraggeber beauftragt den Auftragnehmer, bei dem Vertragsabschluss, mit der Erbringung der Leistungsphase 2 + 3 der Leistungsstufe 1. Der Auftraggeber beabsichtigt, vorbehaltlich des Vorliegens der Haushaltsmittel, eine stufenweise Beauftragung der weiteren Leistungsphasen (4-6) und besondere Leistungen. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsstufen besteht nicht.

II.2.13. Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea:
no

II.2.14. Informazioni complementari

Sezione IV: Procedura

IV.1. Descrizione

IV.1.1. Tipo di procedura

Procedura competitiva con negoziazione

IV.1.3. Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8. Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2. Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1. Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

Numero dell'avviso nella GU S: [2020/S 169-409342](#)

IV.2.8. Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione

IV.2.9. Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Contratto d'appalto n.: 1

Denominazione:

Neu- und Umbau HZA GI_Tragswerksplanung

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2. Aggiudicazione di appalto

V.2.1. Data di conclusione del contratto d'appalto

13/01/2021

V.2.2. Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 4

Numero di offerte ricevute da PMI: 4

Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0

Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 0

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 4

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3. Nome e indirizzo del contraente

Denominazione ufficiale: DBT Ingenieursozietät

Indirizzo postale: Gutleutstraße 175

Città: Frankfurt am Main

Codice NUTS: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Codice postale: 60327

Paese: Germania

E-mail: m.bien@ingdbt.de

Tel.: +49 6924231820

Fax: +49 6924231850

Indirizzo Internet: www.ingdbt.de

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4. Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 289 336,21 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 183 450,43 EUR

V.2.5. Informazioni sui subappalti

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3. Informazioni complementari

Korrektur von V.2.1 Tag des Vertragsabschlusses:

Der Tag des Vertragsabschlusses ist nicht der 24.3.2021, sondern der 13.1.2021.

VI.4. Procedure di ricorso

VI.4.1. Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: 1., 2. und 3. Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Indirizzo postale: Villemombler Straße 76

Città: Bonn

Codice postale: 53123

Paese: Germania

Tel.: +49 228-9499-0

Fax: +49 228-9499-163

VI.5. Data di spedizione del presente avviso

26/03/2021