

166331-2026 - Gara

Germania – Opere in cartongesso – Trockenbauarbeiten Neubau Seniorenwohnanlage St. Franziskus
OJ S 48/2026 10/03/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Pfaffenhofen an der Ilm

E-mail: vergabe@stadt-pfaffenhofen.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Trockenbauarbeiten Neubau Seniorenwohnanlage St. Franziskus

Descrizione: Trockenbauarbeiten für den Ausbau von 37 Wohneinheiten einschl. zweier Gewerbeeinheiten

Identificativo della procedura: e8f03056-acbc-43d7-81f4-c0f3f30d9f04

Identificativo interno: 25_32_SSF_LV11_HA068

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45324000 Opere in cartongesso

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Pfaffenhofen

Codice postale: 85276

Suddivisione del paese (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Trockenbauarbeiten Neubau Seniorenwohnanlage St. Franziskus

Descrizione: Trockenbauarbeiten für den Ausbau von 37 Wohneinheiten einschl. zweier Gewerbeeinheiten

Identificativo interno: 25_32_SSF_LV11_HA068

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45324000 Opere in cartongesso

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Pfaffenhofen

Codice postale: 85276

Suddivisione del paese (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 31/08/2026

Data di fine durata: 19/02/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Seniorenwohnen: Schwellenlose Türen, Erreichbarkeit aller Räume ohne Stufen bzw. mit Aufzügen

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Accessibilità per tutti

5.1.8. Criteri di accessibilità

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 10/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/292504>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 58 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Unterlagen werden in einer bestimmten Frist nachgefordert.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Regierung von Oberbayern

Informazioni sui termini per il riesame: siehe § 160 Abs. 3 GWB: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stadt Pfaffenhofen an der Ilm

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Stadt Pfaffenhofen an der Ilm

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stadt Pfaffenhofen an der Ilm

Organizzazione che tratta le offerte: Stadt Pfaffenhofen an der Ilm

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadt Pfaffenhofen an der Ilm
Numero di registrazione: 09126143-00000-71
Indirizzo postale: Hauptplatz 1 und 18
Località: Pfaffenhofen an der Ilm
Codice postale: 85276
Suddivisione del paese (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)
Paese: Germania
Referente: Fachstelle für Vergabe
E-mail: vergabe@stadt-pfaffenhofen.de
Telefono: +49 8441780
Indirizzo internet: <https://www.stadt-pfaffenhofen.de>
Profilo del committente: <https://www.stadt-pfaffenhofen.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Regierung von Oberbayern
Numero di registrazione: 09-0318006-60
Servizio: Vergabekammer Südbayern
Indirizzo postale: Maximilianstraße 39
Località: München
Codice postale: 80538
Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Paese: Germania
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefono: 00498921792411
Fax: 00498921762847

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 61c5adc2-2519-4427-98d3-9c8a4abbb8b7 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 03/03/2026 09:27:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 166331-2026

Numero dell'edizione della GU S: 48/2026

Data di pubblicazione: 10/03/2026