

167467-2026 - Gara

Francia – Servizi architettonici e servizi affini – Marché de maîtrise d oeuvre portant sur la résidentialisation et la réhabilitation de 124 logements de la résidence Bel Air située à Combs-la-Ville

OJ S 49/2026 11/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Les Foyers de Seine et Marne

E-mail: habitat@fsm.eu

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché de maîtrise d oeuvre portant sur la résidentialisation et la réhabilitation de 124 logements de la résidence Bel Air située à Combs-la-Ville

Descrizione: Marché de maîtrise d oeuvre portant sur la résidentialisation et la réhabilitation de 124 logements de la résidence Bel Air située à Combs-la-Ville

Identificativo della procedura: 96a2f5f7-6c37-498c-99e1-de83c1b6b3b3

Identificativo interno: 2026-05

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Procédure avec négociation en 2 phases : une phase candidature et une phase offre. Voir RC pour plus de précisions (Le nombre de candidats recevables admis pour la phase offre , les critères de sélection des candidats admis pour la phase offre, etc.).

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la résidentialisation et la réhabilitation de 124 logements de la résidence Bel Air située à Combs-la-Ville

Descrizione: Marché de maîtrise d'œuvre portant sur la résidentialisation et la réhabilitation de 124 logements de la résidence Bel Air située à Combs-la-Ville

Identificativo interno: 2026-05

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71210000 Servizi di consulenza architettonica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Lieu d'exécution indiqué dans les pièces du marché.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_5hxGO6PO9S

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: www.achatpublic.com

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Les Foyers de Seine et Marne - Tribunal Judiciaire de Melun

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Les Foyers de Seine et Marne - Tribunal Judiciaire de Melun

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Les Foyers de Seine et Marne

Numero di registrazione: 78496756400112

Indirizzo postale: 14 avenue Thiers

Località: Melun

Codice postale: 77000

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Paese: Francia

E-mail: habitat@fsm.eu

Telefono: 0164144330

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_5hxGO6PO9S

Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire de Melun

Indirizzo postale: 2 AVENUE DU GENERAL LECLERC

Località: MELUN

Codice postale: 77000

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Paese: Francia

E-mail: tj1-melun@justice.fr

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d9bd0e42-c277-4933-b0cc-3756cae006ea - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/03/2026 12:17:40 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 167467-2026

Numero dell'edizione della GU S: 49/2026

Data di pubblicazione: 11/03/2026