

167929-2026 - Gara

Germania – Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile – Rahmenvertrag LWL-Infrastruktur und Montageservices 2026 – 2028 im Auftrag der neu-medianet GmbH

OJ S 49/2026 11/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: neu-medianet GmbH

E-mail: vergabe@neu-sw.de

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Rahmenvertrag LWL-Infrastruktur und Montageservices 2026 – 2028 im Auftrag der neu-medianet GmbH

Descrizione: Die neu-medianet GmbH betreibt und erweitert in Neubrandenburg sowie im umliegenden Gebiet eine Breitbandinfrastruktur. Die ausgeschriebenen Leistungen dienen dem Ausbau, der Instandhaltung des Kabelnetzes sowie der Inbetriebnahme von Multimediaanschlüssen. Gegenstand der geplanten Ausschreibung ist der Abschluss eines Rahmenvertrages zur Erbringung typischer Leistungen im Bereich des FTTH-Netzbaus und der Netzmontage. Hierzu zählen insbesondere Spleißarbeiten, Einblas- und Einzugsarbeiten von Glasfaserkabeln, Montage von Netzkomponenten, Mess- und Dokumentationsleistungen sowie Inbetriebnahmen von Kundenanschlüssen (Internet und TV). Diese Ausschreibung unterliegt der Befreiung vom Vergaberecht gem. § 116 Abs. 2 GWB. Das im Folgenden beschriebene Verfahren ist an das Vergaberecht angelehnt. Ferner kommt für die Ausführung die VOB/B und VOB/C in der jeweils gültigen Fassung zur Anwendung. Schritt 1 des Verfahrens: Das Vorhaben wird europaweit in einem Verhandlungsverfahren mit vorgelagerten Teilnahmewettbewerb durchgeführt. In diesem Teilnahmewettbewerb ist zunächst ein Teilnahmeantrag (Anschieben und Nachweise) über das Vergabeportal subreport ELViS einzureichen. Der Teilnahmeantrag ist anhand der in den Vergabeunterlagen (Liste vorzulegender Unterlagen und Nachweise) enthaltenen Informationen und Vorgaben zu erstellen. Die geforderten Nachweise müssen fristgemäß, sortiert und in deutscher Sprache eingehen. Teilnahmeanträge mit unvollständigen, fehlerhaften oder fehlenden Angaben und Nachweise können vom Wettbewerb ausgeschlossen werden. Der Auftraggeber behält sich eine Nachforderung fehlender Unterlagen vor. Der Bewerber ist für den Nachweis seiner Eignung und die Vollständigkeit seines Teilnahmeantrages allein verantwortlich. Die geeigneten Bewerber erhalten eine Aufforderung zur Angebotsabgabe. Für die abgefragten Leistungen ist eine Ein- oder Mehrfachvergabe vorgesehen. Schritt 2 des Verfahrens - Prüfung und Wertung der Angebote: Nach Prüfung der Angebote werden mit den Bietern der drei wirtschaftlichsten Angebote Aufklärungs- und Verhandlungsgespräche geführt. Die preislich verhandelten Angebote werden zur Ermittlung der Durchschnittspreise herangezogen. Im Anschluss wird das finale Auftrags-LV mit den Durchschnittspreisen den Bietern der drei wirtschaftlichsten Angebote mit der Bitte um Bestätigung übermittelt. Ziel ist

es, mit maximal 10 Auftragnehmern (AN) einen Vertrag zu schließen. Es ist vorgesehen, für alle AN einheitliche Einzelpreise zu vereinbaren. Sie sollen für alle AN gleichermaßen gelten. Schritt 3 des Verfahrens – Zuschlagserteilung: Die bezuschlagten AN werden zu gleichen Teilen beauftragt. Die Beauftragungen erfolgen über gesonderte Einzelbeauftragungen auf Abruf.

Identificativo della procedura: 5586a870-cc6b-45ab-ac91-c7d8b2f4f5dc

Identificativo interno: 2026/068PU

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Das Einsatzgebiet umfasst Neubrandenburg und die umliegenden Regionen. Anfahrten innerhalb eines Radius von ca. 50 km um Neubrandenburg sind Bestandteil der Leistungserbringung. Während der Ausführung der Arbeiten ist durch den Auftragnehmer sicherzustellen, dass jederzeit mindestens ein deutschsprachiger Mitarbeiter auf der Baustelle anwesend ist.

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu - Diese Ausschreibung unterliegt der Befreiung vom Vergaberecht gem. § 116 Abs. 2 GWB. Das im folgenden beschriebene Verfahren ist an das Vergaberecht angelehnt. Ferner kommt für die Ausführung die VOB/B und VOB/C in der jeweils gültigen Fassung zur Anwendung.

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 und 124 GWB. Diese Ausschreibung unterliegt der Befreiung vom Vergaberecht gem. § 116 Abs. 2 GWB. Das im folgenden beschriebene Verfahren ist an das Vergaberecht angelehnt. Ferner kommt für die Ausführung die VOB/B und VOB/C in der jeweils gültigen Fassung zur Anwendung.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Rahmenvertrag LWL-Infrastruktur und Montageservices 2026 – 2028

Descrizione: Die neu-medianet GmbH betreibt und erweitert in Neubrandenburg sowie im umliegenden Gebiet eine Breitbandinfrastruktur. Die ausgeschriebenen Leistungen dienen dem Ausbau, der Instandhaltung des Kabelnetzes sowie der Inbetriebnahme von Multimediaanschlüssen. Gegenstand der geplanten Ausschreibung ist der Abschluss eines Rahmenvertrages zur Erbringung typischer Leistungen im Bereich des FTTH-Netzbaus und der Netzmontage. Hierzu zählen insbesondere Spleißarbeiten, Einblas- und Einzugsarbeiten

von Glasfaserkabeln, Montage von Netzkomponenten, Mess- und Dokumentationsleistungen sowie Inbetriebnahmen von Kundenanschlüssen (Internet und TV). Diese Ausschreibung unterliegt der Befreiung vom Vergaberecht gem. § 116 Abs. 2 GWB. Das im Folgenden beschriebene Verfahren ist an das Vergaberecht angelehnt. Ferner kommt für die Ausführung die VOB/B und VOB/C in der jeweils gültigen Fassung zur Anwendung. Schritt 1 des Verfahrens: Das Vorhaben wird europaweit in einem Verhandlungsverfahren mit vorgelagerten Teilnahmewettbewerb durchgeführt. In diesem Teilnahmewettbewerb ist zunächst ein Teilnahmeantrag (Anschreiben und Nachweise) über das Vergabeportal subreport ELViS einzureichen. Der Teilnahmeantrag ist anhand der in den Vergabeunterlagen (Liste vorzulegender Unterlagen und Nachweise) enthaltenen Informationen und Vorgaben zu erstellen. Die geforderten Nachweise müssen fristgemäß, sortiert und in deutscher Sprache eingehen. Teilnahmeanträge mit unvollständigen, fehlerhaften oder fehlenden Angaben und Nachweise können vom Wettbewerb ausgeschlossen werden. Der Auftraggeber behält sich eine Nachforderung fehlender Unterlagen vor. Der Bewerber ist für den Nachweis seiner Eignung und die Vollständigkeit seines Teilnahmeantrages allein verantwortlich. Die geeigneten Bewerber erhalten eine Aufforderung zur Angebotsabgabe. Für die abgefragten Leistungen ist eine Ein- oder Mehrfachvergabe vorgesehen. Schritt 2 des Verfahrens - Prüfung und Wertung der Angebote: Nach Prüfung der Angebote werden mit den Bietern der drei wirtschaftlichsten Angebote Aufklärungs- und Verhandlungsgespräche geführt. Die preislich verhandelten Angebote werden zur Ermittlung der Durchschnittspreise herangezogen. Im Anschluss wird das finale Auftrags-LV mit den Durchschnittspreisen den Bietern der drei wirtschaftlichsten Angebote mit der Bitte um Bestätigung übermittelt. Ziel ist es, mit maximal 10 Auftragnehmern (AN) einen Vertrag zu schließen. Es ist vorgesehen, für alle AN einheitliche Einzelpreise zu vereinbaren. Sie sollen für alle AN gleichermaßen gelten. Schritt 3 des Verfahrens – Zuschlagserteilung: Die bezuschlagten AN werden zu gleichen Teilen beauftragt. Die Beauftragungen erfolgen über gesonderte Einzelbeauftragungen auf Abruf.

Identificativo interno: LOT-0001 2026/068PU

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Das Einsatzgebiet umfasst Neubrandenburg und die umliegenden Regionen. Anfahrten innerhalb eines Radius von ca. 50 km um Neubrandenburg sind Bestandteil der Leistungserbringung. Während der Ausführung der Arbeiten ist durch den Auftragnehmer sicherzustellen, dass jederzeit mindestens ein deutschsprachiger Mitarbeiter auf der Baustelle anwesend ist.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/05/2026

Data di fine durata: 30/04/2028

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Fester Wert: 100 %

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 20/03/2026

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E62917169>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E62917169>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 25/03/2026 10:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Nachforderungen erfolgen gem. § 16a EU VOB/A

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

Accordo finanziario: Vorauszahlungen erfolgen nur gegen Stellung einer Sicherheitsleistung in entsprechender Höhe.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 10

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: keine

Organizzazione competente per i ricorsi: keine

Informazioni sui termini per il riesame: Diese Ausschreibung unterliegt der Befreiung vom Vergaberecht gem. § 116 Abs. 2 GWB. Das im Folgenden beschriebene Verfahren ist an das Vergaberecht angelehnt. Ferner kommt für die Ausführung die VOB/B und VOB/C in der jeweils gültigen Fassung zur Anwendung.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Neubrandenburger Stadtwerke GmbH

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara:

Neubrandenburger Stadtwerke GmbH

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: keine

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Neubrandenburger Stadtwerke GmbH

Organizzazione che tratta le offerte: Neubrandenburger Stadtwerke GmbH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Neubrandenburger Stadtwerke GmbH

Numero di registrazione: 079/133/30085

Indirizzo postale: John-Schehr-Str. 1

Località: Neubrandenburg

Codice postale: 17033

Suddivisione del paese (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Paese: Germania

E-mail: vergabe@neu-sw.de

Telefono: +49 3953500285

Indirizzo internet: <https://www.neu-sw.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: keine

Numero di registrazione: keine

Località: keine

Codice postale: 17033

Suddivisione del paese (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Paese: Germania

E-mail: vergabe@neu-sw.de

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

8.1. **ORG-0003**

Nome ufficiale: neu-medianet GmbH

Numero di registrazione: 079/133/30115

Indirizzo postale: John-Schehr-Straße 1

Località: Neubrandenburg

Codice postale: 17033

Suddivisione del paese (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Paese: Germania

E-mail: vergabe@neu-sw.de

Telefono: +493953500285

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. **ORG-0004**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d407edeb-3b40-4b9d-a2cd-630f7b74652e - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 09/03/2026 07:01:15 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 167929-2026

Numero dell'edizione della GU S: 49/2026

Data di pubblicazione: 11/03/2026