

## 168267-2026 - Gara

Germania – Servizi fognari, di raccolta dei rifiuti, di pulizia e ambientali – Gebäudereinigung  
OJ S 49/2026 11/03/2026  
Bando di gara o di concessione – regime ordinario  
Servizi

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Geretsried

E-mail: [kjsb@geretsried.de](mailto:kjsb@geretsried.de)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Gebäudereinigung

Descrizione: Gebäudereinigung für kommunale Gebäude

Identificativo della procedura: 083f4632-b797-4e98-9369-bb5c2c451728

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90000000 Servizi fognari, di raccolta dei rifiuti, di pulizia e ambientali

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Paese: Germania

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

##### Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren• gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2

Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder• gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder• gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung

Descrizione: Durchführung der laufenden Unterhalts- und 1-mal jährlichen Glasreinigung für die folgenden Gebäude: Karl-Lederer-Grundschule incl Turnhalle und Mittagsbetreuung: Grundfläche = 7017 m², Karl-Lederer-Mittelschule incl. Turnhalle: Grundfläche = 5.337 m², Karl-Lederer-Schule Mensa: Grundfläche = 248 m², Kindergarten Bärenbande: Grundfläche = 1.939 m², Isardamm-Grundschule incl. Mittagsbetreuung: Grundfläche = 7.244 m², Waldfriedhofsgebäude: Grundfläche = 793 m², Turnhalle Gelting: Grundfläche = 556 m², Fiedhof Gelting: Grundfläche = 22 m², Kulturamt, Stadtarchiv, VHS, Galerie: Grundfläche = 472 m², Sozialgebäude: Grundfläche = 136 m², öffentliches WC: Grundfläche = 5 m², Glasfläche insgesamt: 7.104 m², Grundreinigung nach Einzelbeauftragung  
Identificativo interno: Lot01

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90000000 Servizi fognari, di raccolta dei rifiuti, di pulizia e ambientali

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Paese: Germania

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/08/2026

Data di fine durata: 31/07/2028

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### 5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z\\_param=322583](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=322583)

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Es wird nach GwB nachgefordert

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 14/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche****Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informazioni sui termini per il riesame: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

---

**8. Organizzazioni****8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Stadt Geretsried

Numero di registrazione: DE128378328

Indirizzo postale: Karl-Lederer-Platz 1  
Località: Geretsried  
Codice postale: 82538  
Suddivisione del paese (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)  
Paese: Germania  
E-mail: [kjsb@geretsried.de](mailto:kjsb@geretsried.de)  
Telefono: +49 81716298321  
Fax: +49 81716298505  
Indirizzo internet: <https://www.geretsried.de>  
Profilo del committente: <https://www.geretsried.de>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern  
Numero di registrazione: 09-0318006-60  
Località: München  
Codice postale: 80534  
Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Paese: Germania  
E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telefono: +49 892176-2411  
Fax: +49 892176-2847  
Indirizzo internet: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83  
Località: Bonn  
Codice postale: 53119  
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Paese: Germania  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefono: +49228996100

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 70c84f68-e6e6-41b5-aa79-5549f7c4976a - 01  
Tipo di formulario: Gara  
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario  
Sottotipo di avviso: 16  
Data di trasmissione dell'avviso: 09/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco  
Numero di pubblicazione dell'avviso: 168267-2026

