

169052-2026 - Gara

Spagna – Servizi di gestione di porti – Elección de la solución más ventajosa para el otorgamiento de una concesión administrativa para la gestión y explotación de puestos de amarre para embarcaciones de recreo, zona de varadero y estación de suministro de combustibles, con una superficie total de 26.358,07 m2 de zona de dominio público portuario, situado en el puerto deportivo de Cala'n Bosch, Ciutadella (Menorca).

OJ S 49/2026 11/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Puertos de las Illes Balears

E-mail: info@portsib.es

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Il committente è un ente aggiudicatore

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Elección de la solución más ventajosa para el otorgamiento de una concesión administrativa para la gestión y explotación de puestos de amarre para embarcaciones de recreo, zona de varadero y estación de suministro de combustibles, con una superficie total de 26.358,07 m2 de zona de dominio público portuario, situado en el puerto deportivo de Cala'n Bosch, Ciutadella (Menorca).

Descrizione: La explotación de esta instalación se hará por medio de concesión administrativa para la ocupación del dominio público, con las particularidades y reservas reseñadas con anterioridad, y la autorización para la prestación de los siguientes servicios, conforme a la Ley 10/2005, de 21 de junio, de puertos de las Illes Balears: a) Amarre, desamarre y botadura de embarcaciones. b) Muelle de espera y superficie de amarre para embarcaciones transeúntes. c) Balizamiento. d) Medios de izada de las embarcaciones y de reparación. e) Suministro de carburante. f) Servicio de radio-comunicación y servicio telefónico, telemático y VHF, y también de información meteorológica. g) Equipo de intervención rápida de extinción de incendios y de control de vertidos. h) Recogida y tratamiento de basuras y sistemas de depuración de aguas residuales. i) Sistema de bombeo y almacenaje que permita la extracción de las aguas aceitosas de las sentinas de las embarcaciones y sistema de filtrado y decantación de las aguas procedentes de las áreas donde se realizan actividades potencialmente contaminantes. j) Sistema de bombeo, tratamiento y/o evacuación de las aguas grises y residuales de las embarcaciones. k) Sistema de almacenaje cubierto. l) Edificio social. m) Sistema higiénico sanitario. n) Servicio de suministro de hielo. o) Instalaciones aptas para la enseñanza náutica y la práctica de actividades vinculadas a los puertos. p) Equipo de apoyo para salvamento marítimo. q) Accesos aptos para discapacitados. r) Sistema de gestión de calidad ambiental. s) Capitanía del puerto. t) Plan de emergencias y seguridad. u) Servicio de rampa para embarcaciones a remolque.

Identificativo della procedura: e78e256a-bbbf-446a-9357-be2ab2ca40bc

Identificativo interno: 4450/2026

Tipo di procedura: Aperta

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 63721200 Servizi di gestione di porti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Menorca (ES533)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 9 500 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Elección de la solución más ventajosa para el otorgamiento de una concesión administrativa para la gestión y explotación de puestos de amarre para embarcaciones de recreo, zona de varadero y estación de suministro de combustibles, con una superficie total de 26.358,07 m2 de zona de dominio público portuario, situado en el puerto deportivo de Cala'n Bosch, Ciutadella (Menorca).

Descrizione: La explotación de esta instalación se hará por medio de concesión administrativa para la ocupación del dominio público, con las particularidades y reservas reseñadas con anterioridad, y la autorización para la prestación de los siguientes servicios, conforme a la Ley 10/2005, de 21 de junio, de puertos de las Illes Balears: a) Amarre, desamarre y botadura de embarcaciones. b) Muelle de espera y superficie de amarre para embarcaciones transeúntes. c) Balizamiento. d) Medios de izada de las embarcaciones y de reparación. e) Suministro de carburante. f) Servicio de radio-comunicación y servicio telefónico, telemático y VHF, y también de información meteorológica. g) Equipo de intervención rápida de extinción de incendios y de control de vertidos. h) Recogida y tratamiento de basuras y sistemas de depuración de aguas residuales. i) Sistema de bombeo y almacenaje que permita la extracción de las aguas aceitosas de las sentinas de las embarcaciones y sistema de filtrado y decantación de las aguas procedentes de las áreas donde se realizan actividades potencialmente contaminantes. j) Sistema de bombeo, tratamiento y/o evacuación de las aguas grises y residuales de las embarcaciones. k) Sistema de almacenaje cubierto. l) Edificio social. m) Sistema higiénico sanitario. n) Servicio de suministro de hielo. o) Instalaciones aptas para la enseñanza náutica y la práctica de actividades vinculadas a los puertos. p) Equipo de apoyo para salvamento marítimo. q) Accesos aptos para discapacitados. r) Sistema de gestión de calidad ambiental. s) Capitanía del puerto. t) Plan de emergencias y seguridad. u) Servicio de rampa para embarcaciones a remolque.

Identificativo interno: 4450/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 63721200 Servizi di gestione di porti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Menorca (ES533)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 20 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Otros

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Inversión.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Mejora del canon.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Tarifas máximas.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 3

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria de explotación.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Proyecto básico de obras e instalaciones.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=NoaFCec8oEWP66GS%2BONYvQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=NoaFCec8oEWP66GS%2BONYvQ%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Puertos de las Illes Balears - Ports de les Illes Balears

Informazioni sui termini per il riesame: El recurso de reposición se podrá interponer en el plazo de un mes desde la publicación del anuncio de licitación, pudiéndose optar por interponer directamente recurso contencioso administrativo en el plazo de dos meses desde la publicación del anuncio de licitación.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Puertos de las Illes Balears - Puertos de las Illes Balears

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Puertos de las Illes Balears

Numero di registrazione: 20993090143069

Numero di registrazione: Q0700499G

Località: Palma

Codice postale: 07007

Suddivisione del paese (NUTS): Mallorca (ES532)

Paese: Spagna

Referente: Puertos de las Illes Balears

E-mail: info@portsib.es

Telefono: +34 971628089

Fax: +34 902024000

Indirizzo internet: <http://www.portsib.es>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qAa6AsgnI%2BIBK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Ports de les Illes Balears

Località: Palma

Codice postale: 07007

Suddivisione del paese (NUTS): Mallorca (ES532)

Paese: Spagna

Indirizzo internet: <https://www.portsib.es/ca/paginas/inici>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Puertos de las Illes Balears

Località: Palma

Codice postale: 07007

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 872ddb48-4e59-4d4c-801d-a7d4d0a4a909 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 19

Data di trasmissione dell'avviso: 10/03/2026 09:48:25 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 169052-2026

Numero dell'edizione della GU S: 49/2026

Data di pubblicazione: 11/03/2026