

169548-2026 - Gara

Francia – Edifici connessi ai trasporti – Marché de réalisation des petits bâtiments sur l'ensemble du linéaire (BAT LIGNE)

OJ S 49/2026 11/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ile de France Mobilités

E-mail: lucile.moity@iledefrance-mobilites.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché de réalisation des petits bâtiments sur l'ensemble du linéaire (BAT LIGNE)

Descrizione: Le marché objet de la présente consultation, dénommé marché « BAT LIGNE », concerne les travaux de réalisation des "petits" bâtiments en ligne du projet Tram T13 phase 2, sur le périmètre de maîtrise d'ouvrage d'Ile-de-France Mobilités, à savoir : Un bâtiment qui accueillera la sous-station de redressement (SSR) au niveau de la rue de La Bruyère à Poissy ; Un bâtiment qui accueillera le local technique de signalisation (LTS) avenue de Versailles à Poissy, pour les besoins de la communication croisée associée à la station Poissy RER ; Les finitions qui s'avèreraient nécessaires sur le bâtiment préalablement réalisé dans le cadre d'un autre marché de travaux associé au centre de maintenance urbain et qui accueillera une SSR ; Un bâtiment qui accueillera la SSR et le LTS dans la zone dite « Chêne Feuillu » au droit de la route des Loges à Saint-Germain-en-Laye ; Deux bâtiments prévus au droit du terminus d'Achères Ville RER : l'un qui accueillera un LTS, une SSR et le local d'exploitation (LEX) et l'autre qui consistera un espace sécurisé pour les vélos ; En cas de terminus partiel à Poissy RER, un local d'exploitation provisoire au droit de la station Poissy RER au niveau de la place de l'Europe à Poissy (en tranche optionnelle). Ce marché prévoit : Au titre de la réalisation des bâtiments SSR, LTS et LEX : L'installation de chantier (emprise et base vie) ; Le terrassement et les VRD spécifiques aux bâtiments ; Le gros œuvre et second œuvre tous corps d'état technique (y compris BT, Plomberie, VMC éventuelle, SSI) hors la vidéo-surveillance. Au titre de la réalisation de l'espace sécurisé pour les vélos au terminus d'Achères Ville RER : L'infrastructure du bâtiment, la fourniture des matériaux, la mise en place des équipements ainsi que les raccordements nécessaires au bon fonctionnement de cet espace sécurisé.

Identificativo della procedura: 340e0052-085e-4f5d-89a5-e3ba2e2137ad

Identificativo interno: 2025-120

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Le marché est passé selon une procédure avec négociation en application des articles R2124-4 et R2161-21 à R2161-23 du code de la commande publique.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45213300 Edifici connessi ai trasporti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45213313 Lavori di costruzione per edifici per aree di servizio , 45213320 Lavori di costruzione di edifici per i trasporti ferroviari, 45223500 Strutture in cemento armato, 45232220 Lavori di costruzione di sottostazioni, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45331200 Lavori di installazione di impianti di ventilazione e climatizzazione, 45400000 Lavori di completamento degli edifici, 45330000 Lavori di idraulica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Communes de Poissy, Saint-Germain-en-Laye et Achères (78).

Località: Poissy, Saint-Germain-en-Laye et Achères (78).

Codice postale: 78478

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Il s'agit d'une procédure conduite en deux temps avec dans un premier temps, une phase de sélection des candidats (Phase Candidature), puis une phase de sélection d'une offre (Phase Offre) avec tous les candidats ayant été admis à déposer une offre pour cette seconde phase. Première phase : Phase candidature : Réception et sélection des candidats à la suite de l'examen de leur dossier de candidature. Durant cette phase, l'Acheteur admet les candidatures ayant présentées les pièces mentionnées dans le présent règlement de consultation et disposant des capacités financières, techniques et professionnelles suffisantes. Seconde Phase : Phase offre - Invitation des candidats sélectionnés à remettre une offre initiale. Durant cette phase, l'Acheteur procède à l'analyse des offres initiales des soumissionnaires dont la candidature a été admise. L'attention des candidats est attirée sur le fait que l'offre initiale devant comporter l'offre technique du candidat ainsi que son offre financière n'est à produire que par les soumissionnaires dont la candidature a été acceptée par Île-de-France Mobilités au terme de la première phase de la procédure. L'Acheteur procédera à une analyse et à un classement des offres initiales. A l'issue du classement des offres initiales, il pourra procéder à des négociations. A la fin des négociations, les soumissionnaires sélectionnés sont invités à remettre une offre finale. L'attribution du marché sera effectuée après évaluation et classement des offres finales. Conformément à l'article R2161-23 du code de la commande publique, le Maître d'Ouvrage se réserve le droit de d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation. Les candidats sont donc invités à présenter dès le stade de remise de l'offre initiale, une offre initiale qui soit compétitive.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: L'acheteur précise la présence des éléments suivants dans les pièces de marché : - Clause stagiaire ; - Clause d'insertion ; - Système d'élimination concernant la Valeur Technique des offres. L'acheteur précise également que la forme du marché est celle d'un accord-cadre mono-attributaire composite, ayant une part à bons de commande sur les prestations de sécurisation pyrotechnique, d'étanchéité des terrasses sous protection gravillons et des travaux d'accompagnement suivant les prix prévus au bordereau des prix unitaires (BPU), et une part de travaux faisant l'objet d'une rémunération à prix global et forfaitaire.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Marché de réalisation des petits bâtiments sur l'ensemble du linéaire (BAT LIGNE)

Descrizione: Le marché objet de la présente consultation, dénommé marché « BAT LIGNE », concerne les travaux de réalisation des “petits” bâtiments en ligne du projet Tram T13 phase 2, sur le périmètre de maîtrise d'ouvrage d'Ile-de-France Mobilités, à savoir : Un bâtiment qui accueillera la sous-station de redressement (SSR) au niveau de la rue de La Bruyère à Poissy ; Un bâtiment qui accueillera le local technique de signalisation (LTS) avenue de Versailles à Poissy, pour les besoins de la communication croisée associée à la station Poissy RER ; Les finitions qui s'avèreraient nécessaires sur le bâtiment préalablement réalisé dans le cadre d'un autre marché de travaux associé au centre de maintenance urbain et qui accueillera une SSR ; Un bâtiment qui accueillera la SSR et le LTS dans la zone dite « Chêne Feuillu » au droit de la route des Loges à Saint-Germain-en-Laye ; Deux bâtiments prévus au droit du terminus d'Achères Ville RER : l'un qui accueillera un LTS, une SSR et le local d'exploitation (LEX) et l'autre qui consistera un espace sécurisé pour les vélos ; En cas de terminus partiel à Poissy RER, un local d'exploitation provisoire au droit de la station Poissy RER au niveau de la place de l'Europe à Poissy (en tranche optionnelle). Ce marché prévoit : Au titre de la réalisation des bâtiments SSR, LTS et LEX : L'installation de chantier (emprise et base vie) ; Le terrassement et les VRD spécifiques aux bâtiments ; Le gros oeuvre et second oeuvre tous corps d'état technique (y compris BT, Plomberie, VMC éventuelle, SSI) hors la vidéo-surveillance. Au titre de la réalisation de l'espace sécurisé pour les vélos au terminus d'Achères Ville RER : L'infrastructure du bâtiment, la fourniture des matériaux, la mise en place des équipements ainsi que les raccordements nécessaires au bon fonctionnement de cet espace sécurisé.

Identificativo interno: 2025-120

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45213320 Lavori di costruzione di edifici per i trasporti ferroviari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45213300 Edifici connessi ai trasporti, 45213313 Lavori di costruzione per edifici per aree di servizio, 45223500 Strutture in cemento armato, 45232220 Lavori di costruzione di sottostazioni, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45331200 Lavori di installazione di impianti di ventilazione e climatizzazione, 45400000 Lavori di completamento degli edifici, 45330000 Lavori di idraulica

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le marché prend effet à compter de la notification de l'Ordre de Service de démarrage de la période de préparation, et s'achève à la réception sans réserve de l'ensemble des travaux. La durée globale prévisionnelle du marché est de quarante-deux (42) mois, durée comprenant une prolongation éventuelle allant jusqu'à 24 mois, hors durée de garanties (garantie de parfait achèvement (GPA) de 12 mois et autres garanties spécifiques).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Communes de Poissy, Saint-Germain-en-Laye et Achères (78).

Località: Yvelines

Codice postale: 78498
Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 42 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 200 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Le candidat remettra à l'appui de sa candidature : • Le formulaire DC1 (ou équivalent) • Le formulaire DC2, complété L'attention des candidats est attirée sur le fait que le formulaire DC2 doit être complété dans son intégralité, y compris en cochant la case C3.2 (« Le candidat déclare sur l'honneur satisfaire à l'ensemble des conditions de participation requises par l'acheteur »). • Déclaration sur l'honneur (si non complété dans le DC1) : pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-11 du code de la commande publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail ; Documents attestant de la capacité économique et financière 1. Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles (renseignements à inscrire dans le formulaire DC2, le cas échéant). Le candidat devra justifier d'un chiffre d'affaires annuel minimum de 3 450 000 euros HT pour chacun des trois derniers exercices. Ce chiffre d'affaires annuel est calculé au niveau du groupement, le cas échéant. Cette condition de participation est éliminatoire : dès lors qu'elle n'est pas satisfaite, elle emporte la disqualification du candidat sans qu'il soit procédé à l'analyse des capacités techniques et professionnelles. 2. Preuves d'une assurance en cours de validité pour les risques professionnels. Le candidat devra justifier qu'il bénéficie à minima d'une assurance responsabilité civile garantissant les dommages aux tiers en cas d'accidents ou de dommages causés pendant l'exécution des prestations. Les montants de garanties devront correspondre au montant minimum exigé dans le CCAP. S'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière, le candidat pourra prouver sa capacité par tout autre document considéré comme approprié par l'Entité Adjudicatrice. Sont considérés comme des moyens de preuve appropriés : factures, business plan validé par toute personne indépendante justifiant des compétences à cet égard. Documents attestant de la capacité technique et professionnelle : 1. Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années (déclaration à produire en annexe du formulaire DC2, le cas échéant) ; 2. Présentations des références, dont une sélection de 5 références significatives par groupement réalisé au cours des 3 dernières années. Ces références devront porter sur des réalisations similaires travaux de bâtiments ; 3. Déclaration concernant l'outillage, le matériel, et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature (déclaration à produire en annexe du formulaire DC2, le cas

échéant) ; 4. Certificats requis ou équivalents : Chaque candidat individuel ou chaque groupement devra présenter une candidature disposant des compétences requises listées ci-dessous (de moins de 5 ans) sous peine d'élimination des candidatures concernées. Le candidat doit disposer, à jour à la date des candidatures, les certificats de qualifications QUALIBAT Suivants (ou équivalents) : Pour la partie Gros oeuvre : - 121 : Puits et tranchées blindées (technicité supérieure). - 123 : MICROPIEUX ET PIEUX BATTUS, FORES, FONCES OU MOULES DANS LE SOL : • 1233 : Pieux. - 131 : TERRASSEMENTS - FOUILLES : • 1312 : Terrassements - fouilles (technicité confirmée). - 211 : MAÇONNERIE ET BÉTON ARMÉ COURANT : • 2113 : Maçonnerie (technicité supérieure) et béton armé (courant). Pour la partie CVC : - 5231 Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat E.C.* individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2, - 5311 Installation de VMC en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2 - 7212 Isolation et traitement acoustique (technicité confirmée) - 7312 Isolation frigorifique (technicité confirmée) Pour la partie Plomberie : - 5111 : Installation de plomberie sanitaire en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m² Certification incendie - 7143 : Sécurité passive contre l'incendie Si le candidat ne présente pas les certificats (ou équivalents), il devra présenter les références permettant d'apprécier que ses capacités techniques et professionnelles équivalentes. 5. Compétences en matière de sécurisation pyrotechnique : Le candidat doit justifier que les actions de sécurisation pyrotechniques seront réalisées par une entreprise et du personnel disposant des compétences définies à l'article 26 du décret 2005-1325 du 26 octobre 2005 modifié 2010, ainsi qu'au regard des dispositions définies à l'arrêté du 23 janvier 2006, fixant le niveau de compétence et de qualification de ces mêmes personnels. Les opérations de sécurisation doivent être réalisées avec du personnel répondant aux qualifications suivantes : • Opérateur en dépollution pyrotechnique (ODP), en pied de pelle, dont l'un sera nécessairement faisant fonction de responsable de chantier de dépollution pyrotechnique (RCDP). • Aide-opérateur en dépollution pyrotechnique (AODP), en qualité de conducteur d'engin, pour la mise au jour des cibles détectées. En vue de garantir d'un niveau de compétence suffisant, cet opérateur devra disposer et justifier : • D'une habilitation individuelle de son chef d'entreprise tel que prévu à l'article 26 du décret 2005-1325, modifié 2010 ; • D'un titre professionnel (RNCP35297). En l'absence de titre professionnel, le personnel faisant fonction d'opérateur qualifié en dépollution pyrotechnique devra disposer d'une habilitation individuelle de son chef d'entreprise en qualité de responsable de chantier de dépollution pyrotechnique (RCDP).

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti. Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Critère 1 : Valeur technique (35 points) Sous-critère 1 (SC1-1) : Compréhension du projet : Compréhension du contexte et des enjeux de réalisation des travaux par le soumissionnaire - 5 points Sous-critère 2 (SC1-2) : Méthodologie de travail et Organisation : Adéquation de la méthodologie de travail, des moyens matériels et de l'organisation avec la nature des travaux et le planning. - 20 points Sous-critère 3 (SC1-3) : Démarche Qualité

Sécurité : Pertinence de la démarche proposée et de la méthode employée en matière de qualité, sécurité (y compris sécurisation pyrotechnique) en cohérence avec l'organisation opérationnelle - 5 points
Sous-critère 4 (SC1-4) : Cohérence des sous-détails de prix : Cohérence des sous-détails pour les prix unitaires extraits du B.P.U et identifiés comme étant à fournir à l'appui de l'offre. - 5 points

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Critère 3 : Environnement (5 points) Pertinence de la démarche proposée et de la méthode employée en matière d'environnement, en cohérence avec l'organisation opérationnelle

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Critère 2 : Moyens humains dédiés (10 points) : Adéquation des moyens humains par rapport au planning des travaux.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Critère 4 : PRIX (50 points) Montant total en euros TTC de la DPGF et du DQE.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 03/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_y7skKy8UHK

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_y7skKy8UHK

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Les informations relatives au marché 2025-120, transmises par Île-de-France Mobilités au titulaire ou tout membre du groupement ou sous-traitant pendant toute la durée du marché, sont délivrées à titre personnel et sont strictement confidentielles.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 100

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Ile de France Mobilités

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Ile de France Mobilités

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ile de France Mobilités

Organizzazione che tratta le offerte: Ile de France Mobilités

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ile de France Mobilités

Numero di registrazione: 28750007800020

Indirizzo postale: 39bis-41 rue de Châteaudun

Località: Paris

Codice postale: 75009

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

E-mail: lucile.moity@iledefrance-mobilites.fr

Telefono: +33147532873

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_y7skKy8UHK

Profilo del committente: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_y7skKy8UHK

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9382a00f-b2ef-4d1f-bfab-71d489682f02 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/03/2026 14:37:27 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 169548-2026

Numero dell'edizione della GU S: 49/2026

Data di pubblicazione: 11/03/2026