

## 170247-2026 - Gara

**Svezia – Lavori di costruzione – 3007 Södra och mellersta Holma samt 3380 Pildammsvägen**  
**OJ S 49/2026 11/03/2026**  
**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**  
**Lavori**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Fastighets- och gatukontoret (FGK)

E-mail: [alexander.posse@malmo.se](mailto:alexander.posse@malmo.se)

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: 3007 Södra och mellersta Holma samt 3380 Pildammsvägen

Descrizione: Entreprenaden innehåller va-arbeten, gatuarbeten, landskapsarbeten, trafiksignalarbeten, belysningsarbeten, ledningsarbeten och rivningsarbeten av broar. Den totala ytan där arbetena ska utföras på är ca 160 000 m2.

Identificativo della procedura: aad7923d-8ecd-4fb2-ba73-cc0ff7f8614d

Identificativo interno: TN-2026-1281

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45220000 Opere d'arte e strutture

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Skåne län (SE224)

Paese: Svezia

Informazioni supplementari: -

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

### 5. Lotto

---

#### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 3007 Södra och mellersta Holma samt 3380 Pildammsvägen

Descrizione: Entreprenaden innehåller va-arbeten, gatuarbeten, landskapsarbeten, trafiksignalarbeten, belysningsarbeten, ledningsarbeten och rivningsarbeten av broar. Den totala ytan där arbetena ska utföras på är ca 160 000 m<sup>2</sup>.

Identificativo interno: 3007 Södra och mellersta Holma samt 3380 Pildammsvägen

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45220000 Opere d'arte e strutture

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Skåne län (SE224)

Paese: Svezia

Informazioni supplementari: -

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 09/06/2026

Data di fine durata: 27/04/2027

#### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 250 000 000,00 SEK

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Klimatkrav

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

##### **Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:**

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.kommersannons.se/malmo/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=62613>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.kommersannons.se/malmo/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=62613>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 13/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria  
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì  
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### 5.1.15. Tecniche

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Malmö

Informazioni sui termini per il riesame: Se upphandlingsdokumenten

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto  
: Fastighets- och gatukontoret (FGK)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:  
Förvaltningsrätten i Malmö

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Fastighets- och gatukontoret (FGK)

Numero di registrazione: 212000-1124

Indirizzo postale: Malmö Stad

Località: Malmö

Codice postale: 205 80

Suddivisione del paese (NUTS): Skåne län (SE224)

Paese: Svezia

Referente: Alexander Posse

E-mail: [alexander.posse@malmo.se](mailto:alexander.posse@malmo.se)

Telefono: 0732520091

Indirizzo internet: <https://malmo.se/stadskontoret>

Profilo del committente: <https://malmo.se/stadskontoret>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten i Malmö

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Kalendegatan 6

Località: Malmö

Codice postale: 21135

Suddivisione del paese (NUTS): Skåne län (SE224)

Paese: Svezia

E-mail: [forvaltningsrattenimalmo@dom.se](mailto:forvaltningsrattenimalmo@dom.se)

Telefono: +46 40353500

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: cf80f88e-f94e-4dad-a3f7-1be6ba70e4da - 02

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 09/03/2026 08:06:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,  
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 170247-2026

Numero dell'edizione della GU S: 49/2026

Data di pubblicazione: 11/03/2026