

171372-2026 - Gara

Irlanda – Servizi alloggi – Sixth Competitive Dialogue: Monaghan County Council wish to tender for Development and Sale of Housing 2025-2026 (No. 6)

OJ S 50/2026 12/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Monaghan County Council

E-mail: procurement@monaghancoco.ie

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Sixth Competitive Dialogue: Monaghan County Council wish to tender for Development and Sale of Housing 2025-2026 (No. 6)

Descrizione: Proposal seeking applications / tenders from Developers / Landowners who are interested in developing housing and associated infrastructure in towns and villages in County Monaghan where there is a Housing Need. The proposed tender seeks applications / proposals / tenders from Developers / Contractors for the supply of Housing in towns and villages in County Monaghan where there is a Housing Need.

Identificativo della procedura: a7854fd9-e63d-4da4-8eb5-10d4b7d57bd8

Tipo di procedura: Dialogo competitivo

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70333000 Servizi alloggi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile, 45111291 Lavori di sviluppo di siti, 45211100 Lavori di costruzione per case, 45211300 Lavori di costruzione di case, 45211340 Lavori di costruzione di condomini, 45211360 Lavori di costruzione di sviluppo urbano

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Border (IE041)

Paese: Irlanda

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 65 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Sixth Competitive Dialogue: Monaghan County Council wish to tender for Development and Sale of Housing 2025-2026 (No. 6)

Descrizione: Proposal seeking applications / tenders from Developers / Landowners who are interested in developing housing and associated infrastructure in towns and villages in County Monaghan where there is a Housing Need. The proposed tender seeks applications / proposals / tenders from Developers / Contractors for the supply of Housing in towns and villages in County Monaghan where there is a Housing Need.

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70333000 Servizi alloggi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile, 45111291 Lavori di sviluppo di siti, 45211100 Lavori di costruzione per case, 45211300 Lavori di costruzione di case, 45211340 Lavori di costruzione di condomini, 45211360 Lavori di costruzione di sviluppo urbano

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Border (IE041)

Paese: Irlanda

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 65 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: inglese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficialmente disponibili: inglese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 20/04/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7553553>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7553553>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 27/04/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: The High Court of Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Monaghan County Council

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: The High Court of Ireland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Monaghan County Council

Organizzazione che tratta le offerte: Monaghan County Council

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Monaghan County Council

Numero di registrazione: 0479834C

Indirizzo postale: The Glen Rd. Monaghan, Co. Monaghan

Località: Monaghan

Codice postale: H18 YT50

Suddivisione del paese (NUTS): Border (IE041)

Paese: Irlanda

E-mail: procurement@monaghancoco.ie

Telefono: 3534730500

Indirizzo internet: <http://monaghan.ie>

Profilo del committente: <http://monaghan.ie>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: The High Court of Ireland
Numero di registrazione: The High Court of Ireland
Servizio: The High Court of Ireland
Indirizzo postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Località: Dublin
Codice postale: D07 WDX8
Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)
Paese: Irlanda
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefono: +353 1 8886000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: European Dynamics S.A.
Numero di registrazione: 002024901000
Servizio: European Dynamics S.A.
Località: Athens
Codice postale: 15125
Suddivisione del paese (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Paese: Grecia
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefono: +30 2108094500

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e1ed0308-e6ce-4cf8-89d1-84bb89805e43 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 10/03/2026 15:42:31 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 171372-2026
Numero dell'edizione della GU S: 50/2026
Data di pubblicazione: 12/03/2026