

173174-2025 - Gara

Germania – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Vergabe eines externen Projektmanagements

OJ S 54/2025 18/03/2025

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Rheingau-Taunus-Kreis

E-mail: zvs@rheingau-taunus.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Vergabe eines externen Projektmanagements

Descrizione: Vergabe eines externen Projektmanagements

Identificativo della procedura: 1790431e-665e-42d4-b791-1e88c1562d83

Identificativo interno: 25-042

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71248000 Supervisione di progetti e documentazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Bad Schwalbach

Codice postale: 65307

Suddivisione del paese (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Corruzione:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:
Insolvenza:
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:
Amministrazione controllata:
Colpevole di false dichiarazioni, non è stato in grado di fornire i documenti richiesti e ha ottenuto informazioni riservate relative a tale procedura.:
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:
Gravi illeciti professionali:
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:
Pagamento dei contributi di sicurezza sociale:
Cessazione di attività:
Pagamento di imposte:
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Vergabe eines externen Projektmanagements

Descrizione: Das Projekt ANK-LK: Lebendige Schulhöfe und Grüne Klassenzimmer" wird gefördert durch das Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, nukleare Sicherheit und Verbraucherschutz. Der Rheingau-Taunus-Kreis beabsichtigt, fünf Schulhöfe nacheinander bis Ende 2028 ökologisch aufzuwerten. Die Projektlaufzeit begann am 1. Januar 2025 und endet am 31. Dezember 2029. Für dieses Projekt sucht der Rheingau-Taunus-Kreis einen Projektsteuerer. Es gelten 1. die "Standards für Leistungen und Vergütung für das Projektmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft", erarbeitet von der AHO-Fachkommission "Projektsteuerung/ Projektmanagement", Stand März 2020 (AHO) 2. die Bestimmungen des Werkvertragsrechts gem. §§ 631 ff. BGB.

Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71248000 Supervisione di progetti e documentazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Bad Schwalbach

Codice postale: 65307

Suddivisione del paese (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2025

Data di fine durata: 31/12/2029

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Criterio:

Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

Descrizione del criterio di selezione: - Erklärung Unternehmensdaten - Eigenerklärung zur Eignung Liefer- / Dienstleistungen 124 LD - Eigenerklärung_Art_5k_EU -

Verpflichtungserklärung_Tariftreue_2021-07-28 - Bei juristischen Personen: Nachweis der Eintragung in das Handelsregister - Bei Bietergemeinschaften: Darstellung der Struktur der Bietergemeinschaft. Es sind die Nachweise und Eigenerklärungen aller Mitglieder der Bietergemeinschaft vorzulegen - Erklärung der Bereitschaft zur Wahrnehmung von Präsenzterminen vor Ort, auch in den Abendstunden (Gremiensitzungen) zu leisten - Werden Teile der Leistungen von anderen Unternehmen erbracht, sind diese Teilleistungen und Nachunternehmer zu benennen

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Descrizione del criterio di selezione: - Kurzdarstellung des Bieters - Nachweis Ausbildung Projektsteuerer Mindestanforderung: 1) abgeschlossenes Hochschulstudium vorzugsweise in den Fachbereichen Architektur, Bauingenieurwesen, Betriebswirtschaft, Landschaftsplanung, Stadtplanung, Geografie, Wirtschaftswissenschaften oder ähnliche Studiengänge/oder spezifische Weiterbildungen. - Lebenslauf Mindestanforderung: Die erforderliche fachliche Qualifikation ist in einem fachlichen Lebenslauf des zuständigen Mitarbeitenden im Tätigkeitsfeld, Projektmanagement, Durchführung von Projekten im Bereich Bau und Landschaftsplanung nachzuweisen.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Referenzen

Descrizione: Referenzen über praktische Erfahrungen in der Projektsteuerung von Projekten ähnlicher Fachlichkeit und vergleichbarer Größenordnung

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Konzeption zum Partizipationsprozess

Descrizione: Die Vorstellungen sind in Form 4 eines kurzen Konzepts darzustellen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Honorar

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-195a361fcc7-1a1152b16b3b7a56>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.had.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/04/2025 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: *

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/04/2025 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Hessen

Informazioni sui termini per il riesame: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Rheingau-Taunus-Kreis

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Rheingau-Taunus-Kreis
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts
des BMI)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Rheingau-Taunus-Kreis
Numero di registrazione: t:061245100
Indirizzo postale: Heimbacher Straße 7
Località: Bad Schwalbach
Codice postale: 65307
Suddivisione del paese (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)
Paese: Germania
Referente: Zentrale Vergabestelle
E-mail: zvs@rheingau-taunus.de
Telefono: +496124 510263
Indirizzo internet: <https://www.rheingau-taunus.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Hessen
Numero di registrazione: t:06151126603
Indirizzo postale: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3
Località: Darmstadt
Codice postale: 64283
Suddivisione del paese (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Paese: Germania
E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefono: +49 6151-126603

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts
des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b59d0832-dbc6-47bc-80a1-3f108a6850bc - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 17/03/2025 13:37:46 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 173174-2025

Numero dell'edizione della GU S: 54/2025

Data di pubblicazione: 18/03/2025