

173724-2026 - Gara

Germania – Servizi di gestione di progetti di costruzione – Hochwasserschutz in Bremen-Vegesack - Technische Projektsteuerung

OJ S 50/2026 12/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Bremischer Deichverband am rechten Weserufer

E-mail: vergabe@deichverband.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione dell'ambiente

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Hochwasserschutz in Bremen-Vegesack - Technische Projektsteuerung

Descrizione: Gegenstand dieser Angebotsanfrage sind die Leistungen zur Technischen Projektsteuerung gemäß AHO für die Realisierung der Hochwasserschutzmaßnahme unter Einbeziehung der städtebaulichen Anforderungen des Quartiers und der umliegenden Planungsideen.

Identificativo della procedura: fc5f02a4-da65-495d-ab4a-96f22b712908

Identificativo interno: DVR-2026-0011

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71541000 Servizi di gestione di progetti di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71500000 Servizi connessi alla costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Bereich Vegesacker Hafen

Località: Bremen

Codice postale: 28757

Suddivisione del paese (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: 1. Rügen sind ausschließlich an den unter "Beschafter" genannten Auftraggeber zu senden. 2. Werden im Vergabeverfahren Bescheinigungen von Auftraggebern oder amtlichen Stellen gefordert, sind sie - soweit sie nicht in Deutsch verfasst wurden - inklusive einer beglaubigten deutsch-sprachigen Übersetzung einzureichen.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: siehe Formblatt124LD

Corruzione:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frude:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Insolvenza:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Amministrazione controllata:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Grave illecito professionale:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Cessazione di attività:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Hochwasserschutz in Bremen-Vegesack - Technische Projektsteuerung

Descrizione: Projektsteuerungsleistungen in Anlehnung an das Leistungsbild §2 AHO-Schriftenreihe Nr. 9 "Projektmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft", 5. Auflage, März 2020 für die Handlungsbereiche A bis E und für die Projektstufen 1 und 2 (zu 40%), optional Projektstufe 2 (zu 60%), sowie 3 bis 5.

Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71541000 Servizi di gestione di progetti di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71500000 Servizi connessi alla costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Der Erwerber behält sich das Recht vor, zusätzliche Käufe vom Auftragnehmer zu tätigen (Verlängerung der Laufzeit), wie hier beschrieben

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Bremen-Vegesack

Codice postale: 28757

Suddivisione del paese (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 17/08/2026

Data di fine durata: 15/08/2036

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 5

Altre informazioni sul rinnovo: Gesamtvertragslaufzeit: 10 Jahre von 2026 bis 2036

Unterscheidung zwischen Projektteilen I und II. Bedingter Stufenvertrag, bei dem sich die Projektstufen an der HOAI orientieren. Die optionalen Beauftragungen erfolgen nach Abschluss der Leistungsphase 2 der HOAI und nach Abschluss der Leistungsphase 4 der HOAI (3 Stufen), siehe auch Leistungsbeschreibung. Bei der Honorierung von Leistungen, die nach Ablauf der genannten 10 Jahre erbracht werden, wird die Entwicklung des Lohnes auf Basis der Auswertung des statischen Bundesamtes (DESTATIS) berücksichtigt. Die Leistung wird in die Kategorie "Architektur- und Ingenieurdienstleistungen (baubezogen)" eingegliedert, siehe Kapitel 2.5 der Leistungsbeschreibung.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung zur Eignung: Erklärung gemäß § 123 (1) Nr. 1 bis 10 und § 123 (4) Nr. 1 sowie § 124 (1) Nr. 2 GWB sind im Vordruck "Eigenerklärung zur Eignung 124 LD" soweit keine "Einheitliche Europäische Eigenerklärung" (EEE) abgegeben wird, mit dem Teilnahmeantrag abzugeben (also entweder oder)

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: § 45 (4) Nr. 2 VgV: Nachweis einer

Berufshaftpflichtversicherung: Nachweis, dass im Auftragsfall durch eine

Haftpflichtversicherung eine Deckungssumme für Personenschäden in Höhe von 1,5 Mio. € und für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) in Höhe von 1,5 Mio. € gegeben ist (jeweils 2-fach maximiert)

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis von mindestens 2 Referenzprojekten von Projektsteuerungsleistungen gemäß AHO als Mindestanforderung (maximal 3 werden

gewertet, es können daher nur 3 eingereicht werden, da seitens des Projektträgers keine

Selektion erfolgen wird), die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind hinsichtlich o

Art des Projektes (zwingend Infrastrukturprojekt; wünschenswert Hochwasserschutz; wünschenswert öffentlicher Raum) o Art der Finanzierung (zwingend: öffentliche Zuwendung; wünschenswert verschiedene Förderungen) o Komplexität der Projektstruktur (hinsichtlich Aufteilung in Teilprojekte, Bauvolumen); Bauvolumen mehr als 5 Mio. Euro o Mindestens eine vollständig erbrachte Projektstufe nach AHO muss im jeweiligen Projekt innerhalb der letzten 10 Jahre erbracht worden sein

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualität

Descrizione: siehe Leistungsbeschreibung

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: siehe Leistungsbeschreibung

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabe.bremen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c751fcad0-7ea2c2b7ba2404b

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 24/04/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabe.bremen.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco, tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 09/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: siehe Leistungsbeschreibung

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau

Informazioni sui termini per il riesame: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Bremischer Deichverband am rechten Weserufer

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Bremischer Deichverband am rechten Weserufer

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Bremischer Deichverband am rechten Weserufer

Numero di registrazione: 04011000-E009-55

Indirizzo postale: Am Lehester Deich 149

Località: Bremen

Codice postale: 28357

Suddivisione del paese (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Paese: Germania

E-mail: vergabe@deichverband.de

Telefono: +49 42120765-0

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau

Numero di registrazione: -

Località: Bremen

Codice postale: 28195

Suddivisione del paese (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@bau.bremen.de

Telefono: 042136159796

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. **ORG-7005**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0f9606a9-98a1-4b9c-ba55-73dbbc0e08aa - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/03/2026 15:18:47 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 173724-2026

Numero dell'edizione della GU S: 50/2026

Data di pubblicazione: 12/03/2026