

174737-2026 - Gara

Portogallo – Servizi di pulizia di edifici – Aquisição de serviços de Higiene e limpeza para os Polos de Inovação do INIAV para 31 meses

OJ S 51/2026 13/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Instituto Nacional de Investigação Agrária e Veterinária, IP

E-mail: compras.gca@iniav.pt

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Aquisição de serviços de Higiene e limpeza para os Polos de Inovação do INIAV para 31 meses

Descrizione: Aquisição de serviços de Higiene e limpeza para os Polos de Inovação do INIAV para 31 meses

Identificativo della procedura: a49052ce-7858-40a9-aedb-696013974c5f

Identificativo interno: 25/GCA/2025

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: As constantes nas peças do procedimento

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Vairão

Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Paese: Portogallo

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Elvas

Suddivisione del paese (NUTS): Alto Alentejo (PT186)

Paese: Portogallo

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Braga

Suddivisione del paese (NUTS): Cávado (PT112)

Paese: Portogallo

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Oeiras

Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Paese: Portogallo

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Alcobaça

Suddivisione del paese (NUTS): Região de Leiria (PT16F)

Paese: Portogallo

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Alter do Chão

Suddivisione del paese (NUTS): Alto Alentejo (PT186)

Paese: Portogallo

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Dois Portos

Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Paese: Portogallo

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Santarém

Suddivisione del paese (NUTS): Lezíria do Tejo (PT185)

Paese: Portogallo

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 996 686,32 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Aquisição de serviços de Higiene e limpeza para os Polos de Inovação do INIAV para 31 meses

Descrizione: Aquisição de serviços de Higiene e limpeza para os Polos de Inovação do INIAV para 31 meses

Identificativo interno: 25/GCA/2025

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Vairão

Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Paese: Portogallo

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Elvas

Suddivisione del paese (NUTS): Alto Alentejo (PT186)

Paese: Portogallo

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Braga

Suddivisione del paese (NUTS): Cávado (PT112)

Paese: Portogallo

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Oeiras

Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Paese: Portogallo

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Alcobaça

Suddivisione del paese (NUTS): Região de Leiria (PT16F)

Paese: Portogallo

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Alter do Chão

Suddivisione del paese (NUTS): Alto Alentejo (PT186)

Paese: Portogallo

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Dois Portos

Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Paese: Portogallo

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Santarém

Suddivisione del paese (NUTS): Lezíria do Tejo (PT185)

Paese: Portogallo

5.1.3. Durata stimata

Durata: 31 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 996 686,32 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Nos termos da Resolução do Conselho de Ministros n.º 132/2023, de 25 de outubro, no âmbito da execução do contrato, o cocontratante deve atender aspetos de natureza imperativa da mesma.

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità con la giustificazione seguente

Giustificazione: Não Aplicável

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualidade

Descrizione: Qualidade

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preço

Descrizione: Preço

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Sustentabilidade ambiental ou social

Descrizione: Sustentabilidade ambiental ou social

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: portoghese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.anogov.com/op-iniav/faces/app/acessoDocs.jsp?codigoAcesso=8XgJ2bjKiaGYsHlyVcrDqN82DQMaMPssCk7DZiS0W0oBhEvaWo>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.anogov.com/op-iniav/faces/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: portoghese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: O adjudicatário obriga-se à prestação da caução, através de depósito em dinheiro ou em títulos emitidos ou garantidos pelo Estado, ou mediante garantia bancária ou seguro-caução.

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/04/2026 23:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: As constantes nas Peças do Procedimento
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì
Accordo finanziario: Não se aplica ao presente procedimento

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Instituto Nacional de Investigação Agrária e Veterinária, IP

Informazioni sui termini per il riesame: As legalmente aplicáveis

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Instituto Nacional de Investigação Agrária e Veterinária, IP

Numero di registrazione: 510345271

Servizio: Conselho Diretivo do INIAV IP

Indirizzo postale: Av.^a da República, Quinta do Marquês, (Edifício Sede)

Località: Oeiras

Codice postale: 2780-157

Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Paese: Portogallo

Referente: Conselho Diretivo do INIAV IP

E-mail: compras.gca@iniav.pt

Telefono: 214403500

Fax: 214416011

Indirizzo internet: <https://www.inia.pt>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Numero di registrazione: 500792887

Servizio: Unidade do Diário da República

Indirizzo postale: Avenida António José de Almeida

Località: Lisboa

Codice postale: 1000-042

Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Paese: Portogallo

Referente: Ponto de contacto

E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt

Telefono: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Indirizzo internet: <https://diariodarepublica.pt>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 50f2a1c1-9291-4467-a2b5-0a6bb0bd3616 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/03/2026 13:40:50 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: portoghese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 174737-2026

Numero dell'edizione della GU S: 51/2026

Data di pubblicazione: 13/03/2026