

175721-2026 - Gara

Francia – Servizi di manutenzione di ascensori – Accord-cadre maintenance des ascenseurs du patrimoine SDH

OJ S 51/2026 13/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

E-mail: n.montmayeur@sdh.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Accord-cadre maintenance des ascenseurs du patrimoine SDH

Descrizione: Accord-cadre maintenance des ascenseurs du patrimoine SDH

Identificativo della procedura: 51d6876c-f4a6-47d4-bf97-d0f18baee358

Identificativo interno: AO626GP

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Agglomération de Grenoble, Est et Sud Isère

Descrizione: Agglomération de Grenoble, Est et Sud Isère

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Période initiale de 12 mois à compter du 01/07/2026. Reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour une même période.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 400 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 1 400 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Descrizione: Période initiale de 12 mois à compter du 01/07/2026. Reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour une même période.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Critère prix

Descrizione: Critère prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 55

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Critère technique

Descrizione: Critère technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara
Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Grenoble
Informazioni sui termini per il riesame: Législation en vigueur
Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal judiciaire de Grenoble
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organizzazione che tratta le offerte: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Agglomération de Grenoble et siège SDH
Descrizione: Agglomération de Grenoble et siège SDH
Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Période initiale de 12 mois à compter du 01/07/2026. Reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour une même période.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 000 000,00 EUR
Valore massimo dell'accordo quadro: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Descrizione: Période initiale de 12 mois à compter du 01/07/2026. Reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour une même période.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Critère prix

Descrizione: Critère prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 55

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Critère technique

Descrizione: Critère technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Grenoble
Informazioni sui termini per il riesame: Législation en vigueur
Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal judiciaire de Grenoble
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organizzazione che tratta le offerte: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Agglomération de Grenoble, Nord et Ouest Isère

Descrizione: Agglomération de Grenoble, Nord et Ouest Isère

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Période initiale de 12 mois à compter du 01/07/2026. Reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour une même période.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 200 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Descrizione: Période initiale de 12 mois à compter du 01/07/2026. Reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour une même période.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Critère prix

Descrizione: Critère prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 55

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Critère technique

Descrizione: Critère technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Grenoble

Informazioni sui termini per il riesame: Législation en vigueur

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal judiciaire de Grenoble
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organizzazione che tratta le offerte: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Numero di registrazione: 05850232900053
Indirizzo postale: 34 avenue de Grugliasco
Località: Echirolles
Codice postale: 38130
Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)
Paese: Francia
E-mail: n.montmayeur@sdh.fr
Telefono: +33 476683828
Fax: +33
Indirizzo internet: <http://www.sdh.fr>
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.marches-securises.fr>
Profilo del committente: <http://www.sdh.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte
Organizzazione di mediazione
Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito
Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito
Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Grenoble
Numero di registrazione: 17380111900442
Indirizzo postale: Place Firmin Gauthier
Località: Grenoble

Codice postale: 38000

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: tj-grenoble@justice.fr

Telefono: +33 438212121

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e99c6a5e-2421-4771-b727-0892e823b8b4 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/03/2026 15:05:29 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 175721-2026

Numero dell'edizione della GU S: 51/2026

Data di pubblicazione: 13/03/2026