

179083-2026 - Gara

Croazia – Servizi di pulizia stradale – Usluga čišćenja vanjskih prostora tržnica

OJ S 52/2026 16/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: RIJEKA plus d. o. o.

E-mail: javna_nabava@poslovni-sustavi.hr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Usluga čišćenja vanjskih prostora tržnica

Descrizione: Predmet nabave je Usluga čišćenja vanjskih prostora tržnica: Centralna tržnica, tržnica Brajda i tržnica Zamet.

Identificativo della procedura: 461bdc1b-345a-46ea-afa2-cc22e4465734

Identificativo interno: PN-075/26

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Otvoreni postupak

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90611000 Servizi di pulizia stradale

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Primorsko-goranska županija (HR031)

Paese: Croazia

Informazioni supplementari: Centralna tržnica, tržnica Brajda i tržnica Zamet

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 300 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Avviso

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corruzione: Korupcija

Frode: Prijevara

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Pranje novca ili financiranje terorizma

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Plaćanje poreza

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Usluga čišćenja vanjskih prostora tržnica

Descrizione: Usluga čišćenja i održavanja vanjskih prostora obuhvaća lokacije Centralne tržnice, tržnice Brajda i tržnice Zamet, te druge poslove navedene u Tehničkoj specifikaciji.

Detaljan opis predmeta nabave te vrsta i opseg usluga, kao i posebni zahtjevi vezani za izvršavanje istih, detaljno su utvrđeni u Tehničkoj specifikaciji (Prilog 3.) te Grafičkim prikazima vanjskih prostora (Prilog 4.) koji čine sastavni dio ove Dokumentacije o nabavi. Ponuditelj je dužan pružati uslugu svojim sredstvima za rad, potrošnim materijalom (navedenim u Tehničkoj specifikaciji) u količini navedenoj u Tehničkoj specifikaciji koja je potrebna za uredno izvršenje usluga pridržavajući se standarda i kvalitete izvršavanja usluge kao i standardima i pravilima struke. Odabrani ponuditelj će uslugu čišćenja obavljati raspoloživim zaposlenicima, a u cijenu usluge moraju biti uključeni i troškovi cjelokupnog materijala i opreme za čišćenje koje osigurava Ponuditelj. Nadzor kvalitete izvršene usluge: Naručitelj ima pravo svakodnevno ili nasumično provoditi internu kontrolu kvalitete izvršene usluge. Nakon provedene kontrole sastaviti će se Zapisnik o pregledu i kontroli izvršene usluge. Naručitelj će u slučaju nezadovoljstva sa pruženom uslugom odmah obavijestiti odabranog ponuditelja te će biti potrebno napraviti korektivne radnje. Ukoliko tijekom izvršenja ugovora dođe do povrede odredbi ugovora odnosno ako se utvrdi da usluga nije zadovoljavajuća i ne odgovara traženoj kvaliteti usluge, Naručitelj ima pravo na jednostrani raskid ugovora uz otkazni rok od 30 dana te naplatu jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

Identificativo interno: PN-075/26

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90611000 Servizi di pulizia stradale

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Primorsko-goranska županija (HR031)

Paese: Croazia

Informazioni supplementari: Centralna tržnica, tržnica Brajda i tržnica Zamet

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 04/05/2026

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 300 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cijena ponude

Descrizione: Cijena ponude

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Vrijeme odaziva na hitnu intervenciju

Descrizione: Naručitelj kao drugi kriterij za odabir ekonomski najpovoljnije ponude određuje vrijeme odaziva na hitnu intervenciju. Maksimalan rok odaziva je 90 minuta od zaprimljenog poziva Naručitelja. Obrazloženje kriterija: Naručitelj boduje kriterij odaziva na hitnu intervenciju koja podrazumijeva uslugu čišćenja vanjskih prostora tržnica u incidentnim situacijama, a koja bi mogla ugroziti poslovanje tržnica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://eojn.hr/tender-eo/77237>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://eojn.hr/tender-eo/77237>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: croato

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Ponuditelj je obvezan u ponudi dostaviti bjanko zadužnicu ili zadužnicu, koja mora biti potvrđena kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice (NN 115/12, 82/17 i 154/22) odnosno Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice (NN 115/12, 82/17 i 154/22) i odredbama Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 06/24) s važenjem minimalno do isteka roka valjanosti ponude. Naručitelj će jamstvo za ozbiljnost ponude naplatiti za slučaj: - odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njene valjanosti, - nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016, - neprihvatanja ispravka računске greške, - odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili - nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u papirnatom obliku – izvorniku, odvojeno od elektroničke dostave ponude, na način kako je navedeno Dokumentacijom o nabavi. U slučaju zajednice ponuditelja jamstvo za ozbiljnost ponude može dostaviti bilo koji član iz zajednice ponuditelja, u cijelosti ili parcijalno s članom/ovima zajednice, pod uvjetom da dostavljeno jamstvo ispunjava sve uvjete i zahtjeve koji su ovom dokumentacijom o nabavi propisani za jamstvo za ozbiljnost ponude. U slučaju dostave zadužnice ili bjanko zadužnice na drugoj stranici omogućen je upis jamaca i plataca i stoji izjava jamca platca da je suglasan da se radi naplate tražbine vjerovnika iz te zadužnice /bjanko zadužnice zaplijene svi njegovi računi kod banaka, te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u zadužnici/bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. To znači da jedan član zajednice može biti naveden kao dužnik, a ostali kao jamci platci, te vjerovnik može po svom izboru zahtijevati naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: POSLOVNI SUSTAVI d.o.o. Milutina Barača 19, 51000 RIJEKA, u prostoriji Odjela javne nabave, I. kat.

Informazioni supplementari: Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlašteni predstavnici Ponuditelja i druge osobe. Sukladno članku 282. stavak 8. ZJN 2016, pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlašteni predstavnici Ponuditelja. Ovlašteni predstavnici Ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati članovima stručnog povjerenstva neposredno prije javnog otvaranja ponuda. Ovlaštenje mora biti potpisano od strane ovlaštene osobe Ponuditelja i ovjereno pečatom, a ukoliko je ovlaštena osoba na otvaranju ponuda, dužna je umjesto ovlaštenja donijeti kopiju rješenja o registraciji / obrtnicu i kopiju identifikacijskog dokumenta te iste predati prisutnim članovima stručnog povjerenstva. Zapisnik o otvaranju ponuda Naručitelj će odmah uručiti svim ovlaštenim predstavnicima Ponuditelja nazočnima na javnom otvaranju, a ostalim Ponuditeljima zapisnik se dostavlja na njihov pisani zahtjev, osim ako je zapisnik javno objavljen.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Nije definirano

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: Rok plaćanja je 30 dana računajući od dana zaprimanja e-računa za uredno izvršenu uslugu uz prethodno ovjeren zapisnik o izvršenim uslugama čišćenja od

strane korisnika usluge. Plaćanje se obavlja na IBAN odabranog ponuditelja. Naručitelj isključuje mogućnost plaćanja predujma.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : RIJEKA plus d. o. o.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: RIJEKA plus d. o. o.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: RIJEKA plus d. o. o.

Numero di registrazione: 83938812619

Indirizzo postale: Blaža Polića 2

Località: Rijeka

Codice postale: 51000

Suddivisione del paese (NUTS): Primorsko-goranska županija (HR031)

Paese: Croazia

Referente: Poslovni sustavi d.o.o., Odjel javne nabave

E-mail: javna_nabava@poslovni-sustavi.hr

Telefono: +385 51564442

Indirizzo internet: <https://www.rijeka-plus.hr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Numero di registrazione: 95857869241

Indirizzo postale: Ulica grada Vukovara 23/V

Località: Zagreb

Codice postale: 10000

Suddivisione del paese (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Paese: Croazia

Referente: Kontakt

E-mail: dkom@dkom.hr

Telefono: +385 14559 930

Indirizzo internet: <https://www.dkom.hr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Narodne novine d.d.
Numero di registrazione: TED94
Numero di registrazione: HR64546066176
Indirizzo postale: Savski gaj XIII. 6
Località: Zagreb
Codice postale: 10020
Suddivisione del paese (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Paese: Croazia
Referente: EOJN Helpdesk
E-mail: ejn@nn.hr
Telefono: +385 16652889
Indirizzo internet: <https://www.nn.hr/>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f67a1a2e-bb7c-4f4d-94dc-04f013a9c704 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 12/03/2026 18:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: croato
Numero di pubblicazione dell'avviso: 179083-2026
Numero dell'edizione della GU S: 52/2026
Data di pubblicazione: 16/03/2026