

180638-2026 - Gara

Paesi Bassi – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici – Onderhoud en inspecties elektrotechnische installaties

OJ S 52/2026 16/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stichting Breda University of Applied Sciences

E-mail: aanbesteden@buas.nl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Onderhoud en inspecties elektrotechnische installaties

Descrizione: BUas is voornemens een raamovereenkomst te sluiten met één leverancier voor het onderhoud en inspecties van elektrotechnische installaties van de 3 gebouwen op de campus. Opdrachtnemer dient de opdracht uit te voeren conform hoofdstuk 1.3 van dit aanbestedingsdocument en het bijbehorende Programma van Eisen (hierna PvE) in bijlage 4. De E-installaties binnen scope van deze aanbesteding zijn te vinden in bijlage 6:

Componentenlijst E-installaties. BUas gaat uit van een geraamde totale opdrachtwaarde (vaste looptijd inclusief optiejaren) van € 525.000 (ex-clusief BTW). Dit is echter slechts een indicatie waaraan geen rechten kunnen worden ontleend. Dit is geen vastgesteld budget. BUas wil met het oog op de toekomst de mogelijkheid behouden om het huidige BVO uit te breiden. Dat wil zeggen, zonder hier concrete of expliciete getallen aan te kunnen hangen, dat een uitbreiding van het aantal installaties wellicht nodig kan zijn. Om strikt formele redenen wenst Opdrachtgever daarom uit te sluiten dat de geraamde waarde wordt overstreden als een situatie zoals deze zich voordoet. De geraamde waarde van de Overeenkomst wordt daarom gesteld op € 700.000 excl. BTW.

Identificativo della procedura: dd21db77-ae28-42f9-9d30-fbdfb6cf0422

Identificativo interno: 2026/EA-E/LV

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione, 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Breda

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 700 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Onderhoud en inspecties elektrotechnische installaties

Descrizione: BUas is voornemens een raamovereenkomst te sluiten met één leverancier voor het onderhoud en inspecties van elektrotechnische installaties van de 3 gebouwen op de campus. Opdrachtnemer dient de opdracht uit te voeren conform hoofdstuk 1.3 van dit aanbestedingsdocument en het bijbehorende Programma van Eisen (hierna PvE) in bijlage 4.

De E-installaties binnen scope van deze aanbesteding zijn te vinden in bijlage 6:

Componentenlijst E-installaties. BUas gaat uit van een geraamde totale opdrachtwaarde (vaste looptijd inclusief optie jaren) van € 525.000 (ex-clusief BTW). Dit is echter slechts een indicatie waaraan geen rechten kunnen worden ontleend. Dit is geen vastgesteld budget. BUas wil met het oog op de toekomst de mogelijkheid behouden om het huidige BVO uit te breiden. Dat wil zeggen, zonder hier concrete of expliciete getallen aan te kunnen hangen, dat een uitbreiding van het aantal installaties wellicht nodig kan zijn. Om strikt formele redenen wenst Opdrachtgever daarom uit te sluiten dat de geraamde waarde wordt overstreden als een situatie zoals deze zich voordoet. De geraamde waarde van de Overeenkomst wordt daarom gesteld op € 700.000 excl. BTW.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione, 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: • Deelname aan (multidisciplinaire) projecten, zoals renovaties, verbouwingen en verduurzamingsprojecten (op aanvraag); • Advisering laadinfrastructuur elektrische voertuigen (op aanvraag); • Advisering energiemonitoring en -management (op aanvraag).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Breda

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: BUas is voornemens een raamovereenkomst te sluiten met een (1) Inschrijver met een vaste looptijd van 4 jaar. De beoogde startdatum van de Overeenkomst is 1 oktober 2026. De vaste looptijd van de raamovereenkomst eindigt van rechtswege op 30 september 2030. De raamovereenkomst kan door Opdrachtgever vervolgens twee (2) keer worden verlengd voor de duur van een (1) jaar.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 700 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kwaliteit en uitvoering dienstverlening

Descrizione: Zie bijlage 5: Programma van Wensen

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 200

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Duurzaamheid

Descrizione: Zie bijlage 5: Programma van Wensen

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 200

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Informatievoorziening en advisering t.b.v. de onderhoudsstrategie

Descrizione: Zie bijlage 5: Programma van Wensen

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Communicatie en digitale systemen

Descrizione: Zie bijlage 5: Programma van Wensen

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: Zie aanbestedingsdocument, Programma van Eisen en Programma van Wensen
Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)
Criterio di aggiudicazione: numero: 400

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 06/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415772>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415772>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Stichting Breda University of Applied Sciences - Commissie van Aanbestedingsexperts

Organizzazione competente per i ricorsi: Stichting Breda University of Applied Sciences - Rechtbank Breda Zeeland-West-Brabant

Informazioni sui termini per il riesame: 20 kalenderdagen

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stichting Breda University of Applied Sciences

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Stichting Breda University of Applied Sciences - BUas en/of zie aanbestedingsdocument

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stichting Breda University of Applied Sciences - Tenderned

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stichting Breda University of Applied Sciences

Numero di registrazione: 121857358

Indirizzo postale: Mgr. Hopmansstraat 2

Località: BREDA

Codice postale: 4817 JS

Suddivisione del paese (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Lieke Vorstenbosch

E-mail: aanbesteden@buas.nl

Telefono: +31 630378762

Indirizzo internet: <http://www.buas.nl>

Profilo del committente: <http://www.buas.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Commissie van Aanbestedingsexperts

Indirizzo postale: Bezuidenhoutseweg 73

Località: Den Haag

Codice postale: 2594 AC Den Haag

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Commissie van Aanbestedingsexperts

E-mail: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl

Telefono: +070 3797480

Indirizzo internet: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl/>

Altri referenti:

Nome ufficiale: BUas en/of zie aanbestedingsdocument

Indirizzo postale: Mgr. Hopmansstraat 2

Località: Breda

Codice postale: 4817 JS

Suddivisione del paese (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Zie aanbestedingsdocument

E-mail: aanbesteden@buas.nl

Indirizzo internet: <http://www.buas.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tendered

Indirizzo postale: Prinses Beatrixlaan 2

Località: www.Tendered.nl

Codice postale: 2595 AL Den Haag

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: info@Tendered.nl

Indirizzo internet: <http://www.Tendered.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Breda Zeeland-West-Brabant

Indirizzo postale: Stationslaan 10

Località: Breda

Codice postale: 4815 GW

Suddivisione del paese (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Rechtbank Breda

E-mail: info-zwb@rechtspraak.nl

Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 131d67f1-50d4-4cac-a42f-6b320137398b - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 13/03/2026 08:22:48 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 180638-2026

Numero dell'edizione della GU S: 52/2026

Data di pubblicazione: 16/03/2026