

181282-2026 - Gara

Germania – Lavori di isolamento termico – SKL - Neubau Eltern-Kind-Zentrum am Städtischen Klinikum Lüneburg

OJ S 52/2026 16/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Städtisches Klinikum Lüneburg gGmbH

E-mail: info@klinikum-lueneburg.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: SKL - Neubau Eltern-Kind-Zentrum am Städtischen Klinikum Lüneburg

Descrizione: Das Städtische Klinikum Lüneburg (SKL) ist ein Krankenhaus der Schwerpunktversorgung. Es versorgt einen zunehmend großen Teil der Bevölkerung im nordöstlichen Niedersachsen und beschäftigt über 1.500 Mitarbeiter. Als akademisches Lehrkrankenhaus des Universitäts-klinikums Hamburg-Eppendorf (UKE) ist es mit derzeit 527 Planbetten im Krankenhausbedarfsplan des Landes Niedersachsen ausgewiesen. Das Klinikum verfügt über ein breites medizinisches Leistungsspektrum. Das Städtische Klinikum Lüneburg plant am Standort Lüneburg ein Eltern-Kind-Zentrum als eigenständigen Erweiterungsbaustein der Kinder- und Jugendmedizin sowie der Gynäkologie und Geburtshilfe. Als solches beherbergt es die Entbindungsstation mit sieben Kreißsälen. Weiterhin bildet es, als Bestandteil einer umfassenden Zielplanung - nach Fertigstellung - die Grundlage für weitere zukünftige Erneuerungen am SKL: einen Funktionsbau, unter anderem mit umfangreichem Behandlungs- und Operationsbereich. Nachfolgend aufgeführte Einzelmaßnahmen sind Bestandteil dieser Ausschreibung: • Blitzschutz-, Überspannungsschutz- und Erdungsanlagen DIN 18384

Identificativo della procedura: b9ceac3d-7ada-4fa1-99e2-530082adb205

Identificativo interno: 211-25-SKL

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45321000 Lavori di isolamento termico

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45343000 Lavori di installazione di dispositivi antincendio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Bögelstraße 1

Località: Lüneburg

Codice postale: 21339

Suddivisione del paese (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Frude: Ausgeschlossen werden Angebote von Bietenden, bei denen ein zwingender Ausschlussgrund nach § 123 GWB vorliegt. Bei Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 124 GWB steht ein Ausschluss im Ermessen der ausschreibenden Stelle. Alle Eignungsnachweise sind als Mindestkriterien zu verstehen, bei deren Nichteinreichen ein Ausschluss vom Verfahren erfolgt. Weitere zu erbringende Nachweise sind den weiteren Unterlagen zu entnehmen.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: VE 418 Technische Dämmung und Brandschutztechnische Vorrichtungen

Descrizione: Gewerkeübergreifend KG 400 1240 St Schallschutz- und Rauschutzbarriere 600 St Kombischotts + zusätzliche Brandschutzkomponenten Kostengruppe 410 - Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen Regenwasseranlage: 550 m Kälteedämmung, Elastomerschaum, DN 70 bis DN 200, ohne Ummantelung 100 m Kälteedämmung, Elastomerschaum, DN 70 bis DN 200, mit Ummantelung 120 St Brandschutzabschottung, DN 100 bis DN 200, für Leitung, Stahl verzinkt Schmutzwasseranlage: 855 St Brandschutzabschottung, DN 56 bis DN 200, für Leitung, Kunststoff (PE) 760 St Brandschutzabschottung, DN 40 bis DN 125, für Leitung, Kunststoff (PP) Trinkwasseranlage: 4800 m Kälteedämmung, Elastomerschaum, DN 12 bis DN 50, ohne Ummantelung 650 m Kälteedämmung, Elastomerschaum, DN 12 bis DN 50, mit Ummantelung 5200 m Wärmedämmung, Mineralwolle, DN 10 bis DN 65, ohne Ummantelung 650 m Wärmedämmung, Mineralwolle, DN 10 bis DN 65, mit Ummantelung 1100 St Brandschutzabschottung, DN 10 bis DN 65, für Leitung, Stahl nichtrostend Kostengruppe 420 – Wärmeversorgungsanlagen 550 m Wärmedämmung, Mineralwolle mit Ummantelung 7000 m Wärmedämmung, Mineralwolle ohne Ummantelung 720 St Brandschutzabschottung Kostengruppe 430 – Raumlufttechnische Anlagen 6400 m² Wärmedämmung, Mineralwolle für Luftkanal 1000 m² Kälteedämmung, synth. Kautschuk für Luftkanal 200 m² Blechmantel 4000 m Wärmedämmung, Mineralwolle für Luftleitung Kostengruppe 434 – Kälteversorgungsanlagen 2800 m Kälteedämmung, synth. Kautschuk ohne Ummantelung 120 m Kälteedämmung, synth. Kautschuk mit Ummantelung 190 St Brandschutzabschottung 1 St Brandschutzkanal Kostengruppe 440- 450 – Elektrotechnische Anlagen 700 St Brandschutzabschottung Kostengruppe 473 - Medienversorgungsanlagen VE-Wasser 450 m Kälteedämmung, Elastomerschaum, DN 12 bis DN 25, mit Ummantelung 16 St Brandschutzabschottung, DN 12 bis DN 25, für Leitung, Stahl nichtrostend Kostengruppe 475 - Feuerlöschanlagen 36 St Brandschutzabschottung

Identificativo interno: LOT-0001 090-26-SKL

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45321000 Lavori di isolamento termico

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45343000 Lavori di installazione di dispositivi antincendio

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Bögelstraße 1
Località: Lüneburg
Codice postale: 21339
Suddivisione del paese (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 12/05/2026

Data di fine durata: 07/06/2029

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Als Eigenerklärung vorzulegen: - Angaben zur Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens - Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet/die Eröffnung beantragt/mangels Masse abgelehnt/ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt - Angaben, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt ist - Angabe, dass sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Als Eigenerklärung vorzulegen: - Angaben z. Umsatz i. d. letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen u.a. Leistungen betreffend, die mit der zu vergebende Leistung vergleichbar sind unter Einschluss d. Anteils bei gemeinsam m. anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen - Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebende Leistung vergleichbar sind - Angabe der Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach - Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Als Eigenerklärung vorzulegen: - Angaben z. Leistungen aus mind. 3 erfolgreich abgeschlossenen Projekten als Hauptauftragnehmer (Referenzen), die mit der zu vergebende Leistung vergleichbar sind

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Höhe des Angebotspreises

Descrizione: Höhe des Angebotspreises

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E99544461>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E99544461>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 28 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 14/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Hansestadt Lüneburg, Neue Sülze 35 - Zimmer 1.09, 21335 Lüneburg

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informazioni sui termini per il riesame: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Nachprüfungsantrag gem. § 160 Abs. 3

GWB unzulässig ist, soweit: 1. Der Antragssteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist der Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Städtisches Klinikum Lüneburg gGmbH

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Städtisches Klinikum Lüneburg gGmbH

Organizzazione che tratta le offerte: Städtisches Klinikum Lüneburg gGmbH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Städtisches Klinikum Lüneburg gGmbH

Numero di registrazione: t:04131770

Indirizzo postale: Bögelstr. 1

Località: Lüneburg

Codice postale: 21339

Suddivisione del paese (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Paese: Germania

Referente: Vergabestelle Hansestadt Lüneburg

E-mail: info@klinikum-lueneburg.de

Telefono: +49 413177-0

Indirizzo internet: <https://www.klinikum-lueneburg.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Numero di registrazione: t:04131153308

Indirizzo postale: Auf der Hude 2

Località: Lüneburg

Codice postale: 21339

Suddivisione del paese (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefono: +49 4131151334-36

Fax: +49 4131152943

Indirizzo internet: <http://www.mw.niedersachsen.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 5883d870-4055-4df7-b559-44000a2be9a7 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 12/03/2026 15:52:59 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 181282-2026

Numero dell'edizione della GU S: 52/2026

Data di pubblicazione: 16/03/2026