

182244-2026 - Gara

Spagna – Servizi di gestione di parcheggi – Servicio de mantenimiento, limpieza y gestión del estacionamiento del Parking Público, existente en el sótano del edificio del Ayuntamiento de Torre Pacheco.

OJ S 53/2026 17/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Alcaldía del Ayuntamiento de Torre Pacheco

E-mail: contratacion@torrepacheco.es

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de mantenimiento, limpieza y gestión del estacionamiento del Parking Público, existente en el sótano del edificio del Ayuntamiento de Torre Pacheco.

Descrizione: Servicio de mantenimiento, limpieza y gestión del estacionamiento del Parking Público, existente en el sótano del edificio del Ayuntamiento de Torre Pacheco.

Identificativo della procedura: 09fb1622-f899-4c2e-b712-996370cbaa7c

Identificativo interno: ABR-2026000003

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98351000 Servizi di gestione di parcheggi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Murcia (ES620)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 297 520,66 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Servicio de mantenimiento, limpieza y gestión del estacionamiento del Parking Público, existente en el sótano del edificio del Ayuntamiento de Torre Pacheco.

Descrizione: Servicio de mantenimiento, limpieza y gestión del estacionamiento del Parking Público, existente en el sótano del edificio del Ayuntamiento de Torre Pacheco.

Identificativo interno: ABR-2026000003

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98351000 Servizi di gestione di parcheggi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Murcia (ES620)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 3 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Otros

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Cambio de las puertas enrollables de acceso de vehículos al parking por otras con mejor tipo de apertura.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Fregadora con conductor para áreas de más de 5.000mts.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mantenimiento correctivo del TOTAL de la carpintería metálica, cerrajería, etc., incluyendo puertas de acceso de vehículos, con sus motores, durante toda la vida del contrato.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OROBm1%2FpB%2FpPpzdqOdhuWg%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OROBm1%2FpB%2FpPpzdqOdhuWg%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 20/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 36 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 22/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Ayuntamiento Torre Pacheco

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Alcaldía del Ayuntamiento de Torre Pacheco - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Informazioni sui termini per il riesame: 15 días hábiles a contar desde la notificación del acuerdo de adjudicación.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Alcaldía del Ayuntamiento de Torre Pacheco

Numero di registrazione: 31264860170246

Numero di registrazione: P3003700F

Località: Torre Pacheco

Codice postale: 30700

Suddivisione del paese (NUTS): Murcia (ES620)

Paese: Spagna

Referente: Alcaldía del Ayuntamiento de Torre Pacheco

E-mail: contratacion@torrepacheco.es

Telefono: +34 968577108

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=uKc22fyx6ZjnSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Località: Madrid

Codice postale: 28020

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Indirizzo internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales.asp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 3475b1d2-ba14-4062-b33a-2642ac19746e - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 16/03/2026 10:36:54 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 182244-2026

Numero dell'edizione della GU S: 53/2026

Data di pubblicazione: 17/03/2026