

184821-2026 - Gara

Spagna – Servizi architettonici e servizi affini – Contrato de servicios para la dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud de la obra denominada 'Mejora, reforma y ampliación del edificio de la piscina municipal de Los Realejos'

OJ S 53/2026 17/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos

E-mail: contratacion@losrealejos.es

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Contrato de servicios para la dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud de la obra denominada 'Mejora, reforma y ampliación del edificio de la piscina municipal de Los Realejos'

Descrizione: El objeto del presente contrato consiste en la prestación de los siguientes servicios: Dirección de la obra. Dirección de ejecución de la obra. Coordinación de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra. Dirección de Proyectos de instalaciones.

Identificativo della procedura: f18f11e6-f961-4574-a89a-cc478eb4fffa

Identificativo interno: 2026/378

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71317200 Servizi sanitari e di sicurezza, 71541000 Servizi di gestione di progetti di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 327 482,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Contrato de servicios para la dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud de la obra denominada 'Mejora, reforma y ampliación del edificio de la piscina municipal de Los Realejos'

Descrizione: El objeto del presente contrato consiste en la prestación de los siguientes servicios: Dirección de la obra. Dirección de ejecución de la obra. Coordinación de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra. Dirección de Proyectos de instalaciones. Identificativo interno: 2026/378

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71317200 Servizi sanitari e di sicurezza, 71541000 Servizi di gestione di progetti di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Reducción de los impactos ambientales

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Seguro de indemnización

Criterio: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: EXPERIENCIA DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: MEJORAS DE N.º DE VISITAS A OBRA.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: PRECIO (MEJOR OFERTA ECONÓMICA).

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=I8ccJaxSHpK9Hd5zqvq9cg%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=I8ccJaxSHpK9Hd5zqvq9cg%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 1 Anno

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sala de Prensas

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: El contratista deberá presentar un informe trimestral que incluya la supervisión con indicación del grado de cumplimiento, de las exigencias medioambientales de la Memoria técnica propuesta por el Contratista que ejecute la obra.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos - Ayuntamiento de Los Realejos

Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2025-10-30+01:00

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos
Numero di registrazione: 31155750159335
Numero di registrazione: P3803100A
Località: Los Realejos
Codice postale: 38410
Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)
Paese: Spagna
Referente: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos
E-mail: contratacion@losrealejos.es
Telefono: 922346234
Fax: 922341783
Indirizzo internet: <http://www.losrealejos.es>
Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RunC7zqUhlRvYnTkQN0%2FZA%3D%3D>
Altri referenti:
Nome ufficiale: Ayuntamiento de Los Realejos
Località: Los Realejos
Codice postale: 38410
Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)
Paese: Spagna
Indirizzo internet: <https://losrealejos.es/>
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 671e33a8-2b8a-4cb3-a885-957dbe8cfd59 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 16/03/2026 14:50:30 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 184821-2026
Numero dell'edizione della GU S: 53/2026
Data di pubblicazione: 17/03/2026