

185138-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione – OPERATION DE BMH ET LE LOGIS BRETON SITUEE 1 ET 3 ROUTE DES 4 POMPES A BREST CONCEPTION/ REALISATION GROUPEMENT DE COMMANDE
OJ S 53/2026 17/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Brest Métropole Habitat

E-mail: aedern@bm-h.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

1.1. Committente

Nome ufficiale: LE LOGIS BRETON

E-mail: lelogisbreton@lelogisbreton.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: OPERATION DE BMH ET LE LOGIS BRETON SITUEE 1 ET 3 ROUTE DES 4 POMPES A BREST CONCEPTION/ REALISATION GROUPEMENT DE COMMANDE

Descrizione: OPERATION DE BMH ET LE LOGIS BRETON SITUEE 1 ET 3 ROUTE DES 4 POMPES A BREST CONCEPTION/ REALISATION GROUPEMENT DE COMMANDE

Identificativo della procedura: 18159e5d-1e1d-4804-af99-0f1823b71f6e

Identificativo interno: 2026-501

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: BREST

Suddivisione del paese (NUTS): Finistère (FRH02)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 480 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Questa procedura sarà indetta nuovamente.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: OPERATION DE BMH ET LE LOGIS BRETON SITUEE 1 ET 3 ROUTE DES 4 POMPES A BREST CONCEPTION/ REALISATION GROUPEMENT DE COMMANDE

Descrizione: CONCEPTION REALISATION CONCERNANT L'OPERATION DE CONSTRUCTION D'ENVIRON 40 LOGEMENTS- 1 ET 3 ROUTE DES 4 POMPES A BREST

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: BREST

Codice postale: 29200

Suddivisione del paese (NUTS): Finistère (FRH02)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 36 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter, au plus tard, 15 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir 10 jours avant la date limite de réception des offres une demande via le profil acheteur

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Pertinence de la note d'intention architecturale et des pièces techniques par rapport à l'appréhension du projet issu du programme

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix de la mission au m² de surface habitable pour les logements

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Méthodologie et planification du travail en collaboration avec le maître d'ouvrage

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_FgwfWhxn-

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_FgwfWhxn-

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Brest Métropole Habitat

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Brest Métropole Habitat

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Brest Métropole Habitat

Numero di registrazione: 35009061900015

Indirizzo postale: 68 rue de Glasgow

Località: Brest

Codice postale: 29200

Suddivisione del paese (NUTS): Finistère (FRH02)

Paese: Francia

Referente: Madame EDERN Anne- Gaëlle, Gestionnaire Achats

E-mail: aedern@bm-h.fr

Telefono: 0229004547

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_FfgwfWhxn-

Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Prestatore di servizi in materia di appalti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: LE LOGIS BRETON

Numero di registrazione: 37558070100023

Indirizzo postale: 58 RUE DE LA TERRE NOIRE

Località: QUIMPER

Codice postale: 29000

Suddivisione del paese (NUTS): Finistère (FRH02)

Paese: Francia

E-mail: lelogisbreton@lelogisbreton.fr

Telefono: 0298558191

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Prestatore di servizi in materia di appalti

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Numero di registrazione: 17350005900014

Indirizzo postale: 3 CONTOUR DE LA MOTTE

Località: RENNES

Codice postale: 35000

Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 278891e9-924a-4d22-9f2f-5e363ff65ff7 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 16/03/2026 11:16:09 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 185138-2026

Numero dell'edizione della GU S: 53/2026

Data di pubblicazione: 17/03/2026