

186922-2026 - Gara

Finlandia – Lavori di costruzione di ponti e gallerie, pozzi e sottopassaggi – Kulosaaren metrosillan korjausurakka

OJ S 54/2026 18/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos

E-mail: kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi

Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi di ferrovia urbana, tram, filobus o bus

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Kulosaaren metrosillan korjausurakka

Descrizione: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy (Kaupunkiliikenne) järjestää Helsingin kaupungin liikenneliikelaitoksen (HKL) toimeksiannosta tarjouskilpailun Kulosaaren metrosillan korjausurakasta hankintailmoituksen ja sen liitteiden mukaisessa laajuudessa. Kulosaaren metrosilta (U-6458) sijaitsee Helsingissä metroradalla Kalasatama - Kulosaari asemavälillä. Kulosaaren silta on vesistösilta, joka ylittää Vanhankaupunginselän. Sillan länsipää sijaitsee Kauppakeskus REDIn sisällä. Silta on valmistunut vuonna 1973 ja sen pituus on 420 m. Sillan korjaustyöt toteutetaan metron liikennekatkon aikana ja se ajoittuu alustavasti 05-11/2027. Valmistelevat työt tulee suorittaa ennen liikennekatkon alkamista. Kulosaaren metrosillan korjausurakka toteutetaan kokonaisurakkana. Urakkakokonaisuuden sisältö on kuvattu urakkaohjelmassa sekä osallistumispyynnön liitteissä. Urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana vastaten sekä työmaan työjohtovelvollisuuksista että työmaapalveluista. Nämä velvollisuudet ja palvelut on esitetty urakkaohjelmassa ja yleisissä sopimusehdoissa (YSE 1998). Urakan vastaanoton jälkeen jatkuvat pääurakoitsijan työmaan työjohtovelvollisuudet sekä työmaan työturvallisuuteen liittyvät velvollisuudet, kunnes urakan vastaanotossa todetut puutteet ja virheet on korjattu. Osallistumisvaiheeseen liittyvät tiedot ja dokumentit tulee laatia sekä toimittaa Tarjouspalvelu.fi-palvelussa. Osallistumishakemuksen tulee sisältää kaikki pyydetty tiedot ja dokumentit. Kaikki osallistumishakemukseen liitettävät dokumentit toimitetaan Tilaaajalle Tarjouspalvelu.fi-palvelun kautta. Tarjouspyyntövaiheen tutustumiskierros: Tilaaaja järjestää tarjoajille tutustumiskierroksen kohteella tarjouspyyntövaiheessa huhtikuussa 2026. Tilaaaja edellyttää, että tarjoaja on osallistunut tutustumiskierrokselle ennen tarjouksen antamista. Lähtökohtaisesti tutustumiskierroksella ei esitetä kysymyksiä eikä niihin anneta vastauksia. Kaikki kilpailutusta koskevat kysymykset tulee esittää kirjallisesti Tarjouspalvelu.fi palvelun kautta.

Identificativo della procedura: 30684d6c-9370-4690-bc0d-a3d12e527f6d

Identificativo interno: 3H26

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: YLEISTÄ Hankintaan sovelletaan vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja

käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (1398/2016, "erityisalojen hankintalaki").
Tarjouskilpailu toteutetaan erityisalojen hankintalain mukaista rajoitettua menettelyä käyttäen. HANKINNAN ENNAKOITU ARVO Hankinnan ennakoitu arvo ylittää erityisalojen hankintalain 13 §:ssä tarkoitetun rakennusurakoiden EU-kynnysarvon. RAJOITETUN MENETTELYN KULKU Menettelyn ensimmäisessä vaiheessa hankintayksikkö julkaisee osallistumispyynnön, jolla ehdokkaita pyydetään jättämään osallistumishakemukset. Kaikki ne ehdokkaat, jotka täyttävät osallistumispyynnössä asetetut ehdokkaiden soveltuvuutta koskevat vaatimukset ja jotka ovat jättäneet osallistumispyynnön mukaiset osallistumishakemukset, hyväksytään tarjoajaksi menettelyn toiseen - eli tarjousvaiheeseen. Tässä osallistumispyynnössä ei rajata tarjousvaiheeseen hyväksyttävien ehdokkaiden vähimmäis- tai enimmäismäärää, vaan kaikki ne ehdokkaat, jotka täyttävät osallistumispyynnössä asetetut ehdokkaiden soveltuvuutta koskevat vaatimukset ja jotka ovat jättäneet osallistumispyynnön mukaisen osallistumishakemuksen, hyväksytään tarjoajiksi. LUOTTAMUKSELLINEN AINEISTO Osa kilpailutuksen liiteasiakirjoista on luokiteltu luottamukselliseksi, koska aineisto sisältää Tilaajan infrastruktuuriin liittyviä kriittisiä tietoja. Ne liiteasiakirjat, jotka ovat luottamuksellisia, ovat luovutettavissa tarjousvaiheeseen valituille tarjoajille allekirjoitetun salassapitositoumuslomakkeen toimittamisen jälkeen. Salassapitositoumus toimitetaan sähköpostilla osoitteeseen kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi. Allekirjoitetun salassapitositoumuksen jälkeen yritykselle toimitetaan tarjouspyyntöaineisto Teams-projektipankkiin. Hankintayksikkö varaa oikeuden arvioida pyyntöön liittyvät perustelut ja tarvittaessa pyytää lisätietoja. KILPAILUTUKSEN ALUSTAVA AIKATAULU -
Hankintailmoituksen julkaisu 17.3.2026 - Lisätietokysymysten toimittaminen 30.3.2026 klo 12 mennessä - Tilaajan vastaukset kysymyksiin 2.4.2026 mennessä - Osallistumishakemusten jättö 10.4.2026 klo 12 mennessä - Välipäätös tarjoajien valinnasta 04/2026 - Tarjouspyyntö valituille tarjoajille 04/2026 - Opastettu tutustuminen kohteeseen 04/2026 -
Lisätietokysymysten toimittaminen 05/2026 - Tilaajan vastaukset kysymyksiin 05/2026 - Laatu- ja hintatarjouksen jättö 05/2026 - Hankintapäätös 06/2026 Vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Rinnakkaiset tarjoukset eivät ole sallittuja.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45221000 Lavori di costruzione di ponti e gallerie, pozzi e sottopassaggi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione, 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 45220000 Opere d'arte e strutture, 45221110 Lavori di costruzione di ponti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Kulosaaren metrosillan korjausurakka

Descrizione: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy (Kaupunkiliikenne) järjestää Helsingin kaupungin liikenneliikelaituksen (HKL) toimeksiannosta tarjouskilpailun Kulosaaren metrosillan korjausurakasta hankintailmoituksen ja sen liitteiden mukaisessa laajuudessa. Kulosaaren metrosilta (U-6458) sijaitsee Helsingissä metroradalla Kalasatama - Kulosaari asemavälillä. Kulosaaren silta on vesistösilta, joka ylittää Vanhankaupunginselän. Sillan länsipää sijaitsee Kauppakeskus REDIn sisällä. Silta on valmistunut vuonna 1973 ja sen pituus on 420 m. Sillan korjaustyöt toteutetaan metron liikennekatkon aikana ja se ajoittuu alustavasti 05-11/2027. Valmistelevat työt tulee suorittaa ennen liikennekatkon alkamista. Kulosaaren metrosillan korjausurakka toteutetaan kokonaisurakkana. Urakkakokonaisuuden sisältö on kuvattu urakkaohjelmassa sekä osallistumispyynnön liitteissä. Urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana vastaten sekä työmaan työntoimittajien velvollisuuksista että työmaapalveluista. Nämä velvollisuudet ja palvelut on esitetty urakkaohjelmassa ja yleisissä sopimusehdoissa (YSE 1998). Urakan vastaanoton jälkeen jatkuvat pääurakoitsijan työmaan työntoimittajien velvollisuudet sekä työmaan työturvallisuuteen liittyvät velvollisuudet, kunnes urakan vastaanotossa todetut puutteet ja virheet on korjattu. Osallistumisvaiheeseen liittyvät tiedot ja dokumentit tulee laatia sekä toimittaa Tarjouspalvelu.fi-palvelussa. Osallistumishakemuksen tulee sisältää kaikki pyydetyt tiedot ja dokumentit. Kaikki osallistumishakemukseen liitettävät dokumentit toimitetaan Tilaajalle Tarjouspalvelu.fi-palvelun kautta. Tarjouspyyntövaiheen tutustumiskierros: Tilaaja järjestää tarjoajille tutustumiskierroksen kohteella tarjouspyyntövaiheessa huhtikuussa 2026. Tilaaja edellyttää, että tarjoaja on osallistunut tutustumiskierrokselle ennen tarjouksen antamista. Lähtökohtaisesti tutustumiskierroksella ei esitetä kysymyksiä eikä niihin anneta vastauksia. Kaikki kilpailutusta koskevat kysymykset tulee esittää kirjallisesti Tarjouspalvelu.fi palvelun kautta.

Identificativo interno: 3H26

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45221000 Lavori di costruzione di ponti e gallerie, pozzi e sottopassaggi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione, 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 45220000 Opere d'arte e strutture, 45221110 Lavori di costruzione di ponti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2026

Data di fine durata: 15/05/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Hinnan painoarvo

Descrizione: Hinnan painoarvo tarjousvertailussa 50 %. Ks. tarjousten vertailuperusteet tarkemmin osallistumispyynnön liitteestä 2.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Laadun painoarvo

Descrizione: Laadun painoarvo tarjousvertailussa 50 %. Ks. tarjousten vertailuperusteet tarkemmin osallistumispyynnön liitteestä 2.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 30/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente:

<https://tarjouspalvelu.fi/hkl?id=594178&tpk=5bd47e92-e7ed-4465-a4ca-5b0054f020b4>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/hkl?id=594178&tpk=5bd47e92-e7ed-4465-a4ca-5b0054f020b4>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 10/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Sopimus voidaan allekirjoittaa aikaisintaan muutoksenhakuajan umpeuduttua ja päätöksen saatua lainvoiman.

Accordo finanziario: Sopimusluonnoksen mukaisesti.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus
Informazioni sui termini per il riesame: Erityisalojen hankintalain 120 §:n mukaan hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen hankintapäätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (odotusaika).
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Markkinaoikeus

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos
Numero di registrazione: 0201256-6
Località: Helsinki
Codice postale: 00550
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
Referente: Hankintapalvelut, Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy
E-mail: kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi
Telefono: +358 951046000
Indirizzo internet: <https://kaupunkiliikenne.fi/>
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Markkinaoikeus
Numero di registrazione: 3006157-6
Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5
Località: Helsinki
Codice postale: 00520
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefono: +358 295643300
Indirizzo internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)
Numero di registrazione: FI09880841
Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1a
Località: Helsinki
Codice postale: 00100
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
Referente: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefono: 029 55 636 30

Indirizzo internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8171c610-daa1-4475-adea-549365daa390 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 17/03/2026 13:23:02 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 17/03/2026 13:23:14 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 186922-2026

Numero dell'edizione della GU S: 54/2026

Data di pubblicazione: 18/03/2026