

187376-2026 - Gara

Cechia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Projektová dokumentace – nový pavilon léčebné péče; inženýring, autorský dozor

OJ S 54/2026 18/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Psychiatrická nemocnice v Dobřanech

E-mail: sikorovak@pld.cz

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Projektová dokumentace – nový pavilon léčebné péče; inženýring, autorský dozor

Descrizione: Předmětem veřejné zakázky „Projektová dokumentace – nový pavilon léčebné péče; inženýring, autorský dozor“ je aktualizace stávající studie, vypracování kompletní projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) a dokumentace pro provedení stavby včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr (DPS) a poskytnutí dalších výkonů a služeb vč. autorského dozoru, inženýrské činnosti k zajištění povolení stavby. Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými platnými právními předpisy, zejm. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

Identificativo della procedura: a4acb9f2-5e16-4e01-bbda-9b5ab59ad4a1

Identificativo interno: 3.VZ/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Paese: Cechia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 18 500 000,00 CZK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Projektová dokumentace – nový pavilon léčebné péče; inženýring, autorský dozor
Descrizione: Předmětem veřejné zakázky „Projektová dokumentace – nový pavilon léčebné péče; inženýring, autorský dozor“ je aktualizace stávající studie, vypracování kompletní projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) a dokumentace pro provedení stavby včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr (DPS) a poskytnutí dalších výkonů a služeb vč. autorského dozoru, inženýrské činnosti k zajištění povolení stavby. Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými platnými právními předpisy, zejm. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 131/2024 Sb, o dokumentaci staveb.
Identificativo interno: 3.VZ/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Paese: Cechia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 20/05/2026

Durata: 22 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 18 500 000,00 CZK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Zadavatel v zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásadu sociálně odpovědného zadávání, a to v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv. Zadavatel od účastníka zadávacího řízení vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí – příloha č. 5 zadávací dokumentace.

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: nejnížší nabídková cena

Descrizione: nejnížší nabídková cena

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 85

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Zkušenosti člena týmu

Descrizione: V rámci tohoto kritéria budou hodnoceny zkušenosti osoby, která se bude přímo podílet na plnění veřejné zakázky v pozici hlavního inženýra projektu, konkrétně délka praxe v oboru projekčních prací. Dodavatel ve své nabídce předloží doklad o autorizaci nebo jiném oprávnění k výkonu činnosti v příslušném oboru této osoby, ze kterého je zřejmé, komu byla autorizace udělena a od jakého data. Za každý celý rok praxe nad rámec minimálního kvalifikačního požadavku zadavatele uvedeného v bodě 3.4 a) zadávací dokumentace, tj. nad rámec 5 let od získání autorizace/oprávnění, obdrží účastník 10 bodů. Maximální počet bodů, které může dodavatel v rámci tohoto hodnotící kritéria získat je 100 bodů. Takto získaný počet bodů bude vynásoben koeficientem 0,15 (váha hodnotícího kritéria) a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0001215>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/872939>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: ceco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 20/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 0 Giorno

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informazioni sui termini per il riesame: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Psychiatrická nemocnice v Dobřanech
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Psychiatrická nemocnice v Dobřanech
Numero di registrazione: 00669792
Indirizzo postale: Ústavní 341
Località: Dobřany
Codice postale: 33441
Suddivisione del paese (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)
Paese: Cechia
E-mail: sikorovak@pld.cz
Telefono: +420 377813725
Indirizzo internet: <https://www.pnvd.cz/>
Profilo del committente: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0001215>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Numero di registrazione: 65349423
Indirizzo postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Località: Brno
Codice postale: 60200
Suddivisione del paese (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Paese: Cechia
E-mail: posta@uohs.cz
Telefono: +420 542167111
Indirizzo internet: <https://uohs.gov.cz>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 753ff217-d740-49ac-81a0-6228d513a14a - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 17/03/2026 08:36:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: ceco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 187376-2026
Numero dell'edizione della GU S: 54/2026

