

187801-2026 - Gara

Paesi Bassi – Servizi architettonici e servizi affini – Integraal ontwerpteam nieuwbouw Scholengemeenschap De Waerdenborch en gemeentelijke sporthal in Holten

OJ S 54/2026 18/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stichting Waerdenborch

E-mail: aanbesteding@hemm.nl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Rijssen-Holten

E-mail: aanbesteden@rijssen-holten.nl

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Integraal ontwerpteam nieuwbouw Scholengemeenschap De Waerdenborch en gemeentelijke sporthal in Holten

Descrizione: Aanbestedende dienst voor deze aanbestedingsprocedure is de openbare scholengemeenschap De Waerdenborch. De Waerdenborch selecteert door middel van deze aanbestedingsprocedure een aantal architecten (met adviseurs) voor de ontwerpogave voor de nieuwbouw van de school én een sporthal. Het doel is om de opdracht aan één architect te gunnen die beide gebouwen ontwerpt. De Waerdenborch is opdrachtgever voor het ontwerp van de school, de gemeente Rijssen-Holten is opdrachtgever voor het ontwerp van de sporthal. Met het ontwerpteam aan wie de opdracht wordt gegund worden dan ook twee overeenkomsten gesloten; met beide opdrachtgevers één overeenkomst van opdracht.

Schoolgebouw ca. 10.425m² bvo Sportgebouw ca. 3.550m² bvo

Identificativo della procedura: 6be548db-ba0b-4a5c-9cc4-9d7d36aab6e3

Identificativo interno: 2601

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici, 71323200 Servizi di progettazione tecnica di impianti, 71327000 Servizi di progettazione di strutture portanti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Holten

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Integrale ontwerpteam nieuwbouw Scholengemeenschap De Waerdenborch en gemeentelijke sporthal in Holten

Descrizione: Aanbestedende dienst voor deze aanbestedingsprocedure is de openbare scholengemeenschap De Waerdenborch. De Waerdenborch selecteert door middel van deze aanbestedingsprocedure een aantal architecten (met adviseurs) voor de ontwerpogave voor de nieuwbouw van de school én een sporthal. Het doel is om de opdracht aan één architect te gunnen die beide gebouwen ontwerpt. De Waerdenborch is opdrachtgever voor het ontwerp van de school, de gemeente Rijssen-Holten is opdrachtgever voor het ontwerp van de sporthal. Met het ontwerpteam aan wie de opdracht wordt gegund worden dan ook twee overeenkomsten gesloten; met beide opdrachtgevers één overeenkomst van opdracht. Schoolgebouw ca. 10.425m² bvo Sportgebouw ca. 3.550m² bvo

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici, 71323200 Servizi di progettazione tecnica di impianti, 71327000 Servizi di progettazione di strutture portanti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Holten

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026

Data di fine durata: 01/09/2029

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Plan van aanpak aansluiten ontwerp op onderwijs en sportvisie

Descrizione: Plan van aanpak aansluiten ontwerp op onderwijs en sportvisie

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Plan van aanpak Samenwerking met stakeholders

Descrizione: Plan van aanpak Samenwerking met stakeholders

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Het Structuurontwerp

Descrizione: Het Structuurontwerp

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: Prijs

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416104>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 01/06/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416104>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 06/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Beroepsbevoegdheid-Handelsregister

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Stichting Waardenborch - Rechtbank Almelo

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stichting Waardenborch

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Stichting Waardenborch

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stichting Waardenborch

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stichting Waardenborch

Numero di registrazione: 362176269

Indirizzo postale: Haarstraat 14

Località: HOLTEN

Codice postale: 7451CZ

Suddivisione del paese (NUTS): Twente (NL213)

Paese: Paesi Bassi

Referente: M Ahlers

E-mail: aanbesteding@hemm.nl

Telefono: +31 0646320456

Indirizzo internet: <http://www.waardenborch.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Almelo

Località: Almelo

Codice postale: 7607 GB

Suddivisione del paese (NUTS): Twente (NL213)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: aanbesteding@inkada.nl

Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Gemeente Rijssen-Holten

Numero di registrazione: 111610341

Indirizzo postale: Schild 1
Località: RIJSSEN
Codice postale: 7461DD
Suddivisione del paese (NUTS): Twente (NL213)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: aanbesteden@rijssen-holten.nl
Telefono: +31 548854854
Fax: +31 548854855
Indirizzo internet: <http://www.rijssen-holten.nl>
Ruoli di questa organizzazione:
Committente

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 780761e2-d0bc-47bf-99b2-82d6c69cd58f - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 16/03/2026 17:43:23 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 187801-2026
Numero dell'edizione della GU S: 54/2026
Data di pubblicazione: 18/03/2026