

187891-2026 - Gara

Germania – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – ZBB-Li-Planerleistungen Objektplanung, HLS, ELT

OJ S 54/2026 18/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Deutsche Rentenversicherung Schwaben, Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergabe@drv-schwaben.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione sociale

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: ZBB-Li-Planerleistungen Objektplanung, HLS, ELT

Descrizione: Architekten- und Ingenieurleistungen

Identificativo della procedura: 198d6a5b-7a50-4b60-8f64-07f23ae19ba2

Identificativo interno: ZVS-2026-0003

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini, 71300000 Servizi di ingegneria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Lindenberg-Ried

Codice postale: 88161

Suddivisione del paese (NUTS): Lindau (Bodensee) (DE27A)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Es besteht die Pflicht zur Objektbesichtigung (Ausschlusskriterium)! Die letztmöglichen Besichtigungstermine finden am 05.05.2026 statt. Anmeldungen zu den Besichtigungsterminen müssen spätestens am 04.05.2026, 12:00 Uhr über die Vergabeplattform oder per E-Mail an "vergabe@drv-schwaben.de" erfolgen. Spätere Anmeldungen werden nicht berücksichtigt. In Ergänzung zu I.3) Kommunikation: Anfragen sind schriftlich über die Vergabeplattform mit Hilfe des Bietercockpits oder per E-Mail an vergabe@drv-schwaben.de zu stellen. Elektronische Angebote können nur über die Vergabeplattform <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/> eingereicht werden.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten 2 Jahren - gemäß § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitbekämpfungsgesetz oder - gemäß § 98 c des Aufenthaltsgesetzes - gemäß § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetzes oder - gemäß § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: ZBB-Li-Planerleistungen Objektplanung, HLS, ELT

Descrizione: Planungsleistung (Leistungsphasen 1 - 9) für die Sanierung der Patientenzimmer in der Klinik Lindenberg-Ried: 1. Objektplanung, §§ 34 ff HOAI i.V.m. Anlagen 10, 2. Technische Ausrüstung HLS, §§ 53 ff HOAI i.V.m. Anlage 15, 3. Technische Ausrüstung ELT, §§ 53 ff HOAI i.V.m. Anlage 15 Die Klinik ist ein Ensemble aus Haupt-, Nebengebäuden und Anbauten aus verschiedenen Jahren. Das Hauptgebäude mit den Patientenzimmern wurde 1928 in einer mehrgeschossigen Bauweise errichtet. Bis heute erfolgten diverse Umbau- / Anbau- und Sanierungsmaßnahmen. Die Nebengebäude haben unterschiedliche Nutzungen. Die Klinik verfügt derzeit im Hauptgebäude über 140 Zimmer und im Nebengebäude dem ehemaligen Schwesternwohnhaus / Haus D über 10 Zimmer, die mit Dusche, Toilette, Telefon, Internet- und TV-Anschlüssen sowie mit einer Notrufeinrichtung ausgestattet sind. Diese sollen bei laufendem Klinikbetrieb kernsaniert werden. Das heißt, dass bis auf die Außenfenster und die massiven Zimmertrennwände zunächst alles vollständig rückgebaut werden soll. Ziel ist eine moderne Gestaltung der Patientenzimmer sowie die Herstellung zeitgemäßer Sicherheits-, Komfort- und Hygienestandards. Es müssen in Abstimmung mit der Klinikleitung und der DRV-Schwaben ein Bauablaufkonzept erstellt und Bauabschnitte gewählt werden, die den laufenden Betrieb möglichst wenig beeinträchtigen. Die Sanierung der Patientenzimmer soll ohne Einschränkung der aktuellen Gesamtkapazität von 150 Betten erfolgen. Daher müssen vor Start der Sanierungsmaßnahme zunächst 10 neuen Patientenzimmer inklusive einem WC-Duschbereich im Hauptgebäude geschaffen werden. Dafür sind die Aufenthaltsräume zur Südseite und Büros / Funktionsräume auf der Nordseite vorgesehen. Alternativen zu den vorgesehenen Räumen können aufgezeigt werden. Gleichzeitig sollen für die entfallenen Räume neue Büros im Untergeschoss in der Bäderabteilung auf der Südseite geschaffen werden. Dieser Bereich der Bäderabteilung soll neu strukturiert werden, die zwei für die Bäderabteilung auch zukünftig noch benötigten Räume sollen auf die Nordseite der Abteilung umziehen. Im ehemaligen Schwesternwohnhaus / Haus D befinden sich im Erd- und Obergeschoss jeweils 5 Patientenzimmer. Nach Norden sind es jeweils 3 Zimmer, nach Süden jeweils 2 Zimmer. Die südlichen Patientenzimmer sind sehr groß. In diesem Bereich soll pro Geschoss ein zusätzliches Patientenzimmer inklusive einem WC-Duschbereich, durch eine Aufteilung der

vorhandenen Zimmer, entstehen. Die erforderlichen Bauabschnitte im Hauptgebäude und im Nebengebäude müssen so gestaltet werden, dass mindestens 145 Patientenzimmer durchgehend zur Verfügung stehen. Die Sanierung der Patientenzimmer umfasst unter anderem folgende Bereiche: - Sanierung der Nasszellen einschl. Abriss der vorhandenen und Erstellung neuer Trockenbauwände und Installationsschächte - Erneuerung der Sanitärgegenstände - Erneuerung aller Wand-, Decken- und Bodenbeläge, einschließlich Abkofferungen - Erneuerung des Mobiliars (Schränke, Schreibtisch) - Ggf. Erneuerung der Zimmertüren - Erneuerung der installierten Beleuchtung - Erneuerung sämtlicher Strom-, Fernmelde- und Informationstechnischen Leitungen in den Zimmern ggf. zuzüglich der Zuleitungen - Erneuerung der Trinkwasserleitungen - Erneuerung der Abwasserleitungen - Erneuerung der Feuerlöschwasserleitungen - Erneuerung aller Heizkörper Die bestehenden sicherheitstechnischen Anlagen (Sicherheitsnotbeleuchtung, Schwesternrufanlage, Brandmeldeanlage) sind im Gesamtkonzept zu berücksichtigen. Die Hauptflure bleiben von der Sanierung ausgenommen und müssen dementsprechend während der Bauphasen vor Staub und Verunreinigungen geschützt werden. Hierzu sind Brandschutz- und Fluchtwegkonzepte zu beachten und zu berücksichtigen. Die abgehängten Flurdecken sind in der Feuerwiderstandsklasse F0 ausgeführt. Bei einer zusätzlichen Leitungsbelegung der Deckenhohlräume ist zu prüfen, ob die F0 weiterhin ausreichend ist. Sollte die Decke mit einer höheren Feuerwiderstandsklasse ausgetauscht werden, wird vom Bauherren entschieden, ob dieser Austausch im Rahmen der Zimmersanierung oder im Rahmen eines neuen Projektes erfolgen wird. Die im Rahmen der Budgetplanung ermittelten Kosten (Kostenschätzung) der KG 300 und 400 belaufen sich auf ca. 8,2 Mio. € netto und teilen sich wie folgt auf:
Objektplanung: 4,1 Mio. € netto Technische Ausrüstung HLS: 2,46 Mio. € netto Technische Ausrüstung ELT: 1,64 Mio. € netto
Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini, 71300000 Servizi di ingegneria

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Die Beauftragung erfolgt stufenweise. In der 1. Stufe werden die Leistungsphasen 1 bis 3 beauftragt. Es ist beabsichtigt, dem AN bei Fortsetzung der Planung und Durchführung der Baumaßnahme die Leistungen der 2. Stufe (Leistungsphase 5 bis 9) zu übertragen. Der AN ist verpflichtet, die Leistungen der 2. Stufe (Leistungsphase 5 bis 9) zu erbringen, wenn sie ihm vom AG innerhalb von 12 Monaten nach Fertigstellung der Leistungen aus Stufe 1 mit schriftlicher Beauftragung übertragen werden. Voraussetzung für die Beauftragung der 2. Stufe ist eine Genehmigung durch die zuständigen Selbstverwaltungsgremien des AGs. Es besteht kein Rechtsanspruch auf die Übertragung der Leistungen der 2. Stufe.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Lindenberg-Ried

Codice postale: 88161

Suddivisione del paese (NUTS): Lindau (Bodensee) (DE27A)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 12/10/2026

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#,

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: Zusicherung, dass im Auftragsfall die besonderen Anforderungen des Auftraggebers "Allgemeine Hinweise zur Auftragsausführung" eingehalten werden und die dafür erforderliche Ausstattung (Geräte, Hard- und Software) zur Verfügung steht. Der Bieter hat die Zusicherung in der Eigenerklärung zur Eignung [Anlage B1]) zu erklären.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Das Projektteam setzt sich aus mindestens zwei Architekten, einem Ingenieur HLS und einem Ingenieur ELT zusammen. Dabei werden Personen, die einen dem Bachelor in den Fachrichtungen HLS bzw. ELT gleichwertigen Abschluss (Bachelor Professional oder Meister) absolviert haben, anerkannt. Die Bieter müssen in der Anlage D5) Angaben zum Projektteam die a) Projektleitung Objektplanung, gleichzeitig Gesamtprojektleitung b) Stellvertretende Projektleitung Objektplanung und stellvertretende Gesamtprojektleitung c) Bauleitung Objektplanung d) Projektleitung HLS e) Bauleitung HLS f) Projektleitung ELT g) Bauleitung ELT und weitere geplante Architekten und Ingenieure (oder gleichwertig) für alle Leistungsphasen namentlich benennen und deren berufliche Qualifikation nachweisen. Die folgenden Projektbeteiligten müssen folgende Mindestanforderungen bzgl. Berufserfahrung erfüllen: a) Gesamtprojektleiter: Architekt, 8 Jahre Berufserfahrung seit Eintragung Architektenkammer b) Stellvertretender Gesamtprojektleiter: Architekt, 8 Jahre Berufserfahrung seit Eintragung Architektenkammer c) Bauleiter: Architekt oder Ingenieur, 8 Jahre Berufserfahrung seit dem Ausbildungsabschluss d) Projektleiter HLS: Ingenieur oder gleichwertig, 8 Jahre Berufserfahrung seit Ausbildungsabschluss e) Bauleiter HLS: Ingenieur oder gleichwertig, 8 Jahre Berufserfahrung seit Ausbildungsabschluss f) Projektleiter ELT: Ingenieur oder gleichwertig, 8 Jahre Berufserfahrung seit dem Ausbildungsabschluss g) Bauleiter ELT: Ingenieur oder gleichwertig, 8 Jahre Berufserfahrung seit Ausbildungsabschluss Neben den Nachweisen der Berufszulassung sind folgende Nachweise einzureichen: • Lebenslauf des Gesamtprojektleiters • Lebenslauf der Bauleitung Objektplanung • Lebenslauf der Projektleitung HLS • Lebenslauf der Projektleitung ELT

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Erklärung, für welche Teilleistungen Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch genommen werden [Anlage D2)]. Im Falle der Eignungsleihe ist die Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen [Anlage D3)] einzureichen.

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Erklärung, dass im Auftragsfall eine Objektversicherung / projektbezogene Haftpflichtversicherung abgeschlossen wird. Die Objektversicherung / projektbezogene Haftpflichtversicherung muss 1. einen Versicherungsschutz für alle im Vertrag vereinbarten Leistungen umfassen sowie 2. folgende Schäden und Deckungssummen jeweils pro Schaden: * Personenschäden: Deckungssumme mindestens EUR 5 Mio. * Sachschäden: Deckungssumme mindestens EUR 4 Mio. * Vermögensschäden: Deckungssumme mindestens EUR 4 Mio. und 3. in voller Höhe alle an dem Projekt beteiligten Planer, z. B. Generalplaner, Architekten, Ingenieure, Projektsteuerer, etc. umfassen, unabhängig davon, in welcher rechtlichen Form des Zusammenschlusses, z.B. Arbeitsgemeinschaften, Zusammenschluss von Planern und Planungsbüros als (e)GbR/GmbH /PartGmbH/UG, Zusammenarbeit mit Nachunternehmern etc., diese auftreten, abdecken. Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme betragen. Der Bieter hat die Anerkennung der Verpflichtung zum Abschluss der Objektversicherung / projektbezogenen Haftpflichtversicherung für den Auftragsfall in der Eigenerklärung zur Eignung [Anlage B1)] zu erklären.

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Der durchschnittliche Jahresumsatz netto der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023 bis 2025 bzw. 2022 bis 2024, sofern 2025 noch nicht abgeschlossen wurde) im Tätigkeitsbereich der Objektplanung darf 300.000 € nicht unterschreiten. Der Bieter hat den Umsatz in der Eigenerklärung zur Eignung [Anlage B1)] zu erklären und auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle nachzuweisen.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Auftragsbezogenes Planungskonzept

Descrizione: Der Bieter hat zusammen mit seinem Angebot ein Planungskonzept (max. 10 DIN-A4-Seiten als pdf-Datei) einzureichen. Darin ist die organisatorische und konstruktive Herangehensweise an die planerische und bauliche Umsetzung darzustellen. Das Planungskonzept muss auf die ausgeschriebenen Leistungen (vgl. Anlage C1) Projektbeschreibung) formuliert werden. Es ist kein Lösungsvorschlag im Sinne von § 77 Abs. 2 VgV abzugeben. Das eingereichte Planungskonzept ist persönlich vor Ort bei der Deutschen Rentenversicherung Schwaben in Augsburg zu präsentieren und zu erläutern. Die Präsentation findet innerhalb von maximal 14 Tagen nach Aufforderung durch die Vergabestelle durch den benannten Gesamtprojektleiter statt. Der Auftraggeber bewertet, ob und in welchem Maß das von den Bietenden eingereichte Konzept eine fach- und termingerechte Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen in der ausgeschriebenen Qualität und einen reibungslosen Projektablauf erwarten lassen. Die Bewertung der von den Bietenden eingereichten Unterlagen durch den Auftraggeber erfolgt im Rahmen einer Gesamtbetrachtung. Dabei sind neben der Vollständigkeit die Strukturiertheit, die Plausibilität, die Nachvollziehbarkeit, die fachliche Vertretbarkeit sowie die Detailtiefe der Angaben des Bieters von Bedeutung. Insgesamt können für das Kriterium Auftragsbezogenes Planungskonzept 100 Bewertungspunkte erreicht werden. Diese teilen sich wie folgt auf: a) Beschreibung der Vorgehensweise max. 35 BP, b) Organisation des Projekts max. 35 BP, c)

Präsentation des Konzeptes max. 30 BP. Angebote, die nicht mindestens 60 Bewertungspunkte für das Zuschlagskriterium Auftragsbezogenes Planungskonzept erreichen, bleiben bei der Entscheidung zur Zuschlagsentscheidung unberücksichtigt. Darüber hinaus werden Angebote nicht berücksichtigt, die entweder im Unterkriterium a) oder im Unterkriterium b) nur 1 Punkt (= 7 Bewertungspunkte) erzielen.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Anzahl der Architekten und Ingenieure und Berufserfahrung des Projektteams

Descrizione: Bewertet wird die Anzahl der Architekten und Ingenieure (oder gleichwertig) des Projektteams und die Berufserfahrung der Projektleiter und des Bauleiters der Objektplanung. Die Bewertungspunkte können aus der Bewertungsmatrix entnommen werden. Insgesamt können für das Kriterium Anzahl der Architekten und Ingenieure und Berufserfahrung des Projektteams 100 Bewertungspunkte erreicht werden. Diese teilen sich wie folgt auf: 1. Anzahl der Architekten und Ingenieure (oder glw.) des Projektteams max. 20 BP, 2. Qualifikation und Erfahrung der Projektleitung Objektplanung max. 30 BP, 3. Qualifikation und Erfahrung der Bauleitung Objektplanung max. 20 BP, 4. Qualifikation und Erfahrung der Projektleitung Fachrichtung HLS max. 15 BP, 5. Qualifikation und Erfahrung der Projektleitung Fachrichtung ELT max. 15 BP.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Referenzen über Ausführung vergleichbarer Leistungen der Objektplanung

Descrizione: Anhand der eingereichten Referenzen wird die Vergleichbarkeit der Leistungen zur gestellten Bauaufgabe bewertet. Bewertet werden nur Referenzen, bei denen die Leistungsphasen 1-8 (ohne 4) erbracht wurden. Insgesamt können 100 Bewertungspunkte erreicht werden: 1. Erfahrung mit Objekten vergleichbarer Größenordnung (Baukostenkosten > 5 Mio. €) max. 25 BP, 2. Erfahrungen mit Maßnahmen in Kliniken oder vergleichbaren Einrichtungen (z.B. Krankenhäuser, Reha-Einrichtungen, med. Pflegeeinrichtungen, Altenheime, o.ä.) max. 25 BP, 3. Erfahrung mit Kernsanierungen von Nichtwohngebäuden max. 25 BP, 4. Erfahrung mit Maßnahmen im laufenden, vergleichbaren Betrieb (z.B. Krankenhaus, Reha-Einrichtung, med. Pflegeeinrichtung, Altenheim, o.ä.) max. 25 BP. Es sind zu jedem Unterkriterium je 2 Referenzen über eigene Projekte des benannten Projektleiters und /oder des stellvertretenden Projektleiters einzureichen. Die Referenzen zu den jeweiligen Unterkriterien können identisch sein. Sollten mehr als 2 Referenzen eingereicht werden, werden maximal 2 Referenzen bewertet, entsprechend der numerischen Reihenfolge.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Referenzen über Ausführung vergleichbarer Leistungen der Fachplanung HLS

Descrizione: Anhand der eingereichten Referenzen wird die Vergleichbarkeit der Leistungen zur gestellten Bauaufgabe bewertet. Bewertet werden nur Referenzen, bei denen die Leistungsphasen 1-8 (ohne 4) erbracht wurden. Insgesamt können 100 Bewertungspunkte erreicht werden: 1. Erfahrungen mit Maßnahmen in Kliniken oder vergleichbaren Einrichtungen (z.B. Krankenhäuser, Reha-Einrichtungen, med. Pflegeeinrichtungen, Altenheime, o.ä.) max. 40 BP, 2. Erfahrung mit Kernsanierungen von Nichtwohngebäuden max. 30 BP, 3. Erfahrung mit Maßnahmen im laufenden, vergleichbaren Betrieb (z.B.

Krankenhaus, Reha-Einrichtung, med. Pflegeeinrichtung, Altenheim, o.ä.) max. 30 BP. Es ist zu jedem Unterkriterium je 1 Referenz über eigene Projekte des benannten Projektleiters HLS einzureichen. Die Referenzen zu den jeweiligen Unterkriterien können identisch sein. Sollte mehr als 1 Referenz pro Unterkriterium eingereicht werden, wird maximal 1 Referenz bewertet, entsprechend der numerischen Reihenfolge.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Referenzen über Ausführung vergleichbarer Leistungen der Fachplanung ELT

Descrizione: Anhand der eingereichten Referenzen wird die Vergleichbarkeit der Leistungen zur gestellten Bauaufgabe bewertet. Bewertet werden nur Referenzen, bei denen die Leistungsphasen 1-8 (ohne 4) erbracht wurden. Insgesamt können 100 Bewertungspunkte erreicht werden: 1. Erfahrungen mit Maßnahmen in Kliniken oder vergleichbaren Einrichtungen (z.B. Krankenhäuser, Reha-Einrichtungen, med. Pflegeeinrichtungen, Altenheime, o.ä.) max. 40 BP, 2. Erfahrung mit Kernsanierungen von Nichtwohngebäuden max. 30 BP, 3. Erfahrung mit Maßnahmen im laufenden, vergleichbaren Betrieb (z.B. Krankenhaus, Reha-Einrichtung, med. Pflegeeinrichtung, Altenheim, o.ä.) max. 30 BP. Es ist zu jedem Unterkriterium je 1 Referenz über eigene Projekte des benannten Projektleiters ELT einzureichen. Die Referenzen zu den jeweiligen Unterkriterien können identisch sein. Sollte mehr als 1 Referenz pro Unterkriterium eingereicht werden, wird maximal 1 Referenz bewertet, entsprechend der numerischen Reihenfolge.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19cd7fbb260-2f45e9c4db5585ff>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19cd7fbb260-2f45e9c4db5585ff>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 5 Mesi

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Eine Nachforderung von Unterlagen ist in den Grenzen der anwendbaren Vergabeverfahrensordnung möglich.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni supplementari: Nur Vertreter des Auftraggebers

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Teilnahmeberechtigt sind natürliche Personen, die gemäß Rechtsvorschrift ihres Heimatstaates zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt oder Ingenieur (HLS oder ELT) oder gleichwertig berechtigt sind. Dem Ingenieur gleichwertig sind Personen, die einen dem Bachelor in den Fachrichtungen HLS oder ELT gleichwertigen Abschluss (Bachelor Professional oder Meister) absolviert haben. Ist der Bieter eine juristische Person, ist dieser nur dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bieters nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Informazioni sui termini per il riesame: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Deutsche Rentenversicherung Schwaben, Zentrale Vergabestelle

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Deutsche Rentenversicherung Schwaben - Zentrale Vergabestelle

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Deutsche Rentenversicherung Schwaben, Zentrale Vergabestelle

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Deutsche Rentenversicherung Schwaben, Zentrale Vergabestelle

Numero di registrazione: 09000000-21BWBZ9901210001-25

Indirizzo postale: Dieselstraße 9

Località: Augsburg

Codice postale: 86154

Suddivisione del paese (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

Paese: Germania

E-mail: vergabe@drv-schwaben.de

Telefono: +49 821-500-5123

Fax: +49 821-500-75199

Indirizzo internet: https://www.deutsche-rentenversicherung.de/Schwaben/DE/Home/home_node.html

Profilo del committente: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Numero di registrazione: USt-ID DE 811 335 517

Indirizzo postale: Maximilianstraße 39

Località: München

Codice postale: 80538

Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Paese: Germania

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Deutsche Rentenversicherung Schwaben - Zentrale Vergabestelle

Numero di registrazione: 09000000-21BWBZ9901210001-25

Località: Augsburg

Codice postale: 86154

Suddivisione del paese (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

Paese: Germania

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-7006

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7776c249-5384-48d0-b4ec-91fd8c7c5d63 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 17/03/2026 14:13:35 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 187891-2026

Numero dell'edizione della GU S: 54/2026

Data di pubblicazione: 18/03/2026