

189598-2026 - Gara

Germania – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Beratungsleistungen für die Bespielung der Keltenerlebniswelt Heuneburg - Wegstationen, Rekonstruktionen, Gebäude

OJ S 55/2026 19/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Staatliche Schlösser und Gärten Baden-Württemberg

E-mail: poststelle@ssg.bwl.de

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Beratungsleistungen für die Bespielung der Keltenerlebniswelt Heuneburg - Wegstationen, Rekonstruktionen, Gebäude

Descrizione: 88518 Herbertingen-Hundersingen, Heuneburg 1-2, Heuneburg - Stadt Pyrene, Beratungsleistungen für die Bespielung der Keltenerlebniswelt Heuneburg - Wegstationen, Rekonstruktionen, Gebäude, Weiterentwicklung der Heuneburg bei Herbertingen zu einer Keltenerlebniswelt. Gegenstand der Ausschreibung sind konzeptionelle, gestalterische und planerische Leistungen des Ausstellungsbaus im Innen- und Außenraum. Die Maßnahme umfasst die Entwicklung und Ausarbeitung serieller Vermittlungsstationen (Points of Interest - POIs) im Gelände und auf dem Plateau, die Konzeption spezieller Vermittlungsformate (u. a. Zeitstrahl, Erlebnisausgrabung), szenografische Interventionen in bestehenden Gebäuden (u. a. Handwerkerhäuser, Herrenhaus, Grabungshütte, Kiosk) sowie die Entwicklung eines übergeordneten Besucherleit- und Orientierungssystems. Grundlage ist eine festgelegte Wegeführung mit insgesamt 40 POIs, von denen 38 Bestandteil dieser Beauftragung sind. Ziel ist die Entwicklung eines modularen, denkmalchonenden Baukastensystems für serielle Vermittlungsstationen sowie die szenografische und gestalterische Ausarbeitung der definierten Orte im Sinne einer räumlich strukturierten Gesamtinszenierung. Die Heuneburg ist ein archäologisches Bodendenkmal von europäischem Rang und Bestandteil der Keltenkonzeption Baden-Württemberg. Sämtliche Eingriffe sind denkmalverträglich, reversibel und auf das notwendige Maß zu begrenzen. Die Beauftragung umfasst Leistungen analog den Leistungsphasen 1-3 sowie 5-8 (HOAI-orientiert, ohne preisrechtliche Anwendung) einschließlich Mitwirkung bei Ausschreibung und Vergabe sowie Produktions- und Einbauüberwachung im Ausstellungsbau. Nicht Bestandteil der Ausschreibung sind die Entwicklung digitaler Anwendungen (App), Hochbau-, Tiefbau- und eigenständige Freiraumplanungsleistungen. Die Realisierung des Gesamtprojekts ist nach derzeitiger Planung perspektivisch bis Ende 2027 vorgesehen. Die Realisierung erfolgt in mehreren aufeinander abgestimmten Abschnitten. Änderungen des Projektzeitplans bleiben vorbehalten. Die Konstruktionskosten betragen ca. 1.500.000 Euro netto.

Identificativo della procedura: 3f9242e2-da04-492b-9593-ebfff52f5742

Identificativo interno: 26-95002

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Schlossraum 22a

Località: Bruchsal

Codice postale: 76646

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Paese: Germania

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 520 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Die Teilnahmeanträge sind mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag (abrufbar unter der oben genannten Internetadresse) und den geforderten Erklärungen und Nachweisen zwingend innerhalb der Bewerbungsfrist in Textform über die Vergabeplattform einzureichen. Bewerbungen in Papierform, per Telefon, Telefax oder E-Mail sind nicht zugelassen. Fehlende Unterlagen werden nicht nachgefordert und führen zum Ausschluss aus dem Verfahren. Die den Vergabeunterlagen beiliegende Eigenerklärung bezüglich eventueller Verbindungen mit Russland ist zwingend auszufüllen und mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. Liegt die Eigenerklärung nicht vor, kann dies zum Ausschluss am Vergabeverfahren führen.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Beratungsleistungen für die Bespielung der Keltenerlebniswelt Heuneburg - Wegstationen, Rekonstruktionen, Gebäude

Descrizione: 88518 Herbertingen-Hundersingen, Heuneburg 1-2, Heuneburg - Stadt Pyrene, Beratungsleistungen für die Bespielung der Keltenerlebniswelt Heuneburg - Wegstationen, Rekonstruktionen, Gebäude, Weiterentwicklung der Heuneburg bei Herbertingen zu einer Keltenerlebniswelt. Es erfolgt die stufenweise Beauftragung von konzeptionellen, gestalterischen und planerischen Leistungen des Ausstellungsbaus im Innen- und Außenraum analog den Leistungsphasen 1-3 sowie 5-8 (HOAI-orientiert, ohne preisrechtliche Anwendung) einschließlich Mitwirkung bei Ausschreibung und Vergabe sowie Produktions- und Einbauüberwachung im Ausstellungsbau gemäß der den Vergabunterlagen beiliegenden Anlage 1. Nicht Bestandteil der Ausschreibung sind die Entwicklung digitaler Anwendungen (App), Hochbau-, Tiefbau- und eigenständige Freiraumplanungsleistungen. Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag zu erfolgen. Der Teilnahmeantrag ist abrufbar unter der oben genannten Internetadresse. Bieter sowie deren

Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter ' <https://rp.baden-wuerttemberg.de/themen/wirtschaft/tariftreue/seiten/mustererklaerungen/> ', abzugeben. Dieses Verfahren wird unter der Vergabenummer 26-95002 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben).
Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Die Leistungen werden stufenweise beauftragt.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Heuneburg 1-2

Località: Herbertingen-Hundersingen

Codice postale: 88518

Suddivisione del paese (NUTS): Sigmaringen (DE149)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 06/07/2026

Data di fine durata: 31/12/2027

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 520 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden: Geplante Mindestzahl: 3 , Höchstzahl: 5.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Erfüllung der Tariftreue- und Mindestentgeltverpflichtungen nach dem Tariftreue- und Mindestlohngesetz

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Erklärung über die Gewährleistung des Datenaustauschs gemäß Teilnahmeantrag. Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern:

Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende

Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren. Liste der wesentlichen, in den letzten

drei Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe der Konstruktionskosten, der Leistungszeit, des

Auftraggebers und der bearbeiteten Leistungsphasen. Präsentation von 2 im Wesentlichen realisierten Referenzobjekten, deren Planungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind. Die erforderlichen Angaben sind dem Teilnahmeantrag zu entnehmen. Hinsichtlich der Vergleichbarkeit der Referenzobjekte sowie der Eignung im Hinblick auf die beschriebenen spezifischen Anforderungen werden die in der bereitgestellten Matrix aufgeführten Kriterien zur Wertung herangezogen. Die Präsentation der Referenzobjekte soll auf max. 5 Seiten, Format max. A 3 erfolgen. Hinweis: Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haben gemeinschaftlich die geforderten Referenzen vorzulegen. Der Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaften können dabei Referenzen aller Mitglieder der Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaft zugerechnet werden. Ist vorgesehen, einzelne Leistungen an eine Unterauftragnehmerin oder einen Unterauftragnehmer zu vergeben und soll deren oder dessen Eignung bei der Bewertung der Referenzen berücksichtigt werden, sind diese Leistungen schlüssig darzustellen und die nachfolgenden Ausführungen zur Eignungsleihe zu beachten. Im Fall einer Eignungsleihe, sind die Referenzen jeweils für das Büro vorzulegen, auf dessen Eignung sich der Bewerber beruft. Zudem ist eine Erklärung dieses Büros vorzulegen, dass dem Bewerber die entsprechenden Kapazitäten zur Verfügung gestellt werden und keine Ausschlussgründe vorliegen. Für die notwendigen Erklärungen sind die den Vergabeunterlagen beigefügten Muster zu verwenden.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Name der Bewerberin oder des Bewerbers sowie Name und berufliche Qualifikation der vorgesehenen Projektleiterin oder des vorgesehenen Projektleiters. Im Falle einer Arbeitsgemeinschaft Angabe des bevollmächtigten Vertreters. Erklärung, ob und auf welche Art wirtschaftliche Verknüpfungen mit anderen Unternehmen bestehen Erklärung, ob Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen. Hinweis: Maßnahmen der Bewerberin oder des Bewerbers zur Selbstreinigung nach § 125 GWB

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Angabe des Auftragsanteils für den möglicherweise Unteraufträge erteilt werden.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Erklärung, ob und auf welche Art wirtschaftliche Verknüpfungen mit anderen Unternehmen bestehen. Erklärung, ob Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen. Hinweis: Maßnahmen der Bewerberin oder des Bewerbers

zur Selbstreinigung nach § 125 GWB sind als gesonderte Erklärung mit der Bewerbung einzureichen. Erklärung über die Gewährleistung des Datenaustauschs gemäß Teilnahmeantrag.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualifikation und Erfahrung sowie Auslastung und Verfügbarkeit

Descrizione: siehe Muster M130

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Projektabwicklung

Descrizione: siehe Muster M130

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: ---

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19ba231aced-4afc8667019be2db>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 29/04/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabe.landbw.de/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 17/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

Nessun documento può essere presentato successivamente.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Informazioni sui termini per il riesame: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Staatliche Schlösser und Gärten Baden-Württemberg

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Staatliche Schlösser und Gärten Baden-Württemberg

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Staatliche Schlösser und Gärten Baden-Württemberg

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Staatliche Schlösser und Gärten Baden-Württemberg

Numero di registrazione: 08-A2965-82

Indirizzo postale: Schlossraum 22a

Località: Bruchsal

Codice postale: 76646

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Paese: Germania

Referente: Staatliche Schlösser und Gärten Baden-Württemberg

E-mail: poststelle@ssg.bwl.de

Telefono: +49 7251 74 2710

Fax: +49 7251-74-2711

Indirizzo internet: <https://www.schloesser-magazin.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-7002

Nome ufficiale: Staatliche Schlösser und Gärten Baden-Württemberg

Numero di registrazione: 08-A2965-82

Indirizzo postale: Schlossraum 22a

Località: Bruchsal

Codice postale: 76646

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Paese: Germania

E-mail: poststelle@ssg.bwl.de

Fax: +49 7251-74-2711

Indirizzo internet: <https://vergabe.landbw.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Numero di registrazione: 08-A9866-40

Indirizzo postale: Durlacher Allee 100

Località: Karlsruhe

Codice postale: 76137

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefono: +49 721926-0

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Staatliche Schlösser und Gärten Baden-Württemberg

Numero di registrazione: ---

Indirizzo postale: Schlossraum 22a

Località: Bruchsal

Codice postale: 76646

Suddivisione del paese (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Paese: Germania

E-mail: poststelle@ssg.bwl.de

Telefono: +49 7251 74 2710

Fax: +49 7251-74-2711

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-7006

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 68831af8-6849-4542-be1e-6a4ee36df41c - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 18/03/2026 15:57:07 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 189598-2026

Numero dell'edizione della GU S: 55/2026

Data di pubblicazione: 19/03/2026