

192359-2026 - Gara

Spagna – Lavori di costruzione – Sistema dinámico de adquisición (SDA) de obras para cubrir las necesidades del Ilustre Ayuntamiento de Guía de Isora que no superen individualmente cada procedimiento basado en el sistema dinámico de 500.000 euros de valor estimado.

OJ S 55/2026 19/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Alcaldía del Ayuntamiento de Guía de Isora

E-mail: secretaria@guiadeisora.org

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Sistema dinámico de adquisición (SDA) de obras para cubrir las necesidades del Ilustre Ayuntamiento de Guía de Isora que no superen individualmente cada procedimiento basado en el sistema dinámico de 500.000 euros de valor estimado.

Descrizione: El objeto de este SDA es habilitar un instrumento de racionalización técnica para contratar obras de uso corriente cuyas características están generalmente disponibles en el mercado, permitiendo licitaciones sucesivas (contratos específicos) entre empresas previamente admitidas, con el fin de atender necesidades recurrentes municipales de trabajos de construcción (por ejemplo, reposición de pavimentos, conexiones y mejoras de infraestructuras, adecuación, acondicionamiento y reforma de edificios y espacios públicos municipales y actuaciones análogas). El SDA no constituye por sí mismo un contrato; la obligación nace, en su caso, con cada contrato específico adjudicado.

Identificativo della procedura: 579bea7c-12e5-4b83-98a4-0bf9f1c9aec7

Identificativo interno: 8870/2025

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile, 45200000

Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 45300000 Lavori di

installazione di impianti in edifici, 45400000 Lavori di completamento degli edifici, 45500000

Noleggio di macchinari e attrezzature per lavori edili e di genio civile con operatore

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 769 250,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Un operador económico quedará excluido en caso de haber incumplido sus obligaciones en lo referente al pago de cotizaciones a la seguridad social mediante resolución judicial o administrativa firme y vinculante.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Sistema dinámico de adquisición (SDA) de obras para cubrir las necesidades del Ilustre Ayuntamiento de Guía de Isora que no superen individualmente cada procedimiento basado en el sistema dinámico de 500.000 euros de valor estimado.

Descrizione: El objeto de este SDA es habilitar un instrumento de racionalización técnica para contratar obras de uso corriente cuyas características están generalmente disponibles en el mercado, permitiendo licitaciones sucesivas (contratos específicos) entre empresas previamente admitidas, con el fin de atender necesidades recurrentes municipales de trabajos de construcción (por ejemplo, reposición de pavimentos, conexiones y mejoras de infraestructuras, adecuación, acondicionamiento y reforma de edificios y espacios públicos municipales y actuaciones análogas). El SDA no constituye por sí mismo un contrato; la obligación nace, en su caso, con cada contrato específico adjudicado.

Identificativo interno: 8870/2025

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile, 45200000

Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 45400000 Lavori di completamento degli edifici, 45500000

Noleggio di macchinari e attrezzature per lavori edili e di genio civile con operatore

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Un (1) año. La prórroga habrá de anunciarse en el Diario Oficial de la Unión Europea (DOUE).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 16/03/2026

Data di fine durata: 16/03/2027

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: El SDA podrá prorrogarse por un año adicional, mediante acuerdo expreso del órgano de contratación antes de la finalización del periodo inicial, hasta una duración total máxima de dos (2) años.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Otros

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Ampliación del importe de la garantía definitiva.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: ampliación del plazo de la garantía de la obra.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Precio.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Propuestas de mejora.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Reducción del plazo de ejecución de la obra.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XU0V%2FJ50coSdkQsA7ROvsg%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XU0V%2FJ50coSdkQsA7ROvsg%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Véase cláusula 28 del PCAP.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Sistema dinamico di acquisizione utilizzabile anche da committenti non elencati nel presente avviso o bando

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Alcaldía del Ayuntamiento de Guía de Isora -

Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canaria

Informazioni sui termini per il riesame: El legalmente establecido

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Alcaldía del Ayuntamiento de Guía de Isora - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canaria

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Alcaldía del Ayuntamiento de Guía de Isora

Numero di registrazione: 31140820157842

Numero di registrazione: P3801900F

Località: Guía de Isora

Codice postale: 38680

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

Referente: Alcaldía del Ayuntamiento de Guía de Isora

E-mail: secretaria@guiadeisora.org

Telefono: +34 922850100

Indirizzo internet: [https://guiadeisora.sedelectronica.es](https://guiadeisora.sedeelectronica.es)

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=nGRfef5ffNDnSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canaria

Località: Santa Cruz de Tenerife

Codice postale: 38003

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Telefono: +34 922951375

Fax: +34 922922332

Indirizzo internet: <http://gobiernodecanarias.org/hacienda/tacp>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canaria

Località: Santa Cruz de Tenerife

Codice postale: 38003

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

E-mail: tacpcac@gobiernodecanarias.org

Telefono: +34 922951375

Fax: +34 922922332

Indirizzo internet: <http://gobiernodecanarias.org/hacienda/tacp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Centrale di committenza per l'aggiudicazione di appalti o la conclusione di accordi quadro per lavori, forniture o servizi destinati ad altri committenti

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0a52501d-04da-4f39-a512-cf9142d5b0d2 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 17/03/2026 16:14:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 192359-2026

Numero dell'edizione della GU S: 55/2026

Data di pubblicazione: 19/03/2026