192504-2026 - Gara

Germania – Servizi architettonici e servizi affini – Schwetzingen, Zentrum berufl.Schulen, Geb. A, Sanierung - VGV Architekt
OJ S 55/2026 19/03/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis
E-mail: hochbau-honorar@ebvit.de
Forma giuridica del committente: Autorità locale
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Schwetzingen, Zentrum berufl.Schulen, Geb. A, Sanierung - VGV Architekt
Descrizione: Planungsleistung Gebäude (Architekt)
Identificativo della procedura: f64926bc-833b-46b3-9e42-118fa9ade6e4
Identificativo interno: RNK_EBBAU-2026-0005
Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini
Classificazione aggiuntiva (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Lessingstr. / Bruchhäuser Str. / Goethestr.
Località: Schwetzingen
Codice postale: 68723
Suddivisione del paese (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)
Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Schwetzingen, Zentrum berufl.Schulen, Geb. A, Sanierung - VGV Architekt

Descrizione: Der Gebäudekomplex des Zentrums beruflicher Schulen besteht aus insgesamt 6 Gebäuden, die von zwei Schulen genutzt werden. Das Gebäude A wird von beiden Schulen gemeinsam genutzt und soll saniert u. modernisiert werden.. Gegenstand der Ausschreibung ist die Vergabe von Architektenleistungen nach HOAI. Die Beauftragung erfolgt stufenweise.
Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini
Classificazione aggiuntiva (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Übertragung weiterer Leistungsphasen

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 30/07/2026
Data di fine durata: 30/08/2030

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali
Descrizione: energetische Modernisierung
Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La mitigazione dei cambiamenti climatici

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara
Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:
Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3
Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3
La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti
Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Leistungsqualität
Descrizione: siehe Matrix
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 50
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Präsentation

Descrizione: siehe Matrix
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 20
Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Preis
Descrizione: Honorar
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19cf7507254-295d1ce1c82c5887

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:
Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 05/05/2026
Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Consentita
Indirizzo per la presentazione: https://www.auftragsboerse.de
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 20/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:
A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: -
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Regierungspräsidium Karlsruhe
Informazioni sui termini per il riesame: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1.der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von

zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4.mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis
Numero di registrazione: DE128
Indirizzo postale: Dietmar-Hopp-Straße 8
Località: Sinsheim
Codice postale: 74889
Suddivisione del paese (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)
Paese: Germania
Referente: Frau Zapf
E-mail: hochbau-honorar@ebvit.de
Telefono: +49 6221 522 7523
Indirizzo internet: https://www.Rhein-Neckar-Kreis.de
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Regierungspräsidium Karlsruhe
Numero di registrazione: 08-A9866-40
Indirizzo postale: Kapellenstr. 17
Località: Karlsruhe
Codice postale: 76247
Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Paese: Germania
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefono: 0721 926-8730
Indirizzo internet: https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis
Numero di registrazione: 32 082/01824
Indirizzo postale: Dietmar-Hopp-Straße 8
Località: Sinsheim

Codice postale: 74889
Suddivisione del paese (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)
Paese: Germania
E-mail: hochbau-honorar@ebvit.de
Indirizzo internet: https://www.Rhein-Neckar-Kreis.de
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-7006

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 311fd102-f613-409d-a557-8609655160f5 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 18/03/2026 09:32:43 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 192504-2026
Numero dell'edizione della GU S: 55/2026
Data di pubblicazione: 19/03/2026