

## 192642-2026 - Gara

**Italia – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici – PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO PER ANNI DUE DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO BHS DELL'AEROPORTO FALCONE BORSELLINO DI PALERMO PUNTA RAISI**

**OJ S 55/2026 19/03/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: GES.A.P. SOCIETA' DI GESTIONE DELL'AEROPORTO DI PALERMO

E-mail: [protocollogesap@pec.it](mailto:protocollogesap@pec.it)

Forma giuridica del committente: Ente dotato di diritti speciali o esclusivi

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività aeroportuali

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO PER ANNI DUE DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO BHS DELL'AEROPORTO FALCONE BORSELLINO DI PALERMO PUNTA RAISI

Descrizione: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO PER ANNI DUE DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO BHS DELL'AEROPORTO FALCONE BORSELLINO DI PALERMO PUNTA RAISI

Identificativo della procedura: 54d6d3c6-039a-4c9c-be16-b3c038a848a8

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Aeroporto Falcone Borsellino CINISI (PA)

Suddivisione del paese (NUTS): Palermo (ITG12)

Paese: Italia

##### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 526 636,21 EUR

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/25/UE

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO PER ANNI DUE DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO BHS DELL'AEROPORTO FALCONE BORSELLINO DI PALERMO PUNTA RAISI

Descrizione: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO PER ANNI DUE DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO BHS DELL'AEROPORTO FALCONE BORSELLINO DI PALERMO PUNTA RAISI

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Aeroporto Falcone Borsellino CINISI (PA)

Suddivisione del paese (NUTS): Palermo (ITG12)

Paese: Italia

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

#### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

#### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 526 636,21 EUR

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

##### Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: a)Capacità tecnica dell'offerente desunta da un numero massimo di due servizi, eseguiti ed ultimati negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando (2020-2024), relativi a interventi ritenuti significativi della propria capacità ad espletare il servizio oggetto d'appalto; gli interventi qualificanti sono quelli affini all'oggetto dell'appalto. Per affinità si intende l'analogia con l'attività oggetto di appalto (servizio di manutenzione impianti meccanici di smistamento bagagli espletato in strutture complesse in esercizio quali Aeroporti, Porti, Stazioni Ferroviarie).

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

##### Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: b)Modalità di espletamento del servizio: La proposta dovrà dettagliare e dare evidenza del numero complessivo di addetti che il concorrente intende impiegare per garantire l'espletamento del servizio. Il punteggio sarà determinato assegnando 15 punti al valore più alto (impiego del maggior numero di addetti da utilizzare per il servizio), mentre i valori intermedi saranno determinati interpolando linearmente fra il valore massimo ed il valore minimo offerti dai concorrenti

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 55

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Offerta economica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

**5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://portaleappalti.gesap.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02420>

**5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://portaleappalti.gesap.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02420>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 30/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: -

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Vedi documentazione di gara

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: GES.A.P. SOCIETA' DI GESTIONE DELL'AEROPORTO DI PALERMO

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : GES.A.P. SOCIETA' DI GESTIONE DELL'AEROPORTO DI PALERMO

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:  
GES.A.P. SOCIETA' DI GESTIONE DELL'AEROPORTO DI PALERMO  
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: GES.A.P. SOCIETA' DI GESTIONE  
DELL'AEROPORTO DI PALERMO

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: GES.A.P. SOCIETA' DI GESTIONE DELL'AEROPORTO DI PALERMO

Numero di registrazione: 03244190827

Indirizzo postale: PUNTA RAISI n. 0

Località: CINISI (PA)

Codice postale: 90045

Suddivisione del paese (NUTS): Palermo (ITG12)

Paese: Italia

E-mail: [protocollogesap@pec.it](mailto:protocollogesap@pec.it)

Telefono: 0917020111

Fax: 0917020111

Indirizzo internet: <https://www.aeroporto dipalermo.it/>

Profilo del committente: <https://portaleappalti.gesap.it/PortaleAppalti>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: GES.A.P. SOCIETA' DI GESTIONE DELL'AEROPORTO DI PALERMO

Numero di registrazione: 03244190827

Indirizzo postale: PUNTA RAISI n. 0

Località: CINISI (PA)

Codice postale: 90045

Suddivisione del paese (NUTS): Palermo (ITG12)

Paese: Italia

E-mail: [protocollogesap@pec.it](mailto:protocollogesap@pec.it)

Telefono: 0917020111

Fax: 0917020111

Indirizzo internet: <https://www.aeroporto dipalermo.it/>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 702f6ffd-b9d0-4de9-9bb7-df7612b75bb7 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 18/03/2026 13:41:17 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,  
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 192642-2026

Numero dell'edizione della GU S: 55/2026

Data di pubblicazione: 19/03/2026