

Romania – Lavori di costruzione di strade – Elaborare proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor( PAC/DTAC), proiect tehnic pentru executia lucrarilor (PT), asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executarii lucrarilor si executie lucrari pentru obiectivul de investitie: Lot 1 - Amenajare parc public strada Matei Corvin – Rectorului Lot 2 - Modernizare Parc Petofi , OJ S 65/2024 02/04/2024

Avviso di modifica di un appalto  
Lavori

## 1. Committente

---

### 1.1. Committente

Nome ufficiale: MUNICIPIUL ORADEA

E-mail: [achizii@oradea.ro](mailto:achizii@oradea.ro)

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Titolo: Elaborare proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor( PAC/DTAC), proiect tehnic pentru executia lucrarilor (PT), asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executarii lucrarilor si executie lucrari pentru obiectivul de investitie: Lot 1 - Amenajare parc public strada Matei Corvin – Rectorului Lot 2 - Modernizare Parc Petofi ,  
Descrizione: Lot 1 : Elaborare proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor( PAC/DTAC), proiect tehnic pentru executia lucrarilor (PT), asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executarii lucrarilor si executie lucrari pentru obiectivul de investitie: Amenajare parc public strada Matei Corvin – Rectorului Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional: a) destinație și funcțiuni; - Parc public; b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate; Propunerile concrete cuprinse in documentatia tehnico-economica la faza de Studiu de fezabilitate si aprobate prin HCL nr. 625 din 30.08.2021 vizeaza: -lucrari de pregatire a solului pe toata suprafata; -realizarea unor alei asfaltate, adiacent zonelor de activitati si relaxare propuse; -amenajarea unui teren multifunctional prevazut cu nocturna si imprejmuire; -amenajarea unui spatiu de joaca pentru copii si dotarea acestuia cu diverse echipamente de joaca prevazut cu pardoseala din tartan; - amplasare banci clasic cu spatar; -dotarea parcului cu cosuri pentru gunoi menajer; - amenajare spatii verzi si plantatii de arbori adaptati la clima locală, cu diversitate ornamentală, incluzând arbori foiosi si conifere; -realizarea unui sistem de irigatii pentru zona verde gazonata; -realizarea sistemului de iluminat al aleilor; -rezolvarea scurgerii apelor pluviale; sistematizarea verticala a terenului va asigura orientarea gravitacionala a apelor meteorice de pe platformele destinate pietonilor catre elementele punctuale sau liniare de colectare a acestora; Lot 2 : Elaborare proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor( PAC/DTAC), proiect tehnic pentru executia lucrarilor (PT), asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executarii lucrarilor si executie lucrari pentru obiectivul de investitie : Modernizare Parc Petofi , Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional: a) destinație și funcțiuni; -Parc public; b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate; -interventiile constructive ce vizeaza modernizarea parcului Petofi au fost intr-o buna masura conditionate de recomandările studiului istorico-arhitectural elaborat de catre SC Restitutor Proiect SRL si de avizul Directiei Judetene pentru Cultura Bihor :-parcul va fi tratat ca un parc istoric, nu ca unul de cartier, sport, tematic sau de joacă, elementele și activitățile ce țin de aceste ultime aspecte, vor avea o pondere redusă, ele vor fi plasate în zone retrase; -

păstrarea structurii, a traseelor aleilor și caracterul amenajărilor moștenite de la ultima reconfigurare a parcului (nu se vor îndrepta aleile sinuoase). -păstrarea raportului actual dintre amenajările peisagere, quantumul suprafeței verzi și amenajările de tip mineral (asfaltări, pavări, etc.) sau îmbunătățirea lui în favoarea celor dintâi-restaurarea parapetilor din piatră, a pergolei și zonei cu iazuri și a grădinii japoneze - utilizarea materialelor naturale pentru alei și platforme: piatra de râu, criblură, scoartă de copac, piatra cubică, pietriș mărgăritar; aleile asfaltate nu vor domina, se va evita utilizarea pavelor tip pișcoturi; -având în vedere caracterului de parc istoric, amenajările de tip loc de joacă, sport sau alimentație publică să se execute în manieră discretă, fără materiale și culori contrastante cu contextul (în special echipamentele de joacă, umbrarele), fără accente discordante; zona destinată copiilor va avea cât mai multe Termenul pana la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de 20 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari in a 11 a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor. Solicitarile de clarificari vor fi transmise in format editabil.  
Identificativo della procedura: 42aa5254-2dca-415d-8289-58713c75f951  
Identificativo interno: 4230487/2022/8

#### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45233120 Lavori di costruzione di strade

#### 2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lot 1 - Amenajare parc public strada Matei Corvin– Rectorului

Descrizione: pentru atribuirea contractului de achizitie publica avand ca obiect Elaborare proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor( PAC/DTAC), proiect tehnic pentru executia lucrarilor (PT), asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executarii lucrarilor si executie lucrari pentru obiectivul de investitie: Lot 1 - Amenajare parc public strada Matei Corvin – Rectorului Valoarea estimata totala : 874.665,15 lei fara tva , din care Proiectare : 37.299,77 lei fara tva Executie lucrari : 837.365,38 lei fara tva Tipurile de lucrari sunt cele descrise in caietul de sarcini/proiectul tehnic de executie Lot 1 - Nr.442261/29.10.2021 pus la dispozitie de Autoritatea contractanta in cadrul documentatiei de atribuire , dupa cum urmeaza: Lot 1: Amenajare parc public strada Matei Corvin – Rectorului Constructii si instalatii: -Teren sport (terasamente , suprastructura, incadrare cu borduri, dren in jurul terenului, gard bordurat) -Zona de joaca copii (terasamente , suprastructura, incadrare cu borduri, dren in jurul terenului ) -Aleii pietonale (terasamente , suprastructura, incadrare cu borduri ) -Spatii verzi -Rețea de irigații -Instalații electrice -Canalizare pluviala -Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj -Teren sport - dotari -Loc de joaca – echipamente de joaca -Dotari ( cu montaj inclus) -Banci odihna - Cosuri gunoi  
Identificativo interno: 1

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45233120 Lavori di costruzione di strade

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45311000 Lavori de cablaggio e de connessione elettrici,

71322000 Servizi de progettazione tecnica per la costruzione de opere de ingegneria civile

### 5.1.2. Luogo de esecuzione

Suddivisione de paese (NUTS): Bihor (RO111)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: Mun Oradea

### 5.1.6. Informazioni generali

Progetto de appalto non finanziato con fondi UE

Informazioni supplementari: 1.În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, departajarea se va face prin solicitarea prin SEAP de noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea care va prezenta prețul cel mai scăzut - pretul cel mai scăzut. 2.Operatorii economici pot fi excluși din procedura de achiziții publice sau pot fi urmăriți în justiție în temeiul legislației naționale în cazuri grave de declarații false atunci când au completat DUAE sau, în general, atunci când au furnizat informațiile solicitate pentru verificarea absenței motivelor de excludere sau a îndeplinirii criteriilor de selecție ori în cazul în care nu au divulgat aceste informații sau nu au fost în măsură să prezinte documentele justificative. 3.Prezumția de legalitate și autenticitate a documentelor prezentate: ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original, copie și/sau copie „conformă cu originalul” în vederea participării la procedură. În acest scop, analizarea de către comisia de evaluare a documentelor prezentate de ofertanți nu angajează din partea acestora nicio răspundere sau obligație față de acceptarea respectivelor documente ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect. În acest sens, operatorii economici care, fie nu prezintă sau prezintă informații parțiale cu privire la propria lor situație privind incidența motivelor de excludere sau îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție sau care se fac vinovați de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante vor fi respinși, cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor/consecințelor legale incidente 4. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricând de toate prevederile art 221 din legea 98/2016 cu condiția îndeplinirii condițiilor impuse de acest articol. Prim urmare, uzul efectiv al acestui articol nu va putea fi niciodată considerat ca reprezentând o schimbare a condițiilor care au restricționat concurența. Prin menționarea în documentația de atribuire a faptului că în situația în care condițiile impuse de articolul 221 vor fi îndeplinite, autoritatea contractantă va avea dreptul oricând de a uza de prevederile lui, autoritatea contractantă respecta principiul transparenței, putând fi reținut faptul că restrângerea concurenței nu va putea fi invocată în situația în care art 221 din Legea 98/2016 va fi aplicat pe parcursul executării contractului. Prezenta prevedere reprezintă un amendament care permite creșterea valorii contractului astfel că în cazul în care vor fi necesare modificări la contractul încheiat care să ducă la creșterea valorii lui, în baza art 221 din Legea 98/2016 (art 72 din Directiva 24 /2014) nu se va putea afirma că modificarea reprezintă intenția părților de a renegocia contractul și că alți competitori au fost privați de această informație pe care dacă ar fi știut o ar fi fost interesați în a licita. 5. Prevederile secțiunii II.1.6) – Impartire în loturi – se vor aplica conform Anunțului de participare, respectiv un ofertant poate depune oferte pe unul sau mai multe loturi. Autoritatea contractantă nu limitează numărul de loturi pentru care un operator economic își poate depune oferta și nu va uza de prevederile art. 141 alin. 5,6,7,8,9 și 10 din Legea 98/2016.

## 5.1.16. Ulteriori informații, mediere și recurs

Organizație competentă pentru recurs: Consiliul Național de Soluționare a Contestărilor  
Organizație la care să se adreseze pentru informații suplimentare privind procedura de achiziție:  
: MUNICIPIUL ORADEA  
TED eSender: Operator SEAP

### 5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Lot 2 - Modernizare Parc Petofi

Descriere: Elaborare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor (PAC/DTAC), proiect tehnic pentru executia lucrărilor (PT), asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada executării lucrărilor și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție: Lot 2 - Modernizare Parc Petofi Valoarea estimată totală : 8.380.661,27 lei fără TVA, din care Proiectare : 177.664,13 lei fără TVA Execuția de lucrări : 8.202.997,14 lei fără TVA Tipurile de lucrări sunt cele descrise în caietul de sarcini/proiectul tehnic de execuție Lot 2- 442250/29.10.2021 pus la dispoziție, după cum urmează: Lot 2 : Modernizare Parc Petofi EXECUȚIE, din care -Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor -Construcții și instalații -Demolari, desfaceri : clădire administrativă, grup sanitar, alei, fântână, dale beton, împrejmuire loc de joacă -Construcții utilitare și decorative: - Instalații electrice: -Amplasare alei pietonale: -Spații verzi -Lucrări edilitate - alimentare cu apă, canalizare menajeră și pluvială, irigații: -Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale : -Procurare utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fără montaj : -Dotări -Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier

Identificativ intern: 2

#### 5.1.1. Finalitate

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45233120 Lavori di costruzione di strade

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45311000 Lavori di cablaggio e di connessione elettrici, 71322000 Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Bihor (RO111)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: Mun Oradea

#### 5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

Informazioni supplementari: 1.În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, departajarea se va face prin solicitarea prin SEAP de noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea care va prezenta prețul cel mai scăzut - pretul cel mai scăzut. 2.Operatorii economici pot fi excluși din procedura de achiziții publice sau pot fi urmăriți în justiție în temeiul legislației naționale în cazuri grave de declarații false atunci când au completat DUA sau, în general, atunci când au furnizat informațiile solicitate pentru verificarea absenței motivelor de excludere sau a îndeplinirii criteriilor de selecție ori în cazul în care nu au divulgat aceste informații sau nu au fost în măsură să prezinte documentele justificative. 3.Prezumția de legalitate și autenticitate a documentelor prezentate: ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original, copie și/sau copie „conformă cu originalul” în vederea participării la procedură. În acest scop, analizarea de către comisia de evaluare a documentelor prezentate de ofertanți nu angajează din partea acesteia nicio răspundere sau obligație față de acceptarea respectivelor documente ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect. În acest sens, operatorii economici care, fie nu

prezintă sau prezintă informații parțiale cu privire la propria lor situație privind incidența motivelor de excludere sau îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție sau care se fac vinovați de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante vor fi respinși, cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor/consecințelor legale incidente 4. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricând de toate prevederile art 221 din legea 98/2016 cu condiția îndeplinirii condițiilor impuse de acest articol. Prim urmare, uzul efectiv al acestui articol nu va putea fi niciodată considerat ca reprezentând o schimbare a condițiilor care au restricționat concurența. Prin menționarea în documentația de atribuire a faptului că în situația în care condițiile impuse de articolul 221 vor fi îndeplinite, autoritatea contractantă va avea dreptul oricând de a uza de prevederile lui, autoritatea contractantă respecta principiul transparenței, putând fi reținut faptul că restrângerea concurenței nu va putea fi invocată în situația în care art 221 din Legea 98/2016 va fi aplicat pe parcursul executării contractului. Prezenta prevedere reprezintă un amendament care permite creșterea valorii contractului astfel ca în cazul în care vor fi necesare modificări la contractul încheiat care să ducă la creșterea valorii lui, în baza art 221 din Legea 98/2016 (art 72 din Directiva 24 /2014) nu se va putea afirma că modificarea reprezintă intenția părților de a renegocia contractul și că alți competitori au fost privați de această informație pe care dacă ar fi știut o ar fi fost interesați în a licita. 5. Prevederile secțiunii II.1.6) – Impartire în loturi – se vor aplica conform Anunțului de participare, respectiv un ofertant poate depune oferte pe unul sau mai multe loturi. Autoritatea contractantă nu limitează numărul de loturi pentru care un operator economic își poate depune oferta și nu va uza de prevederile art. 141 alin. 5,6,7,8,9 și 10 din Legea 98/2016.

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto  
: MUNICIPIUL ORADEA  
TED eSender: Operator SEAP

## 6. Risultati

---

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 788 176,21 RON

### **6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001**

#### **6.1.2. Informazioni sui vincitori**

##### **Vincitore:**

Nome ufficiale: DUMEXIM

##### **Offerta:**

Identificativo dell'offerta: REF\_OF: CAN1092824/LOT-0001/CIF: RO 16057895

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Valore dell'offerta: 780 446,47 RON

L'offerta è stata classificata: sì

Classificazione nell'elenco dei vincitori: 1

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: 409206

Data di conclusione dell'appalto: 21/11/2022

### **6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0002**

#### **6.1.2. Informazioni sui vincitori**

**Vincitore:**

Nome ufficiale: DUMEXIM

**Offerta:**

Identificativo dell'offerta: REF\_OF: CAN1092824/LOT-0002/CIF: RO 16057895

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0002

Valore dell'offerta: 7 055 070,17 RON

L'offerta è stata classificata: sì

Classificazione nell'elenco dei vincitori: 1

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: 409210

Data di conclusione dell'appalto: 21/11/2022

## 7. Modifica

---

### 7.1. Modifica

Identificatore dell'avviso di aggiudicazione del contratto precedente: 57dd2955-9074-4934-  
adc9-8231edf58367-01

Motivo della modifica: Modifiche basate su clausole di revisione dei prezzi o opzioni.

Descrizione: Au fost prevazute in documentele achizitiei initiale sub forma unor clauze sau  
optiuni de revizuire clare, care pot include si clauze de revizuire a pretului Modificari ca urmare  
a aplicarii directe a prevederilor contractului - clauze de revizuire (ajustari, masuratori,  
regularitate)

#### 7.1.1. Modifica

Descrizione delle modifiche: Termenul de executie a lucrarilor se decaleaza pana la data de  
30.04.2024.

Identificativo della sezione: CON-0001

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: MUNICIPIUL ORADEA

Numero di registrazione: 4230487

Indirizzo postale: Strada: Unirii, nr. 1

Località: Oradea

Codice postale: 410100

Suddivisione del paese (NUTS): Bihor (RO111)

Paese: Romania

Referente: Julieta Nicoara

E-mail: [achizii@oradea.ro](mailto:achizii@oradea.ro)

Telefono: +4 0259437000

Fax: +4 0259409406

Indirizzo internet: <https://www.oradea.ro>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numero di registrazione: 20329980

Indirizzo postale: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Località: București  
Codice postale: 030084  
Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)  
Paese: Romania  
E-mail: [office@cns.ro](mailto:office@cns.ro)  
Telefono: +40 213104641  
Fax: +40 213104642  
Indirizzo internet: <http://www.cns.ro>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Operator SEAP  
Numero di registrazione: RO42283735  
Indirizzo postale: Strada: Italiană, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: 020976  
Località: Bucuresti  
Codice postale: 020976  
Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)  
Paese: Romania  
Referente: Roxana Popescu  
E-mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)  
Telefono: +40 3032997  
Indirizzo internet: <https://www.adr.gov.ro/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

**8.1. ORG-9000**

Nome ufficiale: DUMEXIM  
Numero di registrazione: RO 16057895  
Indirizzo postale: Strada General Magheru, Nr. 23  
Località: Oradea  
Codice postale: 410605  
Suddivisione del paese (NUTS): Bihor (RO111)  
Paese: Romania  
E-mail: [licitatii@dumexim.ro](mailto:licitatii@dumexim.ro)  
Telefono: +40 0720144061  
Fax: +40 0359190047

**Ruoli di questa organizzazione:**

Offerente

**Vincitore di questi lotti:** LOT-0001, LOT-0002

Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 1f938158-cab2-4e33-868b-49e7716ff6e6 - 01  
Tipo di formulario: Modifica dell'appalto  
Tipo di avviso: Avviso di modifica di un appalto  
Sottotipo di avviso: 38  
Data di trasmissione dell'avviso: 29/03/2024 16:47:20 (UTC+2)  
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 29/03/2024 15:19:28 (UTC+2)

---

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: rumeno

Numero di pubblicazione dell'avviso: 192947-2024

Numero dell'edizione della GU S: 65/2024

Data di pubblicazione: 02/04/2024