

**Ungheria-Budapest: Lavori di costruzione di edifici per l'arte e la cultura**

OJ S 76/2021 20/04/2021

Avviso di aggiudicazione di appalto

Lavori

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

---

**I.1. Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Numero di identificazione nazionale: EKRSZ\_22004000

Indirizzo postale: Dózsa György út 41.

Città: Budapest

Codice NUTS: HU Magyarország

Codice postale: 1146

Paese: Ungheria

Persona di contatto: Márkus Csaba

E-mail: [kozbeszerzes@ligetbudapest.hu](mailto:kozbeszerzes@ligetbudapest.hu)

Tel.: +36 704897530

Fax: +36 14801169

**Indirizzi Internet:**Indirizzo principale: <http://www.ligetbudapest.hu>**I.2. Appalto congiunto**

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

**I.4. Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.5. Principali settori di attività**

Altre attività: Építési projekt szervezése

**Sezione II: Oggetto**

---

**II.1. Entità dell'appalto****II.1.1. Denominazione**

Új Néprajzi Múzeum és Lát.központ befejező munkái

Numero di riferimento: EKR001317752020

**II.1.2. Codice CPV principale**

45212300 Lavori di costruzione di edifici per l'arte e la cultura

**II.1.3. Tipo di appalto**

Lavori

**II.1.4. Breve descrizione**

Az Új Néprajzi Múzeum és Látogatóközpont befejező kiegészítő munkálatai

Organizáció, épület építés, szakipari és épületvillamossági munkák, akusztikai és audiovizuális technológiai telepítés, belsőépítészet, beépített bútorok szerelése. Légzáró elemes álpadló rendszer telepítése 5 856 m<sup>2</sup>; világítás: általános világítás 4 230 LED-es lámpatestekkel, 227 db fénycső lámpatest; valamint három áramkörös világítási sín 307 560 cm hosszan; IT passzív adathálózat: optikai gerinc hálózat kivitelezése 13 000 fm DS2 24 eres optikai kábel beépítésével, strukturált hálózat 2 355 db végpont kiépítésével és 181 000 fm CAT6A kábel beépítésével; világításvezérlés 7 db. központi vezérlő egységgel, szerverrel, 20 db. fali kezelő egységekkel, 39 db DALI modullal, 59 pár Dimmer modullal; audiovizuális rendszerek kiépítése: vetítőterem, 226 fő férőhelyes konferenciaterem, tárgyalók, előadótermek rendszereinek kiépítése, mobil elektroakusztikai rendszer; beépített bútorokkal történő felszerelés: teakonyhák beépített bútorai, mosdó és recepció pultok, wc és piszoár válaszfalak, öltözőszekrények, vizesblokkok és takarítószer tárolók felszerelése, öltözők beépített bútorai, ruhatár beépített bútorai, egyéb beépített bútorok (pl. értékmegőrző, baba-mama bútor), a költségvetési kiírás, tervdokumentáció és műszaki leírás szerint.

#### **II.1.6. Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

#### **II.1.7. Valore totale dell'appalto**

Valore, IVA esclusa: 2 811 942 380,00 HUF

### **II.2. Descrizione**

#### **II.2.2. Codici CPV supplementari**

45212300 Lavori di costruzione di edifici per l'arte e la cultura, 45315000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento e di altri impianti elettrici per edifici, 45421153 Installazione di mobili ad incastro, 45430000 Lavori di rivestimento di pavimenti e muri

#### **II.2.3. Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: HU110 Budapest

Luogo principale di esecuzione: Budapest Városliget hrsz. 29732/11.

#### **II.2.4. Descrizione dell'appalto**

Az Új Néprajzi Múzeum és Látogatóközpont befejező kiegészítő munkálatai  
Organizáció, épület építés, szakipari és épületvillamossági munkák, akusztikai és audiovizuális technológiai telepítés, belsőépítészet, beépített bútorok szerelése. Légzáró elemes álpadló rendszer telepítése 5 856 m<sup>2</sup>; világítás: általános világítás 4 230 LED-es lámpatestekkel, 227 db fénycső lámpatest; valamint három áramkörös világítási sín 307 560 cm hosszan; IT passzív adathálózat: optikai gerinc hálózat kivitelezése 13 000 fm DS2 24 eres optikai kábel beépítésével, strukturált hálózat 2 355 db végpont kiépítésével és 181 000 fm CAT6A kábel beépítésével; világításvezérlés 7 db. központi vezérlő egységgel, szerverrel, 20 db. fali kezelő egységekkel, 39 db DALI modullal, 59 pár Dimmer modullal; audiovizuális rendszerek kiépítése: vetítőterem, 226 fő férőhelyes konferenciaterem, tárgyalók, előadótermek rendszereinek kiépítése, mobil elektroakusztikai rendszer; beépített bútorokkal történő felszerelés: teakonyhák beépített bútorai, mosdó és recepció pultok, wc és piszoár válaszfalak, öltözőszekrények, vizesblokkok és takarítószer tárolók felszerelése, öltözők beépített bútorai, ruhatár beépített bútorai, egyéb beépített bútorok (pl. értékmegőrző, baba-mama bútor), a költségvetési kiírás, tervdokumentáció és műszaki leírás szerint  
Figyelem!!!

A közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki tartalom az alábbi linken érhető el figyelemmel a Kbt. 39. § (2) bekezdésére:

<https://loc.ligetbudapest.org/index.php/s/nB9WXtGxyKvuEst>

Jelszó: Nep2020

A megadott linkről a műszaki tartalom letöltése az eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplők feladata és felelőssége.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a linken egy a műszaki tartalom letöltéséről szóló nyilatkozatminta is található, amelyet ajánlattevőknek le kell tölteni és ajánlatuk részeként kitöltve be kell nyújtani.

A nyilatkozat benyújtása az érvényes ajánlattétel feltétele!

A nyilatkozat benyújtásának elmaradása az ajánlat érvénytelenségét eredményezi!

#### **II.2.5. Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Műszaki ütemterv megalapozottsága / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: Kivitelezés térbeli organizációjának minősége / Ponderazione: 10

Criterio di qualità - Nome: Fenntarthatóság, környezetvédelem és hulladékgazdálkodás szakmai megalapozottsága / Ponderazione: 5

Prezzo - Ponderazione: 70

#### **II.2.11. Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

#### **II.2.13. Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

#### **II.2.14. Informazioni complementari**

### **Sezione IV: Procedura**

---

#### **IV.1. Descrizione**

##### **IV.1.1. Tipo di procedura**

Procedura aperta

##### **IV.1.3. Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

##### **IV.1.8. Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

#### **IV.2. Informazioni di carattere amministrativo**

##### **IV.2.1. Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

Numero dell'avviso nella GU S: [2021/S 012-023949](#)

##### **IV.2.8. Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**

##### **IV.2.9. Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

### **Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

---

**Contratto d'appalto n.:** 1

**Denominazione:**

Új Néprajzi Múzeum és Lát.központ befejező munkái – vállalkozási szerződés

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

## V.2. Aggiudicazione di appalto

### V.2.1. Data di conclusione del contratto d'appalto

01/04/2021

### V.2.2. Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 2

Numero di offerte ricevute da PMI: 1

Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0

Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 0

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 2

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

### V.2.3. Nome e indirizzo del contraente

Denominazione ufficiale: ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Numero di identificazione nazionale: EKRSZ\_56813281

Indirizzo postale: Millennium köz 1.

Città: Zalaegerszeg

Codice NUTS: HU Magyarország

Codice postale: 8900

Paese: Ungheria

E-mail: [vallalkozas@zaev.hu](mailto:vallalkozas@zaev.hu)

Tel.: +36 305601912

Fax: +36 92504195

Indirizzo Internet: <http://www.zaev.hu>

Il contraente è una PMI: no

### V.2.3. Nome e indirizzo del contraente

Denominazione ufficiale: Magyar Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Numero di identificazione nazionale: EKRSZ\_94564895

Indirizzo postale: Pillangó utca 28.

Città: Budapest

Codice NUTS: HU110 Budapest

Codice postale: 1149

Paese: Ungheria

E-mail: [babecz.jozsef@magyarepito.hu](mailto:babecz.jozsef@magyarepito.hu)

Tel.: +36 309194391

Il contraente è una PMI: no

### V.2.4. Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 2 952 539 499,00 HUF

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 2 811 942 380,00 HUF

### V.2.5. Informazioni sui subappalti

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato Breve descrizione della porzione del contratto d'appalto da subappaltare:

Organizációs munkák részfeladatai; szakipari munkák részfeladatai; épületvillamossági munkák részfeladata; bútorozás,

Berendezés, felszerelés részfeladatai.

## Sezione VI: Altre informazioni

---

### **VI.3. Informazioni complementari**

1.) Ajánlattevők neve, címe és adószáma:

— Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt. (9400 Sopron, Ipar körút 13., 11121426-2-08

— Közös Ajánlattevők:

Magyar Építő Zrt. (1149 Budapest, Pillangó utca 28.) 10759358-2-44

ZÁÉV Építőipari Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.) 10738885-2-20

### **VI.4. Procedure di ricorso**

#### **VI.4.1. Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Indirizzo postale: Riadó u. 5.

Città: Budapest

Codice postale: 1026

Paese: Ungheria

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Tel.: +36 18828592

Fax: +36 18828593

#### **VI.4.3. Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Kbt. 148. § szerint.

#### **VI.4.4. Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Indirizzo postale: Riadó u. 5.

Città: Budapest

Codice postale: 1026

Paese: Ungheria

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Tel.: +36 18828592

Fax: +36 18828593

### **VI.5. Data di spedizione del presente avviso**

15/04/2021