

194994-2026 - Gara

Spagna – Servizi di portineria – contrato de servicios de auxiliar de información, control de acceso y atención al público en edificios adscritos al distrito de Moratalaz. (reservado, disposición adicional 4ª lcsp, centros especiales de empleo de iniciativa social)

OJ S 56/2026 20/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Distrito de Moratalaz

E-mail: ncontramoratalaz@madrid.es

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: contrato de servicios de auxiliar de información, control de acceso y atención al público en edificios adscritos al distrito de Moratalaz. (reservado, disposición adicional 4ª lcsp, centros especiales de empleo de iniciativa social)

Descrizione: El objeto del presente Pliego es regular las condiciones técnicas a las que ha de sujetarse la prestación del servicio de auxiliar de información, control de acceso y atención al público en edificios adscritos al distrito de Moratalaz, bajo adecuadas condiciones de seguridad, salubridad y confort.

Identificativo della procedura: 63fab5ba-3556-44f8-8d17-805ef681c785

Avviso o bando precedente: 7bb87864-8169-4617-b8bc-14c638172dae-01

Identificativo interno: 300/2025/04075

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98341120 Servizi di portineria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 98341130 Servizi di custodia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 532 820,13 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: contrato de servicios de auxiliar de información, control de acceso y atención al público en edificios adscritos al distrito de Moratalaz. (reservado, disposición adicional 4ª lcsp, centros especiales de empleo de iniciativa social)

Descrizione: El objeto del presente Pliego es regular las condiciones técnicas a las que ha de sujetarse la prestación del servicio de auxiliar de información, control de acceso y atención al público en edificios adscritos al distrito de Moratalaz, bajo adecuadas condiciones de seguridad, salubridad y confort.

Identificativo interno: 300/2025/04075

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98341120 Servizi di portineria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 98341130 Servizi di custodia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Prórroga del expediente [300/2025/04075]

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 21/01/2027

Data di fine durata: 20/01/2029

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

Partecipazione riservata a laboratori protetti e ad operatori economici aventi per scopo l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Bolsa de horas anual gratuita.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: OFERTA ECONÓMICA.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Realización de acciones formativas sobre las actividades a desarrollar en cada uno de los edificios objeto del contrato.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Realización de acciones formativas sobre resolución de conflictos y habilidades sociales.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uy9e0fXsecHzAq95uGTrDQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uy9e0fXsecHzAq95uGTrDQ%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 19/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 5 Anni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 20/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Junta municipal de Moratalaz

Data di apertura: 28/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: JUNTA MUNICIPAL DE MORATALAZ

Data di apertura: 28/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Junta municipal de Moratalaz

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Distrito de Moratalaz - Dirección Principal
Informazioni sui termini per il riesame: Contra los pliegos que rigen la presente licitación se podrá interponer recurso especial en materia de contratación en el plazo de 15 días hábiles desde su publicación.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Distrito de Moratalaz - DISTRITO DE MORATALAZ

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Distrito de Moratalaz

Numero di registrazione: 31011160144876

Numero di registrazione: P2807900B

Località: Madrid

Codice postale: 28030

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Referente: Distrito de Moratalaz

E-mail: ncontramoratalaz@madrid.es

Telefono: +34 915883832

Indirizzo internet: <http://www.madrid.es>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4iuRkjqmtpQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: DISTRITO DE MORATALAZ

Località: MADRID

Codice postale: 28030

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Altri referenti:

Nome ufficiale: Dirección Principal

Località: Madrid

Codice postale: 28030

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 469f401f-5997-42c5-9eee-0303bc425f33 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 19/03/2026 14:40:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 194994-2026
Numero dell'edizione della GU S: 56/2026
Data di pubblicazione: 20/03/2026