

196385-2026 - Gara

Finlandia – Lavori di costruzione – Turku, Yli-Maarian monitoimitalo Ypsilonin sisämuutokset, ilmanvaihtourakka

OJ S 57/2026 23/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Kiinteistö Oy Turun monitoimitilat

E-mail: seppo.saaristo@tmmt.fi

Forma giuridica del committente: Organizzazione che aggiudica un appalto sovvenzionato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

1.1. Committente

Nome ufficiale: Turun kaupunki

E-mail: soili.oksanen@turku.fi

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Turku, Yli-Maarian monitoimitalo Ypsilonin sisämuutokset, ilmanvaihtourakka

Descrizione: Tarjouspyyntö koskee Yli-Maarian monitoimitalo Ypsilonin sisätilojen muutoksia.

Rakennuksen 2. ja 3. kerroksessa tehdään muutoksia opetustiloihin sekä nuorisotilaan.

Identificativo della procedura: e986e76d-805f-4252-b547-42ce50b5f791

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Kukkamaariankatu 44

Località: Turku

Codice postale: 20400

Suddivisione del paese (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Paese: Finlandia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Turku, Yli-Maarian monitoimitalo Ypsilonin sisämuutokset, ilmanvaihtourakka

Descrizione: Tarjouspyyntö koskee Yli-Maarian monitoimitalo Ypsilonin sisätilojen muutoksia.

Rakennuksen 2. ja 3. kerroksessa tehdään muutoksia opetustiloihin sekä nuorisotilaan.

Identificativo interno: 2026-044277-LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Kukkamaariankatu 44

Località: Turku

Codice postale: 20400

Suddivisione del paese (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/06/2026

Data di fine durata: 07/08/2026

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque

5.1.8. Criteri di accessibilità

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan hinnaltaan halvin.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: finlandese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 27/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: https://pris.hahtela.fi/Julkaisu/Public_Hankinnat.asp?Valittutarjous=39681

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://pris.haahtela.fi/Julkaisu/Public_Hankinnat.asp?Valittutarjous=39681

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Turun kaupunki

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Kiinteistö Oy Turun monitoimitilat

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Turun kaupunki

Organizzazione che tratta le offerte: Turun kaupunki

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Kiinteistö Oy Turun monitoimitilat

Numero di registrazione: 2679106-6

Indirizzo postale: Linnankatu 90 E

Località: TURKU

Codice postale: 20100

Suddivisione del paese (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Paese: Finlandia

E-mail: seppo.saaristo@tmmt.fi

Telefono: 0504333382

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Capofila

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)

Numero di registrazione: FI09880841

Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1 A
Località: Helsinki
Codice postale: 00100
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefono: +358 295563630
Indirizzo internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Markkinaoikeus
Numero di registrazione: FI30061576
Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5
Località: Helsinki
Codice postale: 00520
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefono: +358 295643300
Indirizzo internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Turun kaupunki
Numero di registrazione: 0204819-8
Indirizzo postale: PL 630
Località: Turku
Codice postale: 20101
Suddivisione del paese (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Paese: Finlandia
E-mail: soili.oksanen@turku.fi
Telefono: 0449072389
Indirizzo internet: <http://www.turku.fi/hankinnat>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 5d06e3eb-d87c-48ce-a11f-c91ae553ba08 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/03/2026 07:51:17 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 196385-2026

Numero dell'edizione della GU S: 57/2026

Data di pubblicazione: 23/03/2026