

196736-2026 - Gara

Lettonia – Lavori di costruzione – Grupu mājas personām ar garīga rakstura traucējumiem un dienas aprūpes centra ēkas Spilves ielā 19, Rīgā, būvprojekta izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība

OJ S 57/2026 23/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori - Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments

E-mail: jana.dimante@riga.lv

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Grupu mājas personām ar garīga rakstura traucējumiem un dienas aprūpes centra ēkas Spilves ielā 19, Rīgā, būvprojekta izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība

Descrizione: Grupu mājas personām ar garīga rakstura traucējumiem un dienas aprūpes centra ēkas Spilves ielā 19, Rīgā, būvprojekta izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība

Identificativo della procedura: 35f118df-b9ef-43f6-97d4-b10e66267f9f

Identificativo interno: RDĪD2026/6

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: sī

Giustificazione della procedura accelerata: atbilstoši Ministru kabineta 2017. gada 28. februāra noteikumu Nr. 107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 6. punktam

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Grupu mājas personām ar garīga rakstura traucējumiem un dienas aprūpes centra ēkas Spilves ielā 19, Rīgā, būvprojekta izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība

Descrizione: Grupu mājas personām ar garīga rakstura traucējumiem un dienas aprūpes centra ēkas Spilves ielā 19, Rīgā, būvprojekta izstrāde, būvdarbi un autorizraudzība

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Spilves iela 19

Località: Rīga

Codice postale: LV-1007

Suddivisione del paese (NUTS): Rīga (LV006)

Paese: Lettonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 19 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni su avvisi precedenti:

Identificativo dell'avviso precedente: db5a988e-b61d-4ce9-92f5-dc4ad9b0c239-01

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Piedāvātā cena

Descrizione: Piedāvātā cena

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Būvprojekta vadītāja papildu pieredze

Descrizione: Būvprojekta vadītāja papildu pieredze

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/163666>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/163666>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: lettone

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums.

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 16/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informazioni sui termini per il riesame: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojā, līdz 09/04/2026

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments

Numero di registrazione: 90011524360

Servizio: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments

Indirizzo postale: Riharda Vāgnera iela 5

Località: Rīga

Codice postale: LV-1050

Suddivisione del paese (NUTS): Rīga (LV006)

Paese: Lettonia

Referente: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes

Juridiskā un iepirkumu nodaļa, Jana Dimante

E-mail: jana.dimante@riga.lv

Telefono: +37167037234

Indirizzo internet: <https://id.riga.lv/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://latvija.lv/lv/eaddress/write?address=default%4090000038741>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Iepirkumu uzraudzības birojs

Numero di registrazione: 90001263305

Indirizzo postale: Smilšu iela 1

Località: Rīga

Codice postale: LV-1919

Suddivisione del paese (NUTS): Rīga (LV006)

Paese: Lettonia

Referente: Juridiskais departaments

E-mail: pasts@iub.gov.lv

Telefono: +37122416641

Indirizzo internet: <https://www.iub.gov.lv>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

20b9389b-4042-4312-859b-0f93eeae739-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Tiek atjaunoti/pagarināti pieteikumu/piedāvājumu iesniegšanas termiņi

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0000

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8337ea91-d613-4a78-9886-353ff6867251 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/03/2026 14:06:41 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 20/03/2026 14:06:41 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: lettone

Numero di pubblicazione dell'avviso: 196736-2026

Numero dell'edizione della GU S: 57/2026

Data di pubblicazione: 23/03/2026