

## 196793-2026 - Gara

**Paesi Bassi – Servizi connessi alla costruzione – Project- en bouwmanager MFA Meulvliet**  
**OJ S 57/2026 23/03/2026**  
**Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica**  
**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Tholen

E-mail: [a.hamelink@wijzijkarel.nl](mailto:a.hamelink@wijzijkarel.nl)

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Project- en bouwmanager MFA Meulvliet

Descrizione: Gemeente Tholen, hierna te noemen aanbestedende dienst of opdrachtgever, is voornemens de opdracht voor het inhuren van een project- en bouwmanager voor het begeleiden van het ontwerp-, realisatie- en nazorgproces van MFA Meulvliet, aan te besteden. De opdrachtnemer wordt hierna aangeduid als gegadigde of (potentiële) Inschrijver. Deze selectieleidraad is bedoeld om partijen de mogelijkheid te bieden op een goede en juiste wijze mee te dingen naar de gunning van de opdracht. zie selectieleidraad incl. bijlagen.

Identificativo della procedura: f92a0a26-069e-450f-97aa-cf6c263a83da

Identificativo interno: K011310

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: De aanbestedingsprocedure is opgedeeld in twee fasen namelijk de selectiefase en gunningsfase. Zie voor een verdere toelichting de selectieleidraad.

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71500000 Servizi connessi alla costruzione

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Tholen

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Zie selectieleidraad.

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Project- en bouwmanager MFA Meulvliet

Descrizione: Gemeente Tholen, hierna te noemen aanbestedende dienst of opdrachtgever, is voornemens de opdracht voor het inhuren van een project- en bouwmanager voor het begeleiden van het ontwerp-, realisatie- en nazorgproces van MFA Meulvliet, aan te besteden. De opdrachtnemer wordt hierna aangeduid als gegadigde of (potentiële) Inschrijver. Deze selectieleidraad is bedoeld om partijen de mogelijkheid te bieden op een goede en juiste wijze mee te dingen naar de gunning van de opdracht. Zie selectieleidraad inclusief bijlagen.

Identificativo interno: 1

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71500000 Servizi connessi alla costruzione

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Tholen

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 60 Mesi

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: zie selectieleidraad.

#### 5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### 5.1.8. Criteri di accessibilità

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

##### Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

##### Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: Wordt nader gespecificeerd in de gunningsfase

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Kwaliteit

Descrizione: Wordt nader gespecificeerd in de gunningsfase.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

**5.1.11. Documenti di gara**

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 10/03/2026 10:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416816>

**5.1.12. Condizioni di appalto****Condizioni della procedura:**

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 04/05/2026

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416816>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:  
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 02/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

**5.1.15. Tecniche****Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Gemeente Tholen - Arrondissement Zeeland-West-Brabant

Informazioni sui termini per il riesame: 20 kalenderdagen

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto:  
: Gemeente Tholen - TenderNed

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:  
Gemeente Tholen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeente Tholen - TenderNed

---

**8. Organizzazioni****8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Gemeente Tholen

Numero di registrazione: 131986719

Servizio: Team Ruimte  
Indirizzo postale: Hof van Tholen 2  
Località: THOLEN  
Codice postale: 4691 DZ  
Suddivisione del paese (NUTS): Overig Zeeland (NL342)  
Paese: Paesi Bassi  
Referente: Arjan Hamelink  
E-mail: [a.hamelink@wijzijkarel.nl](mailto:a.hamelink@wijzijkarel.nl)  
Telefono: +31 630500662  
Fax: +31 166663553  
Indirizzo internet: <http://www.tholen.nl>

**Altri referenti:**

Nome ufficiale: TenderNed  
Località: Tholen  
Codice postale: 4691DZ  
Suddivisione del paese (NUTS): Overig Zeeland (NL342)  
Paese: Paesi Bassi  
E-mail: [a.hamelink@inkoopwestbrabant.nl](mailto:a.hamelink@inkoopwestbrabant.nl)  
Indirizzo internet: <https://www.tenderned.nl>

**Altri referenti:**

Nome ufficiale: TenderNed  
Località: Tholen  
Codice postale: 4691DZ  
Suddivisione del paese (NUTS): Overig Zeeland (NL342)  
Paese: Paesi Bassi  
E-mail: [a.hamelink@inkoopwestbrabant.nl](mailto:a.hamelink@inkoopwestbrabant.nl)  
Indirizzo internet: <http://www.tenderned.nl>

**Altri referenti:**

Nome ufficiale: Arrondissement Zeeland-West-Brabant  
Indirizzo postale: Postbus 90112  
Località: Breda  
Codice postale: 4800 RA  
Suddivisione del paese (NUTS): Overig Zeeland (NL342)  
Paese: Paesi Bassi  
E-mail: [info.zwb@rechtspraak.nl](mailto:info.zwb@rechtspraak.nl)  
Telefono: +31 768872444  
Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto  
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione  
Organizzazione competente per i ricorsi  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

## 10. Modifica

---

Versione dell'avviso precedente da modificare  
:  
d7dae8ee-ee3a-4d6a-8c96-7ba30275c7ba-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Aanpassing van geschiktheidseis 1.

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 116c7f9e-4121-4df6-81c6-a1ea8a381bb7 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/03/2026 13:48:36 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,  
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 196793-2026

Numero dell'edizione della GU S: 57/2026

Data di pubblicazione: 23/03/2026