

198173-2026 - Gara

Francia – Lavori di riparazione e ripristino – Marché de travaux en Conception-Réalisation pour la réhabilitation de la Tour 1-2 rue Fernand Léger à Fleury les Aubrais

OJ S 57/2026 23/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: 3F CENTRE VAL DE LOIRE

E-mail: florian.canizares@groupe3f.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché de travaux en Conception-Réalisation pour la réhabilitation de la Tour 1-2 rue Fernand Léger à Fleury les Aubrais

Descrizione: Le présent marché de travaux a pour objet la réhabilitation de la Tour rue Fernand Léger à Fleury les Aubrais (45400)

Identificativo della procedura: d4b88e92-2643-426a-86ff-49f32c025fc2

Identificativo interno: Conception-Réalisation pour la réhabilitation de la Tour 1-2 rue Fernand Léger à Fleury les Aubrais - 6236L

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45453000 Lavori di riparazione e ripristino

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 1-2 rue Fernand Léger

Località: FLEURY LES AUBRAIS

Codice postale: 45400

Suddivisione del paese (NUTS): Loiret (FRB06)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 800 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Une indemnité forfaitaire

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Marché de travaux en Conception-Réalisation pour la réhabilitation et la transformation de la Tour 1-2 rue Fernand Léger à Fleury les Aubrais

Descrizione: Conception réalisation pour des travaux de réhabilitation

Identificativo interno: 6236L - Conception réalisation pour la réhabilitation de la Tour 1-2 rue Fernand Léger à Fleury les Aubrais

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45453000 Lavori di riparazione e ripristino

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R 2122-7 du code de la commande publique des marchés sur les prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 1-2 rue Fernand Léger

Località: FLEURY LES AUBRAIS

Codice postale: 45400

Suddivisione del paese (NUTS): Loiret (FRB06)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 800 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Une indemnité forfaitaire totale et non révisable de 24 000 € HT, sera accordée à chacun des candidats ayant remis les prestations conforme au règlement de la consultation dans le cadre de l'offre initiale. Une indemnité forfaitaire totale non révisable de 9 000 € HT sera accordée à chacun des candidats ayant remis les prestations conformes au règlement de la consultation dans le cadre de l'offre finale. Une indemnité forfaitaire totale et non révisable de 5 000 € HT sera accordée à chacun des candidats ayant remis les prestations conformes au règlement de la consultation dans le cadre d'une éventuelle offre intermédiaire. La rémunération de l'attributaire du marché tiendra compte de cette indemnité déjà reçue au titre de la remise de son dossier APS qui constituera une avance sur ses honoraires.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Heures d'insertion à prévoir

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur architecturale et technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/04/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_gC6kD1H0I0

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_gC6kD1H0I0

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 24/04/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal de Paris

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal de Paris
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Tribunal de Paris

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: 3F CENTRE VAL DE LOIRE
Numero di registrazione: 96720004900112
Indirizzo postale: 7 Rue Latham
Località: BLOIS
Codice postale: 41000
Suddivisione del paese (NUTS): Loir-et-Cher (FRB05)
Paese: Francia
Referente: CANIZARES Florian
E-mail: florian.canizares@groupe3f.fr
Telefono: 0608823608
Indirizzo internet: <https://3f.achatpublic.com>
Profilo del committente: <https://3f.achatpublic.com>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal de Paris
Numero di registrazione: 17750111101763
Servizio: 75
Località: Parvis de Paris
Codice postale: 75859
Suddivisione del paese (NUTS): Loir-et-Cher (FRB05)
Paese: Francia
E-mail: tj-paris@justice.fr
Telefono: 0144325151

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union
Numero di registrazione: PUBL
Località: Luxembourg
Codice postale: 2417
Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)
Paese: Lussemburgo
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefono: +352 29291
Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0ebba2e2-1d1e-4ca4-8433-598bd2011902 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/03/2026 08:12:42 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 198173-2026

Numero dell'edizione della GU S: 57/2026

Data di pubblicazione: 23/03/2026