

198393-2026 - Gara

Portogallo – Lavori di costruzione – Empreitada de Reabilitação do Edifício do Jardim Sul do Pólo da Alameda do IST - Centro para a Inteligência Artificial e Economia Digital

OJ S 57/2026 23/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Instituto Superior Técnico

E-mail: dir.sustentabilidade.instalacoes@tecnico.ulisboa.pt

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Empreitada de Reabilitação do Edifício do Jardim Sul do Pólo da Alameda do IST - Centro para a Inteligência Artificial e Economia Digital

Descrizione: Empreitada de Reabilitação do Edifício do Jardim Sul do Pólo da Alameda do IST - Centro para a Inteligência Artificial e Economia Digital

Identificativo della procedura: bf1318fa-15a4-4556-bc1b-4c6e3d7400e9

Identificativo interno: Concurso Público N.º 02/DSUI/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Conforme descritto no Programa de Concurso

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Freguesia de Areeiro

Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Paese: Portogallo

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 479 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Empreitada de Reabilitação do Edifício do Jardim Sul do Pólo da Alameda do IST - Centro para a Inteligência Artificial e Economia Digital
Descrizione: Empreitada de Reabilitação do Edifício do Jardim Sul do Pólo da Alameda do IST - Centro para a Inteligência Artificial e Economia Digital
Identificativo interno: Concurso Público N.º 02/DSUI/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Freguesia de Areeiro

Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Paese: Portogallo

5.1.3. Durata stimata

Durata: 520 Giorni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 479 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:

Identificativo dei fondi UE: Aviso Lisboa2030-2024-36 Lisboa2023-FEDER-02308900

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preço

Descrizione: Preço

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Outros

Descrizione: Garantia

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Outros

Descrizione: Requisitos Ambientais

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: portoghese

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTA3MDg5Ng

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acingov.pt>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: portoghese

Catalogo elettronico: Consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/04/2026 20:00:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Em conformidade com o estabelecido no Caderno de Encargos

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Em conformidade com o estabelecido no Caderno de Encargos

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Instituto Superior Técnico

Informazioni sui termini per il riesame: Ver Peças do Procedimento

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Instituto Superior Técnico

Numero di registrazione: 501507930

Servizio: Direção de Sustentabilidade e Instalações

Indirizzo postale: Av. Rovisco Pais, 1

Località: LIsboa

Codice postale: 1049-001

Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
Paese: Portogallo
Referente: Direção de Sustentabilidade e Instalações
E-mail: dir.sustentabilidade.instalacoes@tecnico.ulisboa.pt
Telefono: 218417226
Indirizzo internet: <https://www.tecnico.ulisboa.pt>
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.acingov.pt>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Numero di registrazione: 500792887
Servizio: Unidade do Diário da República
Indirizzo postale: Avenida António José de Almeida
Località: Lisboa
Codice postale: 1000-042
Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
Paese: Portogallo
Referente: Ponto de contacto
E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefono: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Indirizzo internet: <https://diariodarepublica.pt>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 2fe7c381-f1b4-4253-99c0-ced8004cca8b - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 20/03/2026 11:47:34 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: portoghese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 198393-2026
Numero dell'edizione della GU S: 57/2026
Data di pubblicazione: 23/03/2026