

198945-2026 - Gara

Svizzera – Lavori di costruzione di edifici per servizi sanitari – Funktionale TU-Ausschreibung: Erstellung neues schlüsselfertiges, medizinisch nutzbares Betriebsgebäude als Anbau an Spital Uster Nutzung: 1.OG ambulanter OP mit Nebenräumen; EG fertig erstellte Gebäudehülle für späteren Ausbau. Anpassungen Umgebung

OJ S 57/2026 23/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Spital Uster AG

E-mail: info@spitaluster.ch

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Funktionale TU-Ausschreibung: Erstellung neues schlüsselfertiges, medizinisch nutzbares Betriebsgebäude als Anbau an Spital Uster Nutzung: 1.OG ambulanter OP mit Nebenräumen; EG fertig erstellte Gebäudehülle für späteren Ausbau. Anpassungen Umgebung

Descrizione: Der Auftrag umfasst, ab erteilter Baugenehmigung, die Gesamtplanung und Realisation des neuen Anbaus inkl. integralen Tests bis zur Betriebsaufnahme am 1. Juli 2027. Die konstruktive Lösung ist dem Bewerber freigestellt. Die Projektpläne/Baueingabe sind dazu exakt einzuhalten, ebenso die grundrisslichen Einteilungen und die technischen Vorgaben, speziell auch die Medizintechnik. Weitere Details: Siehe funktionale Ausschreibungsunterlagen

Identificativo della procedura: b9f23e9b-a4e1-49ed-879e-17db366f1377

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45215100 Lavori di costruzione di edifici per servizi sanitari

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Sonstige Anforderungen Grundsätzliche Anforderungen Der Auftrag wird nur an Anbieter vergeben, die die geltenden Arbeits-, Sozialversicherungs-, Steuer- und Lohnleichheitsbestimmungen einhalten. Vergabeentscheid rechtskräftig nach der Rechtsmittelfrist (20 Tage) Mittwoch, 3. Juni 2026 Vertragsabschluss Frühestens nach Ablauf der Rechtsmittelfrist (20 Tage) Offizielles Publikationsorgan www.simap.ch

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Funktionale TU-Ausschreibung: Erstellung neues schlüsselfertiges, medizinisch nutzbares Betriebsgebäude als Anbau an Spital Uster Nutzung: 1.OG ambulanter OP mit Nebenräumen; EG fertig erstellte Gebäudehülle für späteren Ausbau. Anpassungen Umgebung

Descrizione: Der Auftrag umfasst, ab erteilter Baugenehmigung, die Gesamtplanung und Realisation des neuen Anbaus inkl. integralen Tests bis zur Betriebsaufnahme am 1. Juli 2027. Die konstruktive Lösung ist dem Bewerber freigestellt. Die Projektpläne/Baueingabe sind dazu exakt einzuhalten, ebenso die grundrisslichen Einteilungen und die technischen Vorgaben, speziell auch die Medizintechnik. Weitere Details: Siehe funktionale Ausschreibungsunterlagen

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45215100 Lavori di costruzione di edifici per servizi sanitari

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Uster

Codice postale: 8610

Suddivisione del paese (NUTS): Zürich (CH040)

Paese: Svizzera

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/08/2026

Data di fine durata: 31/10/2027

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Dato non ancora noto

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Zuschlagskriterien

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Simap.ch

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.medplan.ch>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 122 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundesverwaltungsgericht

Informazioni sui termini per il riesame: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Spital Uster AG

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Spital Uster AG

Numero di registrazione: df2d1c97-0ea7-4423-b2e2-91f57ea33e33

Indirizzo postale: Brunnenstrasse 42

Località: Uster

Codice postale: 8610
Suddivisione del paese (NUTS): Zürich (CH040)
Paese: Svizzera
E-mail: info@spitaluster.ch
Telefono: +41449111111

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Bundesverwaltungsgericht
Numero di registrazione: BVGER
Indirizzo postale: Postfach
Località: St. Gallen
Codice postale: 9023
Suddivisione del paese (NUTS): St. Gallen (CH055)
Paese: Svizzera
E-mail: info@bvger.admin.ch
Telefono: +41584652626
Indirizzo internet: <https://www.bvger.ch>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Simap.ch
Numero di registrazione: CH001
Indirizzo postale: Holzikofenweg 36
Località: Bern
Codice postale: 3003
Suddivisione del paese (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Paese: Svizzera
E-mail: support@simap.ch
Telefono: +41584646388
Indirizzo internet: <https://www.simap.ch>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c74722d9-edab-43f7-99c3-86af80522aa1 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 20/03/2026 02:25:55 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco, inglese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 198945-2026
Numero dell'edizione della GU S: 57/2026
Data di pubblicazione: 23/03/2026