

199275-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione – CONCEPTION REALISATION Construction de 126 logements collectifs, d'une loge gardien et de 252 emplacements de stationnement Lieu-dit La Landotte, 18 chemin de Gelés Le Taillan Médoc (33)

OJ S 57/2026 23/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: GIE DIR SO - CDC HABITAT

E-mail: Christelle.ENON@cdc-habitat.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: CONCEPTION REALISATION Construction de 126 logements collectifs, d'une loge gardien et de 252 emplacements de stationnement Lieu-dit La Landotte, 18 chemin de Gelés Le Taillan Médoc (33)

Descrizione: CONCEPTION REALISATION Construction de 126 logements collectifs, d'une loge gardien et de 252 emplacements de stationnement Lieu-dit La Landotte, 18 chemin de Gelés Le Taillan Médoc (33)

Identificativo della procedura: c69e3fe1-61b7-43dc-b6ea-4ee76e137eca

Identificativo interno: 33_LE TAILLAN MEDOC CR LA LANDOTTE

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: LE TAILLAN MEDOC

Codice postale: 33320

Suddivisione del paese (NUTS): Gironde (FRI12)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 16 150 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: CONCEPTION REALISATION pour la Construction de 126 logements collectifs, d'une loge gardien et de 252 emplacements de stationnement Lieu-dit La Landotte, 18 chemin de Gelés Le Taillan Médoc (33)

Descrizione: CONCEPTION REALISATION pour la Construction de 126 logements collectifs, d'une loge gardien et de 252 emplacements de stationnement Lieu-dit La Landotte, 18 chemin de Gelés Le Taillan Médoc (33)

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: LE TAILLAN MEDOC

Codice postale: 33320

Suddivisione del paese (NUTS): Gironde (FRI12)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_0bVW06dkM

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: www.achatpublic.com

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 29/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : GIE DIR SO - CDC HABITAT

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Organizzazione che tratta le offerte: GIE DIR SO - CDC HABITAT

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Numero di registrazione: 55204648400325

Indirizzo postale: 3 rue Jean Claudeville

Località: Bruges

Codice postale: 33520

Suddivisione del paese (NUTS): Gironde (FRI12)

Paese: Francia

E-mail: Christelle.ENON@cdc-habitat.fr

Telefono: +3356696722

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_0bVW06dkM_

Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

Numero di registrazione: 173 301 110 00529

Indirizzo postale: 30 Rue des frères Bonie

Località: BORDEAUX

Codice postale: 33000

Suddivisione del paese (NUTS): Gironde (FRI12)

Paese: Francia

Indirizzo internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-bordeaux>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-bordeaux>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 788c5b52-23b0-454f-97e3-334976349f82 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 19/03/2026 16:11:35 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 199275-2026

Numero dell'edizione della GU S: 57/2026

Data di pubblicazione: 23/03/2026