

Cechia – Lavori di costruzione – Chlazení a rekuperace pro vzduchotechniku v hotelu Thermal**OJ S 62/2025 28/03/2025****Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario****Lavori**

1. Committente**1.1. Committente**

Nome ufficiale: THERMAL-F, a.s.

E-mail: mikes@thermal.cz

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2. Procedura**2.1. Procedura**

Titolo: Chlazení a rekuperace pro vzduchotechniku v hotelu Thermal

Descrizione: Předmětem plnění veřejné zakázky je instalace alternativních chladicích jednotek v hotelu Thermal v Karlových Varech.

Identificativo della procedura: 9ef62854-0228-4c49-866e-c6045b3b1b9a

Tipo di procedura: Aperta

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Paese: Cechia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 800 000,00 CZK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

32014L0024 - Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

5. Lotto**5.1. Lotto: LOT-0001**

Titolo: Chlazení a rekuperace pro vzduchotechniku v hotelu Thermal

Descrizione: Předmětem plnění veřejné zakázky je instalace alternativních chladicích jednotek v hotelu Thermal v Karlových Varech.

Identificativo interno: Chlazení a rekuperace pro vzduchotechniku v hotelu Thermal

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Paese: Cechia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 27/03/2025

Durata: 90 Giorni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 800 000,00 CZK

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: L'adattamento ai cambiamenti climatici

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Descrizione: Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH. Nabídky budou hodnoceny dle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za plnění veřejné zakázky. Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou, ostatní nabídky budou seřazeny sestupně dle výše nabídkové ceny oproti nejvýhodnější nabídce.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100,00

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro: Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informazioni sui termini per il riesame: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být

námítky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námítky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námítky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námítky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námítky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námítky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námítky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námítky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námítkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Risultati

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 3 934 877,00 CZK

6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

6.1.2. Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome ufficiale: Intermont, Opatrný, s.r.o.

Offerta:

Identificativo dell'offerta: 1

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Valore dell'offerta: 3 934 877,00 CZK

L'offerta è stata classificata: sì

Classificazione nell'elenco dei vincitori: 1

Concessione: valore:

L'offerta è una variante: no

Subappalto: No

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: 1

Data di selezione del vincitore: 04/03/2025

Data di conclusione dell'appalto: 26/03/2025

L'appalto è aggiudicato nell'ambito di un accordo quadro: no

6.1.4. Informazioni statistiche:

Sintesi delle domande di riesame ricevute dal committente

Numero di denunciati: 0

Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate per via elettronica

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 4

Offerte e domande ricevute: tipo: Domande di partecipazione

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 4

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da microimprese o piccole o medie imprese

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 4

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da offerenti con sede in paesi dello Spazio economico europeo diversi dal paese del committente

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da offerenti con sede in paesi al di fuori dello Spazio economico europeo

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte verificate e inammissibili a causa di prezzo o costo anormalmente basso

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte verificate e inammissibili

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 1

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Institut pro veřejné zadavatele, s.r.o.

Numero di registrazione: 03920071

Indirizzo postale: Křenova 438

Località: Praha

Codice postale: 16200

Suddivisione del paese (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Paese: Cechia
E-mail: kontakt@institut-vz.cz
Telefono: +420 270003300

Ruoli di questa organizzazione:

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Numero di registrazione: 65349423
Indirizzo postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Località: Brno
Codice postale: 60200
Suddivisione del paese (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Paese: Cechia
E-mail: posta@uohs.cz
Telefono: +420 542167111
Indirizzo internet: <https://uohs.gov.cz>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: THERMAL-F, a.s.
Numero di registrazione: 25401726
Indirizzo postale: I. P. Pavlova 2001/11
Località: Karlovy Vary
Codice postale: 36001
Suddivisione del paese (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)
Paese: Cechia
E-mail: mikes@thermal.cz
Telefono: +420 739322452
Profilo del committente: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/thermal-f-a-s>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Intermont, Opatrný, s.r.o.
Dimensioni dell'operatore economico: Microimpresa, piccola o media impresa
Numero di registrazione: 49900854
Indirizzo postale: Mostecká 1973
Località: Jirkov
Codice postale: 43111
Suddivisione del paese (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)
Paese: Cechia
Referente: Daniel Opatrný
E-mail: intermont@intermont-opatrnny.cz
Telefono: +420 776700086

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0001

Identificativo/versione dell'avviso: bbef1aa8-5bfa-4cd3-a4e0-a76b7e649ed7 - 01

Tipo di formulario: Risultati

Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 29

Data di trasmissione dell'avviso: 27/03/2025 08:27:04 (UTC+1) Central European Time,
Western European Summer Time

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: ceco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 201949-2025

Numero dell'edizione della GU S: 62/2025

Data di pubblicazione: 28/03/2025