

202211-2025 - Risultati

Svezia – Servizi di pulizia – Specialstättjänster

OJ S 62/2025 28/03/2025

Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Upphandlingscenter Falun Borlänge-regionen

E-mail: uhc@ludvika.se

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

1.1. Committente

Nome ufficiale: Borlänge kommun

E-mail: kommun@borlange.se

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

1.1. Committente

Nome ufficiale: Falu kommun

E-mail: kontaktcenter@falun.se

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gagnefs kommun

E-mail: registrator@gagnef.se

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

1.1. Committente

Nome ufficiale: Sätters kommun

E-mail: kommun@sater.se

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ludvika kommunfastigheter AB

E-mail: info.fastighetsbolagen@ludvika.se

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

1.1. Committente

Nome ufficiale: LudvikaHem AB

E-mail: info.fastighetsbolagen@ludvika.se

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

1.1. Committente

Nome ufficiale: Tryggheten i Ludvika

E-mail: info.fastighetsbolagen@ludvika.se

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gagnefsbostäder AB

E-mail: gbab@gagnef.se

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

1.1. Committente

Nome ufficiale: AB Borlänge Energi

E-mail: kund@borlange-energi.se

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

1.1. Committente

Nome ufficiale: AB Borlänge Elnät

E-mail: kund@borlange-energi.se

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Specialstädtjänster

Descrizione: Vill ni vara leverantör av specialstädtjänster till flera kommuner och kommunala bolag i Dalarna? Upphandlingscenter genomför nu en upphandling av Specialstädtjänster till Borlänge kommun, AB Borlänge Energi, AB Borlänge Elnät, Falu kommun, Gagnefs kommun, Gagnefsbostäder AB, Ludvika Kommun, Ludvika Kommunfastigheter AB, LudvikaHem AB, Tryggheten i Ludvika, Sätters kommun. I Specialstädtjänster ingår olika typer av tjänster. Upphandlingen är uppdelad i delområde flyttstäd, byggstäd, golvvård, tvätt av fasta mattor, övrig specialstäd samt delområde höghöjdsstädning. Välkomna att lämna anbud!

Identificativo della procedura: 669e38cb-69d0-47ac-beaa-61304792d8cc

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Paese: Svezia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 700 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Flyttjänster, Byggtjänster, Golvvård, tvätt av fasta mattor och övrig specialstäd
Descrizione: Vill ni vara leverantör av specialstädtjänster till flera kommuner och kommunala bolag i Dalarna? Upphandlingscenter genomför nu en upphandling av Specialstädtjänster till Borlänge kommun, AB Borlänge Energi, AB Borlänge Elnät, Falu kommun, Gagnefs kommun, Gagnefsbostäder AB, Ludvika Kommun, Ludvika Kommunfastigheter AB, LudvikaHem AB, Tryggheten i Ludvika, Sätters kommun. I Specialstädtjänster ingår olika typer av tjänster. Upphandlingen är uppdelad i delområde flyttstäd, byggstäd, golvvård, tvätt av fasta mattor, övrig specialstäd samt delområde höghöjdsstädning. Välkomna att lämna anbud!
Identificativo interno: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:92793:Lot:1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia
Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911100 Servizi di pulizia di alloggi, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919300 Servizi di pulizia di scuole

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Dalarnas län (SE312)
Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 21/02/2025
Data di fine durata: 19/02/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2
Altre informazioni sul rinnovo: Förlängningsoption avtal max till 2029-02-20

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali
Descrizione: Arbetsrättsliga villkor
Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali
Descrizione: Miljökrav på städkemikalier samt transporter.
Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali
Descrizione: Sociala krav
Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali
Descrizione: Sociala krav
Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La mitigazione dei cambiamenti climatici
Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque, Parità di genere, Parità etnica

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo
Descrizione: Totalpris för angivna prisfrågor per område.

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mervärdesavdrag per grupp för kriteriet sysselsättningsfrämjande krav.

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Lägst pris i förhållande till kvalitet. Maximalt mervärdesavdrag för kriteriet

sysselsättningsfrämjande krav om 10 000 SEK per grupp av det totala värdet fördelat på område 1, 3 000 000 SEK respektive område 2, 2 700 000 SEK

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Falun

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Upphandlingscenter Falun Borlänge-regionen

TED eSender: Antirio AB

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Höghöjdsstädning

Descrizione: Vill ni vara leverantör av specialstädtjänster till flera kommuner och kommunala bolag i Dalarna? Upphandlingscenter genomför nu en upphandling av Specialstädtjänster till Borlänge kommun, AB Borlänge Energi, AB Borlänge Elnät, Falu kommun, Gagnefs kommun, Gagnefsbostäder AB, Ludvika Kommun, Ludvika Kommunfastigheter AB, LudvikaHem AB, Tryggheten i Ludvika, Sätters kommun. I Specialstädtjänster ingår olika typer av tjänster. Upphandlingen är uppdelad i delområde flyttstäd, byggstäd, golvvård, tvätt av fasta mattor, övrig specialstäd samt delområde höghöjdsstädning. Välkomna att lämna anbud!

Identificativo interno: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:92793:Lot:2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911100 Servizi di pulizia di alloggi, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919300 Servizi di pulizia di scuole

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 21/02/2025

Data di fine durata: 19/02/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängningsoption avtal max till 2029-02-20

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Arbetsrättsliga villkor

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Miljökrav på städkemikalier samt transporter.

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Sociala krav

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Sociala krav

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La mitigazione dei cambiamenti climatici

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque, Parità di genere, Parità etnica

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Totalpris för angivna prisfrågor per område.

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mervärdesavdrag per grupp för kriteriet sysselsättningsfrämjande krav.

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Lägst pris i förhållande till kvalitet. Maximalt mervärdesavdrag för kriteriet

sysselsättningsfrämjande krav om 10 000 SEK per grupp av det totala värdet fördelat på område 1, 3 000 000 SEK respektive område 2, 2 700 000 SEK

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Falun

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Upphandlingscenter Falun Borlänge-regionen

TED eSender: Antirio AB

6. Risultati

Valore massimo dell'accordo quadro in questo avviso o bando: 8 550 000,00 SEK

Valore approssimativo dell'accordo quadro

:

5 700 000,00

SEK

6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

Accordo quadro:

Valore massimo dell'accordo quadro: 4 500 000,00 SEK

Valore di riestimo dell'accordo quadro: 3 000 000,00 SEK

6.1.2. Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome ufficiale: RH Städ AB

Offerta:

Identificativo dell'offerta: 3302456

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Subappalto: No

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: 3302456

Data di selezione del vincitore: 24/01/2025

Data di conclusione dell'appalto: 25/01/2025

Vincitore:

Nome ufficiale: COOR ILV AB

Offerta:

Identificativo dell'offerta: 3302448

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Subappalto: No

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: 3302448

Data di selezione del vincitore: 24/01/2025

Data di conclusione dell'appalto: 25/01/2025

Vincitore:

Nome ufficiale: Anderssons Städ & Fönsterputs Aktiebolag

Offerta:

Identificativo dell'offerta: 3302444

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Subappalto: No

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: 3302444

Data di selezione del vincitore: 24/01/2025

Data di conclusione dell'appalto: 25/01/2025

6.1.3. Offerenti non aggiudicatari

Offerenti non aggiudicatari

:

Nome ufficiale: NRDC AB

6.1.4. Informazioni statistiche

Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 4

6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0002

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

Accordo quadro:

Valore massimo dell'accordo quadro: 4 050 000,00 SEK

Valore di riestimo dell'accordo quadro: 2 700 000,00 SEK

6.1.2. Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome ufficiale: RH Städ AB

Offerta:

Identificativo dell'offerta: 3302457

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0002

Subappalto: No

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: 3302457

Data di selezione del vincitore: 24/01/2025

Data di conclusione dell'appalto: 25/01/2025

Vincitore:

Nome ufficiale: COOR ILV AB

Offerta:

Identificativo dell'offerta: 3302449

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0002

Subappalto: No

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: 3302449

Data di selezione del vincitore: 24/01/2025

Data di conclusione dell'appalto: 25/01/2025

Vincitore:

Nome ufficiale: Anderssons Städ & Fönsterputs Aktiebolag

Offerta:

Identificativo dell'offerta: 3302445

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0002

Subappalto: No

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: 3302445

Data di selezione del vincitore: 24/01/2025

Data di conclusione dell'appalto: 25/01/2025

6.1.3. Offerenti non aggiudicatari

Offerenti non aggiudicatari

:

Nome ufficiale: NRDC AB

6.1.4. Informazioni statistiche

Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 4

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Upphandlingscenter Falun Borlänge-regionen

Numero di registrazione: 212000-2270

Indirizzo postale: Carlavägen 24

Località: Ludvika

Codice postale: 771 30

Suddivisione del paese (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Paese: Svezia

E-mail: uhc@ludvika.se

Telefono: 0240-86000

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Capofila

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Antirio AB

Numero di registrazione: 556533-8133

Indirizzo postale: GÅRDSVÄGEN 18

Località: Solna

Codice postale: 169 70

Suddivisione del paese (NUTS): Stockholms län (SE110)

Paese: Svezia

E-mail: support@e-avrop.com

Telefono: 08-501 190 00

Indirizzo internet: <https://www.e-avrop.com>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Borlänge kommun

Numero di registrazione: 212000-2239

Indirizzo postale: Stadshuset, Röda vägen 50

Località: Borlänge

Codice postale: 784 30

Suddivisione del paese (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Paese: Svezia

E-mail: kommun@borlange.se

Telefono: 0243-740 00

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Falu kommun

Numero di registrazione: 212000-2221

Indirizzo postale: Slaggatan 3D

Località: Falun

Codice postale: 791 71

Suddivisione del paese (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Paese: Svezia

E-mail: kontaktcenter@falun.se

Telefono: 023-83000

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Gagnefs kommun

Numero di registrazione: 212000-2155

Indirizzo postale: Färjbacksvägen 5

Località: Djurås
Codice postale: 785 61
Suddivisione del paese (NUTS): Dalarnas län (SE312)
Paese: Svezia
E-mail: registrator@gagnef.se
Telefono: 0241-15100

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0006

Nome ufficiale: Sätters kommun
Numero di registrazione: 212000-2247
Indirizzo postale: Rådhuset Åsgränd 2
Località: Säter
Codice postale: 783 27
Suddivisione del paese (NUTS): Dalarnas län (SE312)
Paese: Svezia
E-mail: kommun@sater.se
Telefono: 0225-55000

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0007

Nome ufficiale: Ludvika kommunfastigheter AB
Numero di registrazione: 556049-7140
Indirizzo postale: Köpmansgatan 2
Località: Ludvika
Codice postale: 771 32
Suddivisione del paese (NUTS): Dalarnas län (SE312)
Paese: Svezia
E-mail: info.fastighetsbolagen@ludvika.se
Telefono: 0240-86900

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0008

Nome ufficiale: LudvikaHem AB
Numero di registrazione: 556048 - 2019
Indirizzo postale: Köpmansgatan 2
Località: Ludvika
Codice postale: 771 32
Suddivisione del paese (NUTS): Dalarnas län (SE312)
Paese: Svezia
E-mail: info.fastighetsbolagen@ludvika.se
Telefono: 0240-86900

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0009

Nome ufficiale: Tryggheten i Ludvika
Numero di registrazione: 969676 - 4365

Indirizzo postale: Köpmansgatan 2
Località: Ludvika
Codice postale: 771 32
Suddivisione del paese (NUTS): Dalarnas län (SE312)
Paese: Svezia
E-mail: info.fastighetsbolagen@ludvika.se
Telefono: 0240-86900

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0010

Nome ufficiale: Gagnefsbostäder AB
Numero di registrazione: 556527 - 7463
Indirizzo postale: Färjbacksvägen 6
Località: Djurås
Codice postale: 785 61
Suddivisione del paese (NUTS): Dalarnas län (SE312)
Paese: Svezia
E-mail: gbab@gagnef.se
Telefono: 0241-15299

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0011

Nome ufficiale: AB Borlänge Energi
Numero di registrazione: 556005 - 5385
Indirizzo postale: Nygårdsvägen 9
Località: Borlänge
Codice postale: 781 70
Suddivisione del paese (NUTS): Dalarnas län (SE312)
Paese: Svezia
E-mail: kund@borlange-energi.se
Telefono: 0243-73000

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0012

Nome ufficiale: AB Borlänge Elnät
Numero di registrazione: 556478 - 9682
Indirizzo postale: Nygårdsvägen 9
Località: Borlänge
Codice postale: 781 70
Suddivisione del paese (NUTS): Dalarnas län (SE312)
Paese: Svezia
E-mail: kund@borlange-energi.se
Telefono: 0243-74000

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0013

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten i Falun

Numero di registrazione: 202100-2742
Indirizzo postale: Box 45
Località: Falun
Codice postale: 791 21
Suddivisione del paese (NUTS): Dalarnas län (SE312)
Paese: Svezia
E-mail: forvaltningsrattenifalun@dom.se
Telefono: +46 23-383 00 00
Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-falun/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0014

Nome ufficiale: Anderssons Städ & Fönsterputs Aktiebolag
Numero di registrazione: 556500-3190
Indirizzo postale: Bondegatan 1
Località: Falun
Codice postale: 79162
Suddivisione del paese (NUTS): Dalarnas län (SE312)
Paese: Svezia
E-mail: henrik@anderssons.com
Telefono: 023-29081

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0001, LOT-0002

Il vincitore è quotato su un mercato regolamentato

8.1. ORG-0015

Nome ufficiale: COOR ILV AB
Numero di registrazione: 556478-2646
Indirizzo postale: Råsundavägen 18A
Località: Solna
Codice postale: 16967
Suddivisione del paese (NUTS): Stockholms län (SE110)
Paese: Svezia
E-mail: adam.rudin@inspira.se
Telefono: 0702940390

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0001, LOT-0002

Il vincitore è quotato su un mercato regolamentato

8.1. ORG-0016

Nome ufficiale: NRDC AB
Numero di registrazione: 559451-1478
Indirizzo postale: Vikarbyn
Località: Knutesvägen 4
Codice postale: 79570
Suddivisione del paese (NUTS): Dalarnas län (SE312)
Paese: Svezia
E-mail: Nordiccleanfalun@gmail.com

Telefono: 0768833361

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

8.1. ORG-0017

Nome ufficiale: RH Städ AB

Numero di registrazione: 559003-5696

Indirizzo postale: Furustrand 17

Località: Falun

Codice postale: 79195

Suddivisione del paese (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Paese: Svezia

E-mail: ronny@rhstad.com

Telefono: 0700744720

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0001, LOT-0002

Il vincitore è quotato su un mercato regolamentato

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0440983b-bfa9-4d20-b725-93f645e63adb - 01

Tipo di formulario: Risultati

Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 29

Data di trasmissione dell'avviso: 26/03/2025 15:13:30 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 202211-2025

Numero dell'edizione della GU S: 62/2025

Data di pubblicazione: 28/03/2025