

## 203400-2025 - Gara

Francia – Lavori di costruzione – Marchés de travaux en vue du réaménagement d'espaces tertiaires et logistiques sur le site RATP de Bourdon à Paris 04

OJ S 63/2025 31/03/2025

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: RATP REAL ESTATE

E-mail: [marc.lopez@ratprealestate.com](mailto:marc.lopez@ratprealestate.com)

Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi di ferrovia urbana, tram, filobus o bus

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Marchés de travaux en vue du réaménagement d'espaces tertiaires et logistiques sur le site RATP de Bourdon à Paris 04

Descrizione: La consultation concerne l'attribution de marchés de travaux en corps d'état séparé (hors curage, mobiliers, CFA spécifique, équipements informatiques) pour le réaménagement complet d'environ 3500 m<sup>2</sup> de plateaux de bureaux et 1000 m<sup>2</sup> d'un espace logistique sur le site RATP de bourdon Crillon.

Identificativo della procedura: a6b45f81-ff81-42d0-a1e7-6db7a630678f

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: La procédure comprend une phase de sélection de candidats autorisés à déposer une offre. Un additif au DCE sera transmis en phase offre.

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/25/UE

##### 2.1.5. Condizioni di appalto

**Modalità di presentazione:**

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

**Condizioni contrattuali:**

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Gros oeuvre fondation et démolition

Descrizione: Voir DCE

Identificativo interno: Lot N°2

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45111100 Lavori di demolizione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: site RATP de Bourdon

Località: PARIS

Codice postale: 75004

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 16 Mesi

#### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

##### Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: [https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_27223\\_1084152.html](https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_27223_1084152.html)

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 30/04/2025

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://ratprealestate.e-marchespublics.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Voir le DCE

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Voir le DCE

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de réponse par un groupe de soumissionnaire, le groupement doit être solidaire et nommé un mandataire.

Accordo finanziario: Voir le DCE

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal de commerce de PARIS

Informazioni sui termini per il riesame: [accueil-paris@justice.fr](mailto:accueil-paris@justice.fr)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : RATP REAL ESTATE

**5.1. Lotto: LOT-0002**

Titolo: Travaux Cloison doublage

Descrizione: Voir DCE

Identificativo interno: Lot n°3

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421141 Installazione di tramezzi

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: site RATP de Bourdon

Località: PARIS

Codice postale: 75004

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

**5.1.3. Durata stimata**

Durata: 16 Mesi

**5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 0

**5.1.6. Informazioni generali**

**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

**5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

## **Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:**

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: [https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_27223\\_1084152.html](https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_27223_1084152.html)

### **5.1.12. Condizioni di appalto**

#### **Condizioni della procedura:**

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 30/04/2025

#### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://ratprealestate.e-marchespublics.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Obbligatoria

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Voir le DCE

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

#### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Voir le DCE

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de réponse par un groupe de soumissionnaire, le groupement doit être solidaire et nommé un mandataire.

Accordo finanziario: Voir le DCE

### **5.1.15. Tecniche**

#### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

#### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal de commerce de PARIS

Informazioni sui termini per il riesame: [accueil-paris@justice.fr](mailto:accueil-paris@justice.fr)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : RATP REAL ESTATE

### **5.1. Lotto: LOT-0003**

Titolo: Menuiseries intérieures / agencements / meubles de cuisine

Descrizione: Voir DCE

Identificativo interno: Lot n°5

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421000 Lavori di falegnameria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 39141000 Mobili da cucina

### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: site RATP de Bourdon  
Località: PARIS  
Codice postale: 75004  
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)  
Paese: Francia

### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 16 Mesi

### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

### 5.1.6. Informazioni generali

#### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.  
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3  
Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3  
La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: [https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonces\\_marche\\_public\\_27223\\_1084152.html](https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonces_marche_public_27223_1084152.html)

### 5.1.12. Condizioni di appalto

#### Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 30/04/2025

#### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita  
Indirizzo per la presentazione: <https://ratprealestate.e-marchespublics.com>  
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese  
Catalogo elettronico: Obbligatoria  
Varianti: Non consentita  
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita  
Descrizione della garanzia finanziaria: Voir le DCE  
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

#### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No  
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Voir le DCE  
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de réponse par un groupe de soumissionnaire, le groupement doit être solidaire et nommé un mandataire.  
Accordo finanziario: Voir le DCE

### 5.1.15. Tecniche

#### Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal de commerce de PARIS

Informazioni sui termini per il riesame: [accueil-paris@justice.fr](mailto:accueil-paris@justice.fr)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : RATP REAL ESTATE

**5.1. Lotto: LOT-0004**

Titolo: Métallerie Serrurerie

Descrizione: Voir DCE

Identificativo interno: Lot n°6

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 44316510 Articoli di fabbro ferraio

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: site RATP de Bourdon

Località: PARIS

Codice postale: 75004

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

**5.1.3. Durata stimata**

Durata: 16 Mesi

**5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 0

**5.1.6. Informazioni generali**

**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

**5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

**Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:**

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

**5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: [https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_27223\\_1084152.html](https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_27223_1084152.html)

**5.1.12. Condizioni di appalto**

**Condizioni della procedura:**

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 30/04/2025

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://ratprealestate.e-marchespublics.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Obbligatoria

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Voir le DCE

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Voir le DCE

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de réponse par un groupe de soumissionnaire, le groupement doit être solidaire et nommé un mandataire.

Accordo finanziario: Voir le DCE

**5.1.15. Tecniche****Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal de commerce de PARIS

Informazioni sui termini per il riesame: [accueil-paris@justice.fr](mailto:accueil-paris@justice.fr)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : RATP REAL ESTATE

**5.1. Lotto: LOT-0005**

Titolo: travaux CVC/ Plomberie/sanitaire

Descrizione: Voir DCE

Identificativo interno: Lot n°12

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45330000 Lavori di idraulica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: site RATP de Bourdon

Località: PARIS

Codice postale: 75004

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

**5.1.3. Durata stimata**

Durata: 16 Mesi

**5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 0

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

##### **Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:**

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: [https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_27223\\_1084152.html](https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_27223_1084152.html)

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Condizioni della procedura:**

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 30/04/2025

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://ratprealestate.e-marchespublics.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Obbligatoria

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Voir le DCE

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Voir le DCE

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de réponse par un groupe de soumissionnaire, le groupement doit être solidaire et nommé un mandataire.

Accordo finanziario: Voir le DCE

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal de commerce de PARIS

Informazioni sui termini per il riesame: [accueil-paris@justice.fr](mailto:accueil-paris@justice.fr)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : RATP REAL ESTATE

### **5.1. Lotto: LOT-0006**

Titolo: Revêtements sols et murs

Descrizione: Fourniture et pose de sols durs, faïence, inclus chape acoustique

Identificativo interno: Lot n°8

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45233200 Lavori di superficie vari

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: site RATP de Bourdon

Località: PARIS

Codice postale: 75004

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 16 Mesi

#### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

##### Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: [https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_27223\\_1084152.html](https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_27223_1084152.html)

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 30/04/2025

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://ratprealestate.e-marchespublics.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Obbligatoria

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Voir le DCE

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Voir le DCE

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de réponse par un groupe de soumissionnaire, le groupement doit être solidaire et nommé un mandataire.

Accordo finanziario: Voir le DCE

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal de commerce de PARIS

Informazioni sui termini per il riesame: [accueil-paris@justice.fr](mailto:accueil-paris@justice.fr)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : RATP REAL ESTATE

#### **5.1. Lotto: LOT-0007**

Titolo: Travaux Sols souples

Descrizione: Voir DCE

Identificativo interno: Lot n°07

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45432110 Posa di pavimenti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45432111 Posa di rivestimenti flessibili per pavimenti

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: site RATP de Bourdon

Località: PARIS

Codice postale: 75004

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

##### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 16 Mesi

##### **5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 0

##### **5.1.6. Informazioni generali**

###### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

##### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

###### **Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:**

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: [https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_27223\\_1084152.html](https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_27223_1084152.html)

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 30/04/2025

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://ratprealestate.e-marchespublics.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Obbligatoria

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Voir le DCE

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Voir le DCE

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de réponse par un groupe de soumissionnaire, le groupement doit être solidaire et nommé un mandataire.

Accordo finanziario: Voir le DCE

#### 5.1.15. Tecniche

##### Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

##### Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal de commerce de PARIS

Informazioni sui termini per il riesame: [accueil-paris@justice.fr](mailto:accueil-paris@justice.fr)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : RATP REAL ESTATE

#### 5.1. Lotto: LOT-0008

Titolo: Peinture et nettoyage

Descrizione: réalisation de travaux de peinture, pose de papier peint décoratif, peinture de sol, signalétique Ce lot intègre les nettoyages fins de tous les espaces

Identificativo interno: Lot n°9

##### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45442100 Lavori di tinteggiatura

##### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: site RATP de Bourdon

Località: PARIS  
Codice postale: 75004  
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)  
Paese: Francia

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 16 Mesi

#### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

##### Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: [https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonces\\_marche\\_public\\_27223\\_1084152.html](https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonces_marche_public_27223_1084152.html)

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 30/04/2025

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://ratprealestate.e-marchespublics.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Obbligatoria

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Voir le DCE

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Voir le DCE

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de réponse par un groupe de soumissionnaire, le groupement doit être solidaire et nommé un mandataire.

Accordo finanziario: Voir le DCE

#### 5.1.15. Tecniche

##### Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

##### Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal de commerce de PARIS

Informazioni sui termini per il riesame: [accueil-paris@justice.fr](mailto:accueil-paris@justice.fr)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto  
: RATP REAL ESTATE

#### **5.1. Lotto: LOT-0009**

Titolo: Installation Chantier et phasage

Descrizione: Voir DCE

Identificativo interno: Lot N°00

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: site RATP de Bourdon

Località: PARIS

Codice postale: 75004

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Site RATP de Bourdon

Località: PARIS

Codice postale: 75004

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 16 Mesi

#### **5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 0

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

##### **Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:**

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: [https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_27223\\_1084152.html](https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_27223_1084152.html)

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 30/04/2025

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://ratprealestate.e-marchespublics.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Voir le DCE

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Voir le DCE

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de réponse par un groupe de soumissionnaire, le groupement doit être solidaire et nommé un mandataire.

Accordo finanziario: Voir le DCE

#### 5.1.15. Tecniche

##### Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

##### Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal de commerce de PARIS

Informazioni sui termini per il riesame: [accueil-paris@justice.fr](mailto:accueil-paris@justice.fr)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : RATP REAL ESTATE

#### 5.1. Lotto: LOT-0010

Titolo: travaux de Faux plafond

Descrizione: Voir DCE

Identificativo interno: Lot n°4

##### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421146 Installazione di controsoffitti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile

##### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: site RATP de Bourdon

Località: PARIS

Codice postale: 75004

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Site RATP de Bourdon

Località: PARIS

Codice postale: 75004

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 16 Mesi

#### **5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 0

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

##### **Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:**

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: [https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonces\\_marche\\_public\\_27223\\_1084152.html](https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonces_marche_public_27223_1084152.html)

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Condizioni della procedura:**

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 30/04/2025

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://ratprealestate.e-marchespublics.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Voir le DCE

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Voir le DCE

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de réponse par un groupe de soumissionnaire, le groupement doit être solidaire et nommé un mandataire.

Accordo finanziario: Voir le DCE

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal de commerce de PARIS

Informazioni sui termini per il riesame: [accueil-paris@justice.fr](mailto:accueil-paris@justice.fr)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : RATP REAL ESTATE

#### **5.1. Lotto: LOT-0011**

Titolo: travaux SSI

Descrizione: Voir DCE

Identificativo interno: Lot n°11 Bis

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45343000 Lavori di installazione di dispositivi antincendio

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: site RATP de Bourdon

Località: PARIS

Codice postale: 75004

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Site RATP de Bourdon

Località: PARIS

Codice postale: 75004

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Site RAP DE BOURDON

Località: Paris

Codice postale: 75004

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 16 Mesi

### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

### 5.1.6. Informazioni generali

#### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: [https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_27223\\_1084152.html](https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_27223_1084152.html)

### 5.1.12. Condizioni di appalto

#### Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 30/04/2025

#### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://ratprealestate.e-marchespublics.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Voir le DCE

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

#### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Voir le DCE

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de réponse par un groupe de soumissionnaire, le groupement doit être solidaire et nommé un mandataire.

Accordo finanziario: Voir le DCE

### 5.1.15. Tecniche

#### Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

#### Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal de commerce de PARIS  
Informazioni sui termini per il riesame: [accueil-paris@justice.fr](mailto:accueil-paris@justice.fr)  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto  
: RATP REAL ESTATE

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: RATP REAL ESTATE  
Numero di registrazione: 380 038 687 00030  
Indirizzo postale: 12 AV DU VAL DE FONTENAY  
Località: Fontenay sous Bois  
Codice postale: 94120  
Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)  
Paese: Francia  
E-mail: [marc.lopez@ratprealestate.com](mailto:marc.lopez@ratprealestate.com)  
Telefono: +33 158772241  
Indirizzo internet: <https://www.ratprealestate.com/>  
Profilo del committente: <https://ratprealestate.e-marchespublics.com>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal de commerce de PARIS  
Numero di registrazione: 17750111101763  
Indirizzo postale: Parvis du tribunal, 75017, PARIS  
Località: PARIS  
Codice postale: 75017  
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)  
Paese: Francia  
E-mail: [accueil-paris@justice.fr](mailto:accueil-paris@justice.fr)

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: f1fae661-de6f-49ac-b55f-54f7cc2c1df8 - 01  
Tipo di formulario: Gara  
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario  
Sottotipo di avviso: 17  
Data di trasmissione dell'avviso: 28/03/2025 10:00:11 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,  
ora legale dell'Europa occidentale  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese  
Numero di pubblicazione dell'avviso: 203400-2025  
Numero dell'edizione della GU S: 63/2025  
Data di pubblicazione: 31/03/2025