

204937-2026 - Gara

Norvegia – Servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali, e servizi connessi –
Procurement - Operation and care of outdoors PNB
OJ S 59/2026 25/03/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Politiets fellestjenester

E-mail: post.fellestjenester@politiet.no

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Ordine pubblico e sicurezza

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Procurement - Operation and care of outdoors PNB

Descrizione: The contract is for the operation and care of PNB's outdoor areas and it is divided into the categories summer operations, winter operations and year-round operation. All necessary services for the operation of PNB within the service area shall be included. The contract shall also include all necessary equipment for the execution of the services.

Identificativo della procedura: d6277583-eeb3-424d-8dc4-f409a37814f4

Identificativo interno: 26/75048

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Restricted procedure

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90600000 Servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali, e servizi connessi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 77300000 Servizi di orticoltura, 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi, 77314000 Servizi di manutenzione terreni, 90000000 Servizi fognari, di raccolta dei rifiuti, di pulizia e ambientali, 90620000 Servizi di sgombero neve

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Taraldrudveien 2-4

Località: Sofiemyr

Codice postale: 1412

Suddivisione del paese (NUTS): Akershus (NO084)

Paese: Norvegia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 27 500 000,00 NOK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE), Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Procurement - Operation and care of outdoors PNB

Descrizione: The contract is for the operation and care of PNB's outdoor areas and it is divided into the categories summer operations, winter operations and year-round operation. All necessary services for the operation of PNB within the service area shall be included. The contract shall also include all necessary equipment for the execution of the services.

Identificativo interno: 26/75048

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90600000 Servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali, e servizi connessi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 77300000 Servizi di orticoltura, 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi, 77314000 Servizi di manutenzione terreni, 90000000 Servizi fognari, di raccolta dei rifiuti, di pulizia e ambientali, 90620000 Servizi di sgombero neve

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Taraldrudveien 2-4

Località: Sofiemyr

Codice postale: 1412

Suddivisione del paese (NUTS): Akershus (NO084)

Paese: Norvegia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: 1 year at a time

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 27 500 000,00 NOK

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara, Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Qualification requirement: The Supplier shall have sufficient economic and financial capacity to perform the contract. The Supplier must have an annual turnover equivalent to 2 times the annual turnover for this agreement. In other words, the Supplier's turnover must be at least 9 million NOK per year. The Supplier must have a credit rating that does not require the provision of security. This means a minimum credit rating of "A", equivalent to "A" from the Client's credit rating agency (Dun & Bradstreet CreditPro). Documentation requirement: A credit rating based on the most recent available financial statements. The rating must be issued by a credit rating agency licensed to perform such services. The Client will, if necessary, obtain a credit rating from its own credit rating agency, as a supplement to the documentation submitted in the tender. If the Supplier has a valid reason for not submitting the documentation requested by the Client, the Supplier may document its economic and financial capacity by providing any other document that the Client considers suitable, e.g. complete annual financial statements with notes and an independent auditor's report.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Qualification requirement: The Supplier shall be enrolled in a trade register or a relevant professional register in the state which the Supplier is established. Please note that for Norwegian Suppliers the wording ""trade register"" shall be understood as both ""foretaksregister"" and ""handelsregister"". Documentation requirement: Norwegian Suppliers: ""Firmaattest"". Foreign Suppliers: A statement that shows the Supplier's registration in a trade register or relevant professional register in the country which the Supplier is established.

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Qualification requirement: The Supplier shall document access to qualified personnel. The Supplier must have at least 8 resources, plus an additional 2 for redundancy, who together can perform the tasks under the contract. These resources must be able to obtain a security clearance at the Secret level before the assignment can begin. Documentation requirement: An overview of the qualified personnel the Supplier has available to perform the contract, including whether these individuals have or can obtain the necessary security clearance. Extra documentation for the selection criteria process: - The Supplier's plan for ensuring sufficient qualified personnel to perform the contract, cf. Annex 1, sections 3.2 and 3.3. - The Supplier's plan shall specify the activities for which the Supplier is responsible in order to ensure access to security#cleared personnel. The Supplier is not responsible for activities that fall to third parties or the Client. - The Supplier's plan will be binding and will form part of the agreement as part of Annex 2, the Supplier's solution proposal, and should therefore be described with clear roles, responsibilities, and deadlines. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su forniture specifiche

Descrizione del criterio di selezione: Qualification requirement: The Supplier shall have experience from comparable assignments. Documentation requirement: A description of up to three of the Supplier's most relevant/comparable assignments carried out during the last three years. The description must include the value of the assignment, the time period, and the recipient (name, telephone number, and e#mail). It is the Supplier's responsibility to document relevance through the description. The Supplier may document the required experience by

referring to the competence of personnel they have at their disposal and can use for this assignment, even if the experience was gained while the personnel were employed by another Supplier; however, this must be clearly stated in the description.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Misure di gestione ambientale

Descrizione del criterio di selezione: Qualification requirement: The Supplier must have an environmental management system. Documentation requirement: The Supplier shall provide documentation of its environmental management system. The following documentation will be accepted: • Valid certificates issued by an independent body (for instance ISO 14001, EMAS or equivalent), or • A description of the Supplier's own environmental management system. The description shall as a minimum include: Environmental policy - Objectives and targets - Risk assessment - Operational control - Monitoring and measurement - Training and awareness - Documentation and record-keeping - Emergency preparedness and response - Continuous improvement

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Qualification requirement: The Supplier shall have a good and well-functioning quality assurance and management system for the performance that is to be delivered. Documentation requirement: The Supplier shall provide documentation of its quality assurance and management system. The following documentation will be accepted: A certificate for the company's quality assurance/management system issued by an independent body confirming that the Supplier meets quality assurance standards in accordance with ISO 9001 or equivalent, or A description that as a minimum includes the company's procedures /routines for: - handling of non-conformities and complaints - approval of subcontractors - the process from receipt and registration of orders through to delivery to the customer

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Nome: Lowest price

Descrizione: See the tender documentation

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (decimale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 17/04/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=452248&TID=200413133&B=

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 30/04/2026

È richiesto il nulla osta di sicurezza

Descrizione: Permanent, operational personnel must hold a security clearance: SECRET

Termine per il rilascio del nulla osta di sicurezza: 31/08/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=452248&TID=200413133&B=

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: norvegese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 24/04/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

Nessun documento può essere presentato successivamente.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: All participants among the Supplier's (or subcontractors') employees who will have access to the complete tender documentation must submit individual confidentiality declarations before they can receive the documents. The documents will only be distributed to pre-qualified, selected suppliers who have submitted signed confidentiality declarations. Documentation: The Supplier shall provide an overview of all individuals who will have access to the complete tender documentation and shall submit signed confidentiality declarations/ NDA's for these persons.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Oslo tingrett

Organizzazione competente per i ricorsi: Oslo tingrett

Informazioni sui termini per il riesame: The deadline for petition for interim court orders against the contracting authority's decision to reject a request for participation in the competition, cf. the procurement regulations § 24-1 and § 24-2, or not to select a tenderer, cf. the procurement regulations § 16-12, will be set at a minimum of 15 days after the notification has been sent, c. f. the procurement regulations § 20-7.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Politiets fellestjenester

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Politiets fellestjenester

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Oslo tingrett

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Politiets fellestjenester

Organizzazione che tratta le offerte: Politiets fellestjenester

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Politiets fellestjenester

Numero di registrazione: 974761157

Servizio: Politiets fellestjenester

Indirizzo postale: Fridtjof Nansens vei 14

Località: OSLO

Codice postale: 0369

Suddivisione del paese (NUTS): Akershus (NO084)

Paese: Norvegia

Referente: Anne Marit Langedal

E-mail: post.fellestjenester@politiet.no

Telefono: +47 61318000

Indirizzo internet: <http://www.politiet.no>

Profilo del committente: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/289530>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Oslo tingrett

Numero di registrazione: 926 725 939

Indirizzo postale: Postboks 2106 Vika

Località: OSLO

Codice postale: 0125

Suddivisione del paese (NUTS): Oslo (NO081)

Paese: Norvegia

E-mail: oslo.tingrett@domstol.no

Telefono: +47 22035200

Indirizzo internet: <https://www.domstol.no/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 66159050-4167-40d3-bcb8-b81347a8c987 - 02

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/03/2026 08:24:51 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 23/03/2026 15:01:16 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 204937-2026

Numero dell'edizione della GU S: 59/2026

Data di pubblicazione: 25/03/2026