

205236-2026 - Gara

**Germania – Servizi sanitari e di sicurezza – Universitätsklinikum Münster -
Rahmenvertragsarbeiten 2026 - Rahmenvertrag über SiGeKo-Leistungen
OJ S 59/2026 25/03/2026**

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Universitätsklinikum Münster

E-mail: vergabe.ukm.im@ukmuenster.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Universitätsklinikum Münster - Rahmenvertragsarbeiten 2026 - Rahmenvertrag über SiGeKo-Leistungen

Descrizione: Planungs- und Koordinierungsleistungen von Sicherheit und Gesundheitsschutz (SiGeKo) auf Baustellen gemäß Baustellenverordnung (BaustellV) und gemäß Regeln zum Arbeitsschutz auf Baustellen (RAB) 30

Identificativo della procedura: c1f734b1-aa4d-493a-a4b8-d29ca1c1bb43

Identificativo interno: 2026-R45

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71317200 Servizi sanitari e di sicurezza

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: 48149 Münster

Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y6XYTQMNCZS1# Es gilt das Tariftreue- und Vergabegesetz des Landes Nordrhein-Westfalen (TVgG NRW). Die "Besonderen Vertragsbedingungen des Landes Nordrhein-Westfalen zur Einhaltung des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen" liegen den Vergabeunterlagen bei und werden Vertragsbestandteil.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:

Corruzione:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Insolvenza:

Amministrazione controllata:

Cessazione di attività:

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Grave illecito professionale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

5. Lotto**5.1. Lotto: LOT-0001**

Titolo: Zentralklinikum

Descrizione: Der Auftraggeber beabsichtigt mit zwei Auftragnehmern einen Rahmenvertrag über SiGeKo-Leistungen auf Baustellen gemäß BaustellV auf Abruf nach Bedarf für kleine und mittelgroße Baumaßnahmen auf dem UKM-Campus zu schließen. Die Maßnahmen sind in zwei Lose aufgeteilt. Das Los 1 beinhaltet die Baustellen im Zentralklinikum, das Los 2 die Baustellen in den Außenkliniken (inkl. der Standorte Steinfurt und Emsdetten). Es wird jeweils ein Rahmenvertragspartner pro Los beauftragt. Zuschlagskriterium ist der Preis. Für die Zuschlagsentscheidung wird die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Kombination bei der Losverteilung gewählt. Bestandteil der zu beauftragenden Leistungen sind 1.1

Grundleistungen während der Planung der Ausführung 1.2 Grundleistungen während der Ausführung des Bauvorhabens 2. das Erstellen der Vorankündigung und deren Übermittlung an die zuständige Stelle (Besondere Leistung) 3. Nebenkosten (Fahrkosten, Kosten für Vervielfältigungen, Telefon, Porto) 4. Zeithonorar - für unvorhergesehene zusätzliche Leistungen, die ggf. im Zeithonoris nachweis auszuführen sind. Der genaue Umfang der benötigten Leistungen kann derzeit nicht festgelegt werden. Für eine Schätzung des Leistungsumfangs

geht der Auftraggeber bei einer 2-jährigen Laufzeit von folgenden Maßnahmen aus. Los 1 - Zentralklinikum ca. 30 Bauprojekte Los 2 - Außenkliniken ca. 30 Bauprojekte Der Auftragswert wurde so genau wie möglich ermittelt. Allerdings kann nicht sicher vorausgesagt werden, welche Leistungen im Vertragszeitraum benötigt werden. Der voraussichtliche Auftragswert für das Los 1 wurde für eine 2-jährige Laufzeit mit einer Summe von ca. 110.000 EUR (netto) und für das Los 2 für eine 2-jährige Laufzeit mit einer Summe von ca. 110.000 EUR (netto) geschätzt. Die Vertragslaufzeit beginnt mit Vertragsabschluss und endet zunächst zum 30.06.2027. Der Vertrag verlängert sich automatisch um ein Jahr, wenn nicht ein Rahmenvertragspartner mindestens 6 Monate vor Ende der Vertragslaufzeit schriftlich kündigt. Die Vertragslaufzeit endet ohne vorhergehende Kündigung spätestens zum 30.06.2028.
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71317200 Servizi sanitari e di sicurezza

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: 48149 Münster

Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Die Vertragslaufzeit beginnt mit Vertragsabschluss und endet zunächst zum 30.06.2027. Der Vertrag verlängert sich automatisch um ein Jahr, wenn nicht ein Rahmenvertragspartner mindestens 6 Monate vor Ende der Vertragslaufzeit schriftlich kündigt. Die Vertragslaufzeit endet ohne vorhergehende Kündigung spätestens zum 30.06.2028. Wird noch vor Ablauf der Vertragslaufzeit ein Einzelauftrag für eine Maßnahme erteilt, endet die Vertragslaufzeit für die konkret beauftragte Maßnahme erst mit deren Fertigstellung.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Durchschnittlicher Jahresumsatz (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Durchschnittlicher Jahresgesamtumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023, 2024, 2025). Auf Anforderung der Vergabestelle ist der Nachweis zu führen durch die Vorlage einer Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers / Steuerberaters oder entsprechend testierter Jahresabschlüsse oder entsprechender Gewinn- und Verlustrechnungen. Bewerbungsgemeinschaften werden als Ganzes betrachtet.

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Eigenerklärung und Nachweis darüber, dass eine Berufshaft- oder Betriebshaftpflichtversicherung für Personenschäden in Höhe von mindestens 3.000.000,00 EUR und für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) in Höhe von mindestens 5.000.000,00 EUR besteht. Es ist zu bestätigen, dass die Maximierung mindestens das 2-fache der genannten Deckungssummen pro Jahr beträgt. Bei Bietergemeinschaften sind Eigenerklärung und Nachweis durch jedes Mitglied getrennt zu erbringen. Auf Anforderung der Vergabestelle sind Versicherungsnachweise bzw. Bestätigung des Versicherers über den Abschluss der Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung oder auf Erhöhung der Versicherungssumme im Auftragsfall vorzulegen.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Durchschnittliche jährliche Belegschaft (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Angabe der durchschnittlichen Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren (2023, 2024, 2025) jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte. Bei Bewerbungsgemeinschaften kann die Mitarbeiterzahl der an der AG beteiligten addiert werden.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Zum Nachweis der technischen Eignung sind jeweils 3 Referenzen zu Planungs- und Koordinierungsleistungen von Sicherheit und Gesundheitsschutz (SiGeKo) auf Baustellen gemäß Baustellenverordnung (BaustellV) vergleichbarer Baumaßnahmen betreffend vorzulegen. Anzugeben ist die jeweilige Referenz mit Darstellung der wesentlichen Projektdaten mit folgenden Angaben: Projektbezeichnung, Art der Maßnahme, Auftraggeber und Kontaktdaten des Auftraggebers, Fertigstellung der Maßnahme, Herstellungskosten (KG 200-500), Angabe es sich um eine Baumaßnahme im laufenden Betrieb handelte und ob der Referenzgeber ein öffentlicher Auftraggeber war. Des weiteren eine stichpunktartige allgemeine Beschreibung der Aufgabe und Leistung (Grundleistungen während der Planung der Ausführung, Grundleistungen während der Ausführung, Bedarfsleistungen, Zusatzleistungen). Nach Aufforderung der Vergabestelle sind Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung der Leistung vorzulegen. Von Bewerbungsgemeinschaften sind die Referenzen insgesamt nachzuweisen, d.h., der Referenznachweis ist nicht von jedem Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft einzeln zu führen. Die Referenzen sind ausschließlich mit den im Teilnahmeantrag enthaltenen Formblättern nachzuweisen. Die Referenzen zur SiGeKo-Leistung werden nur dann gewertet, wenn die Baumaßnahme fertiggestellt ist und die Fertigstellung nach dem 01.01.2021 erfolgt ist.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Angabe der durchschnittlichen Anzahl der nach

RAB 30 (SiGeKo) qualifizierten Mitarbeiter in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren (2023, 2024, 2025). Bei Bewerbergemeinschaften kann die Mitarbeiterzahl der an der AG beteiligten addiert werden. Geeigneter Koordinator im Sinne der BaustellV ist, wer über ausreichende und einschlägige baufachliche Kenntnisse, arbeitsschutzfachliche Kenntnisse und Koordinatorenkenntnisse sowie berufliche Erfahrung in der Planung und/oder der Ausführung von Bauvorhaben verfügt, um die in § 3 Abs. 2 und 3 BaustellV genannten Aufgaben fachgerecht erledigen zu können. Die Baumaßnahmen werden gemäß RAB 30 der Stufe 2 (alle anderen Planungs- und Bau-maßnahmen) zugeordnet, d. h. die Baumaßnahmen betreffen nicht die Stufe 1 (Planungs- und Baumaßnahmen mit geringen bis mittleren sicherheitstechnischen Anforderungen). Die Koordinatoren müssen ihre baufachlichen Kenntnisse im Rahmen einer baufachlichen Be-rufsausbildung als Architekt / Ingenieur erworben haben. Arbeitsschutzfachliche Kenntnisse sowie die speziellen Koordinatorenkenntnisse können entweder im Rahmen der beruflichen Ausbildung, durch Fort- oder Weiterbildung oder durch entsprechende berufliche Erfahrungen erworben sein. Die Kenntnisse und Erfahrungen können als vorhanden angesehen werden, wenn sie durch Zeugnisse, Lehrgangsbescheinigungen/-zertifikate oder Referenzen nachgewiesen werden. Mindestanforderung: Aus den Angaben sollte sich ergeben, dass in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren (2023, 2024, 2025) jeweils mindestens 3 Mitarbeiter operativ und hauptsächlich als SiGeKo beschäftigt waren. Mindestanforderung: Zudem muss ein Projektleiter benannt werden, der mindestens eine zweijährige Berufserfahrung im Bereich SiGeKo nachweisen kann.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Eintragung in das Handelsregister (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Eintragung in das Berufsregister (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Voraussetzung für die Teilnahme am vorliegenden Verfahren ist die Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung "Architekt " oder "Ingenieur". Auswärtige Bewerber mit der Staatsangehörigkeit eines Mitgliedstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum erfüllen die fachliche Voraussetzung, wenn ihre Berechtigung zur Führung der oben genannten Berufsbezeichnung nach der Richtlinie 2005/36/EG über die Anerkennung von Berufsqualifikationen gewährleistet ist. Juristische Personen erfüllen diese Voraussetzungen, sofern deren satzungsgemäßer Geschäftszweck auf Planungs- bzw. Ingenieurleistungen gerichtet ist und sie einen verantwortlichen Berufsangehörigen im vorstehenden Sinne benennen.

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Spezifischer Jahresumsatz vergleichbarer Leistungen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Durchschnittlicher Jahresumsatz (Honorare SiGeKo-Leistungen) vergleichbarer Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025). Vergleichbar sind SiGeKo-Leistungen des beschriebenen Leistungsbildes. Eine Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprü-fers /Steuerberaters ist nach Aufforderung der Vergabestelle vorzulegen. Bewerbergemeinschaften werden als Ganzes betrachtet.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen - Referenz 1

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (punti, esatta): 600,00

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Personelle und finanzielle Leistungsfähigkeit

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (punti, esatta): 400,00

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 16/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6XYTQMNCZS1/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6XYTQMNCZS1>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 27/04/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6XYTQMNCZS1>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 24/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die nicht rechtzeitige Vorlage der geforderten Eignungsnachweise kann zum Ausschluss aus dem Verfahren führen. Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende Unterlagen nachzufordern und Bewerber oder Bewerbungsgemeinschaften vom Verfahren auszuschließen, die auf einmalige Nachforderung keine oder nur unvollständige Unterlagen nachreichen. Ein Anspruch auf Nachreichung von Unterlagen besteht jedoch nicht, insbesondere kann die Vergabestelle im Rahmen der Gleichbehandlung aller Bewerber entscheiden, bei keinem Bewerber etwaig fehlende Unterlagen nachzufordern.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Voraussetzung für die Teilnahme am vorliegenden Verfahren ist die Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung "Architekt " oder "Ingenieur". Auswärtige Bewerber mit der Staatsangehörigkeit eines Mitgliedstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum erfüllen die fachliche Voraussetzung, wenn ihre Berechtigung zur Führung der oben genannten Berufsbezeichnung nach der Richtlinie 2005/36/EG über die Anerkennung von Berufsqualifikationen gewährleistet ist. Juristische Personen erfüllen diese Voraussetzungen, sofern deren satzungsgemäßer Geschäftszweck auf Planungs- bzw. Ingenieurleistungen gerichtet ist und sie einen verantwortlichen Berufsangehörigen im vorstehenden Sinne benennen.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 2

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Die Vergabestelle weist nachfolgend auf die zulässigen Rechtsbehelfe und durch einen Bieter einzuhaltenden Fristen hin. Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff. GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer. Eine Rüge ist an die in Ziffer I. 1) genannte Vergabestelle zu richten. Die zuständige Stelle für ein Nachprüfungsverfahren ist in Ziffer VI.4.1) genannt. Statthafter Rechtsbehelf ist gem. § 160 GWB der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer (Ziff. VI.4.1). Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 GWB Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : UKM Infrastruktur Management GmbH

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: UKM Infrastruktur Management GmbH

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Außenkliniken

Descrizione: Der Auftraggeber beabsichtigt mit zwei Auftragnehmern einen Rahmenvertrag über SiGeKo-Leistungen auf Baustellen gemäß BaustellV auf Abruf nach Bedarf für kleine und mittelgroße Baumaßnahmen auf dem UKM-Campus zu schließen. Die Maßnahmen sind in zwei Lose aufgeteilt. Das Los 1 beinhaltet die Baustellen im Zentralklinikum, das Los 2 die Baustellen in den Außenkliniken (inkl. der Standorte Steinfurt und Emsdetten). Es wird jeweils ein Rahmenvertragspartner pro Los beauftragt. Zuschlagskriterium ist der Preis. Für die Zuschlagsentscheidung wird die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Kombination bei der Losverteilung gewählt. Bestandteil der zu beauftragenden Leistungen sind 1.1 Grundleistungen während der Planung der Ausführung 1.2 Grundleistungen während der Ausführung des Bauvorhabens 2. das Erstellen der Vorankündigung und deren Übermittlung an die zuständige Stelle (Besondere Leistung) 3. Nebenkosten (Fahrtkosten, Kosten für Vervielfältigungen, Telefon, Porto) 4. Zeithonorar - für unvorhergesehene zusätzliche Leistungen, die ggf. im Zeitnachweis auszuführen sind. Der genaue Umfang der benötigten Leistungen kann derzeit nicht festgelegt werden. Für eine Schätzung des Leistungsumfangs geht der Auftraggeber bei einer 2-jährigen Laufzeit von folgenden Maßnahmen aus. Los 1 - Zentralklinikum ca. 30 Bauprojekte Los 2 - Außenkliniken ca. 30 Bauprojekte Der Auftragswert wurde so genau wie möglich ermittelt. Allerdings kann nicht sicher vorausgesagt werden, welche Leistungen im Vertragszeitraum benötigt werden. Der voraussichtliche Auftragswert für das Los 1 wurde für eine 2-jährige Laufzeit mit einer Summe von ca. 110.000 EUR (netto) und für das Los 2 für eine 2-jährige Laufzeit mit einer Summe von ca. 110.000 EUR (netto) geschätzt. Die Vertragslaufzeit beginnt mit Vertragsabschluss und endet zunächst zum 30.06.2027. Der Vertrag verlängert sich automatisch um ein Jahr, wenn nicht ein Rahmenvertragspartner mindestens 6 Monate vor Ende der Vertragslaufzeit schriftlich kündigt. Die Vertragslaufzeit endet ohne vorhergehende Kündigung spätestens zum 30.06.2028. Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71317200 Servizi sanitari e di sicurezza

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: 48149 Münster

Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Die Vertragslaufzeit beginnt mit Vertragsabschluss und endet zunächst zum 30.06.2027. Der Vertrag verlängert sich automatisch um ein Jahr, wenn nicht ein Rahmenvertragspartner mindestens 6 Monate vor Ende der Vertragslaufzeit schriftlich kündigt. Die Vertragslaufzeit endet ohne vorhergehende Kündigung spätestens zum 30.06.2028. Wird noch vor Ablauf der Vertragslaufzeit ein Einzelauftrag für eine Maßnahme erteilt, endet die Vertragslaufzeit für die konkret beauftragte Maßnahme erst mit deren Fertigstellung.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Durchschnittlicher Jahresumsatz (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Durchschnittlicher Jahresgesamtumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023, 2024, 2025). Auf Anforderung der Vergabestelle ist der Nachweis zu führen durch die Vorlage einer Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers / Steuerberaters oder entsprechend testierter Jahresabschlüsse oder entsprechender Gewinn- und Verlustrechnungen. Bewerbungsgemeinschaften werden als Ganzes betrachtet.

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Eigenerklärung und Nachweis darüber, dass eine Berufshaft- oder Betriebshaftpflichtversicherung für Personenschäden in Höhe von mindestens 3.000.000,00 EUR und für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) in Höhe von mindestens 5.000.000,00 EUR besteht. Es ist zu bestätigen, dass die Maximierung mindestens das 2-fache der genannten Deckungssummen pro Jahr beträgt. Bei Bietergemeinschaften sind Eigenerklärung und Nachweis durch jedes Mitglied getrennt zu erbringen. Auf Anforderung der Vergabestelle sind Versicherungsnachweise bzw. Bestätigung des Versicherers über den Abschluss der Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung oder auf Erhöhung der Versicherungssumme im Auftragsfall vorzulegen.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Durchschnittliche jährliche Belegschaft (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Angabe der durchschnittlichen Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren (2023, 2024, 2025) jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte. Bei Bewerbungsgemeinschaften kann die Mitarbeiterzahl der an der AG beteiligten addiert werden.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Zum Nachweis der technischen Eignung sind jeweils 3 Referenzen zu Planungs- und Koordinierungsleistungen von Sicherheit und Gesundheitsschutz (SiGeKo) auf Baustellen gemäß Baustellenverordnung (BaustellV) vergleichbarer Baumaßnahmen betreffend vorzulegen. Anzugeben ist die jeweilige Referenz mit Darstellung der wesentlichen Projektdaten mit folgenden Angaben: Projektbezeichnung, Art der Maßnahme, Auftraggeber und Kontaktdaten des Auftraggebers, Fertigstellung der Maßnahme, Herstellungskosten (KG 200-500), Angabe es sich um eine Baumaßnahme im

laufenden Betrieb handelte und ob der Referenzgeber ein öffentlicher Auftraggeber war. Des weiteren eine stichpunktartige allgemeine Beschreibung der Aufgabe und Leistung (Grundleistungen während der Planung der Ausführung, Grundleistungen während der Ausführung, Bedarfsleistungen, Zusatzleistungen). Nach Aufforderung der Vergabestelle sind Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung der Leistung vorzulegen. Von Bewerbergemeinschaften sind die Referenzen insgesamt nachzuweisen, d.h., der Referenznachweis ist nicht von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft einzeln zu führen. Die Referenzen sind ausschließlich mit den im Teilnahmeantrag enthaltenen Formblättern nachzuweisen. Die Referenzen zur SiGeKo-Leistung werden nur dann gewertet, wenn die Baumaßnahme fertiggestellt ist und die Fertigstellung nach dem 01.01.2021 erfolgt ist.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Angabe der durchschnittlichen Anzahl der nach RAB 30 (SiGeKo) qualifizierten Mitarbeiter in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren (2023, 2024, 2025). Bei Bewerbergemeinschaften kann die Mitarbeiterzahl der an der AG beteiligten addiert werden. Geeigneter Koordinator im Sinne der BaustellV ist, wer über ausreichende und einschlägige baufachliche Kenntnisse, arbeitsschutzfachliche Kenntnisse und Koordinatorenkenntnisse sowie berufliche Erfahrung in der Planung und/oder der Ausführung von Bauvorhaben verfügt, um die in § 3 Abs. 2 und 3 BaustellV genannten Aufgaben fachgerecht erledigen zu können. Die Baumaßnahmen werden gemäß RAB 30 der Stufe 2 (alle anderen Planungs- und Baumaßnahmen) zugeordnet, d. h. die Baumaßnahmen betreffen nicht die Stufe 1 (Planungs- und Baumaßnahmen mit geringen bis mittleren sicherheitstechnischen Anforderungen). Die Koordinatoren müssen ihre baufachlichen Kenntnisse im Rahmen einer baufachlichen Berufsausbildung als Architekt / Ingenieur erworben haben. Arbeitsschutzfachliche Kenntnisse sowie die speziellen Koordinatorenkenntnisse können entweder im Rahmen der beruflichen Ausbildung, durch Fort- oder Weiterbildung oder durch entsprechende berufliche Erfahrungen erworben sein. Die Kenntnisse und Erfahrungen können als vorhanden angesehen werden, wenn sie durch Zeugnisse, Lehrgangsbescheinigungen/-zertifikate oder Referenzen nachgewiesen werden. Mindestanforderung: Aus den Angaben sollte sich ergeben, dass in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren (2023, 2024, 2025) jeweils mindestens 3 Mitarbeiter operativ und hauptsächlich als SiGeKo beschäftigt waren. Mindestanforderung: Zudem muss ein Projektleiter benannt werden, der mindestens eine zweijährige Berufserfahrung im Bereich SiGeKo nachweisen kann.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Eintragung in das Handelsregister (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Eintragung in das Berufsregister (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Voraussetzung für die Teilnahme am vorliegenden Verfahren ist die Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung "Architekt" oder "Ingenieur". Auswärtige Bewerber mit der Staatsangehörigkeit eines Mitgliedstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum erfüllen die fachliche Voraussetzung, wenn ihre Berechtigung zur Führung der oben genannten Berufsbezeichnung nach der Richtlinie 2005/36/EG über die Anerkennung von Berufsqualifikationen gewährleistet ist. Juristische Personen erfüllen diese Voraussetzungen, sofern deren satzungsgemäßer Geschäftszweck auf Planungs- bzw.

Ingenieurleistungen gerichtet ist und sie einen verantwortlichen Berufsangehörigen im vorstehenden Sinne benennen.

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Specifico Jahresumsatz vergleichbarer Leistungen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Durchschnittlicher Jahresumsatz (Honorare SiGeKo-Leistungen) vergleichbarer Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025). Vergleichbar sind SiGeKo-Leistungen des beschriebenen Leistungsbildes. Eine Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers /Steuerberaters ist nach Aufforderung der Vergabestelle vorzulegen. Bewerbungsgemeinschaften werden als Ganzes betrachtet.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen - Referenz 1

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (punti, esatta): 600,00

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Personelle und finanzielle Leistungsfähigkeit

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (punti, esatta): 400,00

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 16/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6XYTQMNCZS1/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6XYTQMNCZS1>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 27/04/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6XYTQMNCZS1>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 24/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die nicht rechtzeitige Vorlage der geforderten Eignungsnachweise kann zum Ausschluss aus dem Verfahren führen. Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende Unterlagen nachzufordern und Bewerber oder Bewerbergemeinschaften vom Verfahren auszuschließen, die auf einmalige Nachforderung keine oder nur unvollständige Unterlagen nachreichen. Ein Anspruch auf Nachreichung von Unterlagen besteht jedoch nicht, insbesondere kann die Vergabestelle im Rahmen der Gleichbehandlung aller Bewerber entscheiden, bei keinem Bewerber etwaig fehlende Unterlagen nachzufordern.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Voraussetzung für die Teilnahme am vorliegenden Verfahren ist die Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung "Architekt" oder "Ingenieur". Auswärtige Bewerber mit der Staatsangehörigkeit eines Mitgliedstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum erfüllen die fachliche Voraussetzung, wenn ihre Berechtigung zur Führung der oben genannten Berufsbezeichnung nach der Richtlinie 2005/36/EG über die Anerkennung von Berufsqualifikationen gewährleistet ist. Juristische Personen erfüllen diese Voraussetzungen, sofern deren satzungsgemäßer Geschäftszweck auf Planungs- bzw. Ingenieurleistungen gerichtet ist und sie einen verantwortlichen Berufsangehörigen im vorstehenden Sinne benennen.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 2

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Die Vergabestelle weist nachfolgend auf die zulässigen Rechtsbehelfe und durch einen Bieter einzuhaltenden Fristen hin. Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff. GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer. Eine Rüge ist an die in Ziffer I. 1) genannte Vergabestelle zu richten. Die zuständige Stelle für ein Nachprüfungsverfahren ist in Ziffer VI.4.1) genannt. Statthafter Rechtsbehelf ist gem. § 160 GWB der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer (Ziff. VI.4.1). Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 GWB Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : UKM Infrastruktur Management GmbH

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: UKM Infrastruktur Management GmbH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Universitätsklinikum Münster

Numero di registrazione: 05515-99003-03

Indirizzo postale: Albert-Schweitzer-Campus 1, Geb. D5

Località: Münster

Codice postale: 48149

Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Paese: Germania

E-mail: vergabe.ukm.im@ukmuenster.de

Telefono: +49 00000000000

Fax: +49 2518346660

Indirizzo internet: <https://ukm.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: UKM Infrastruktur Management GmbH

Numero di registrazione: _05515-39002-71

Indirizzo postale: Himmelreichallee 40

Località: Münster

Codice postale: 48149

Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Paese: Germania

Referente: Vergabestelle

E-mail: vergabe.ukm.im@ukmuenster.de

Telefono: +49 00000000000

Fax: +49 2518346660

Indirizzo internet: <https://ukm-im.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Vergabekammer Westfalen

Numero di registrazione: 05515-03004-07

Indirizzo postale: Albrecht-Thaer-Straße 9
Località: Münster
Codice postale: 48147
Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Paese: Germania
E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telefono: +49 2514110
Fax: +49 2514112165

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 1ade81c1-5df6-4da6-8ffa-771fb9e7783a - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 24/03/2026 13:06:51 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 205236-2026

Numero dell'edizione della GU S: 59/2026

Data di pubblicazione: 25/03/2026