

205277-2026 - Gara

Francia – Servizi di progettazione di edifici – Marché de Maitrise d'oeuvre Construction de 18 logements locatifs sociaux environ et d'un local commercial, avec démolitions préalables 9, passage Cognet 06000 NICE

OJ S 59/2026 25/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: BATIGERE HABITAT

E-mail: marchesbdge@batigere.fr

Forma giuridica del committente: Ente dotato di diritti speciali o esclusivi

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché de Maitrise d'oeuvre Construction de 18 logements locatifs sociaux environ et d'un local commercial, avec démolitions préalables 9, passage Cognet 06000 NICE

Descrizione: La consultation est lancée par BATIGERE Habitat, entreprise sociale pour l'habitat. Elle concerne un marché de Marché de Maitrise d'oeuvre concernant la construction de 18 logements locatifs sociaux environ et d'un local commercial, avec démolitions préalables au 9, passage Cognet 06000 (NICE) Le marché n'est pas alloti. Les prestations attendues sont décrites dans les documents de consultation

Identificativo della procedura: 29088061-1cf3-4c8c-8462-6f28ab1825ba

Identificativo interno: 2026.19

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Marché de Maitrise d'oeuvre Construction de 18 logements locatifs sociaux environ et d'un local commercial, avec démolitions préalables 9, passage Cognet 06000 NICE

Descrizione: La consultation est lancée par BATIGERE Habitat, entreprise sociale pour l'habitat. Elle concerne un marché de Marché de Maitrise d'oeuvre concernant la construction de 18 logements locatifs sociaux environ et d'un local commercial, avec démolitions préalables au 9, passage Cognet 06000 (NICE) Le marché n'est pas alloti. Les prestations attendues sont décrites dans les documents de consultation

Identificativo interno: S-PF-1797549

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 04/01/2027

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Pertinence du mémoire architectural et technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix des prestations

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1797549>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1797549>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Nancy

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal judiciaire de Nancy

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 11CF122F-E07C-C43F-D2924A6A9E12B745

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: BATIGERE HABITAT

Numero di registrazione: 70133

Indirizzo postale: 12 Rue Des Carmes

Località: Nancy

Codice postale: 54000

Suddivisione del paese (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Paese: Francia

Referente: Le Directeur Général

E-mail: marchesbdge@batigere.fr

Telefono: 0387711111

Indirizzo internet: <http://www.batigere.fr>

Profilo del committente: <http://www.batigere.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Nancy

Numero di registrazione: 11CF1262-01F1-307C-4DEBB1D47F5EE92B

Indirizzo postale: Cité Judiciaire rue du Général Fabvier

Località: Nancy

Codice postale: 54035

Suddivisione del paese (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Paese: Francia

E-mail: tj-nancy@justice.fr

Telefono: 0383908500

Fax: 0383274984

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Nancy

Numero di registrazione: 11CF1278-D4EE-6681-4A801CA8A92AC0FE

Indirizzo postale: Cité Judiciaire rue du Général Fabvier

Località: Nancy

Codice postale: 54035

Suddivisione del paese (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Paese: Francia

E-mail: tj-nancy@justice.fr

Telefono: 0383908500

Fax: 0383274984

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b5c8e97a-e828-48a8-a469-01022f55b57a - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/03/2026 16:47:48 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 205277-2026

Numero dell'edizione della GU S: 59/2026

Data di pubblicazione: 25/03/2026