

207089-2026 - Gara

Irlanda – Servizi architettonici e servizi affini – 2026/008 Single Party Framework Agreement for Architect Led Multi-Disciplinary Design Team for the fit out of Enterprise Ireland Headquarter Office

OJ S 59/2026 25/03/2026

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Servizi**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Enterprise Ireland

E-mail: eo.in.wallace@enterprise-ireland.com

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: 2026/008 Single Party Framework Agreement for Architect Led Multi-Disciplinary Design Team for the fit out of Enterprise Ireland Headquarter Office

Descrizione: Enterprise Ireland proposes to engage in a competitive process for the establishment of a Single Party Framework Agreement for an Architect Led Multi-Disciplinary Design Team for the fit out of Enterprise Ireland Headquarter Office. It is anticipated that the principal services to be provided by the design team will include, but are not limited to the following disciplines: a)Architectural Services (incl. design team lead) b)Civil and Structural Engineering Services c)Mechanical and Electrical Engineering Services d)Quantity Surveying Services Additional design team services will include, but are not limited to the following: e) Fire Safety design services, f)Disability Access Consultancy services. g)Assigned Certifier services, as defined under the Building Control (Amendment) Regulations 2014. h)Design Certifier Services, as defined under the Building Control (Amendment) Regulations 2014. i) PSDP (Project Supervisor for the Design and Construction Process) j)Catering Design services k)Lighting Consultancy services l)Environmental and/or Sustainability Consultant, m) Landscape Architectural Services, n)Employers Representative o)Planning Consultant p) Mobility and Inclusivity Consultant q)Acoustic Consultant r)Other ancillary design and consultancy services as required The architectural services consultant will be the design team lead and will act as the single point of contractual responsibility, with the remaining key disciplines providing collateral warranties for the benefit of the Contracting Authority. Full list of requirements are contained within the procurement documents.

Identificativo della procedura: f1c953dc-415b-4837-bc6d-a55796f4bfe5

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici, 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione, 71500000 Servizi connessi alla

costruzione, 71210000 Servizi di consulenza architettonica, 71220000 Servizi di progettazione architettonica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 500 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 3 500 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 2026/008 Single Party Framework Agreement for Architect Led Multi-Disciplinary Design Team for the fit out of Enterprise Ireland Headquarter Office

Descrizione: Enterprise Ireland proposes to engage in a competitive process for the establishment of a Single Party Framework Agreement for an Architect Led Multi-Disciplinary Design Team for the fit out of Enterprise Ireland Headquarter Office. It is anticipated that the principal services to be provided by the design team will include, but are not limited to the following disciplines: a)Architectural Services (incl. design team lead) b)Civil and Structural Engineering Services c)Mechanical and Electrical Engineering Services d)Quantity Surveying Services Additional design team services will include, but are not limited to the following: e) Fire Safety design services, f)Disability Access Consultancy services. g)Assigned Certifier services, as defined under the Building Control (Amendment) Regulations 2014. h)Design Certifier Services, as defined under the Building Control (Amendment) Regulations 2014. i) PSDP (Project Supervisor for the Design and Construction Process) j)Catering Design services k)Lighting Consultancy services l)Environmental and/or Sustainability Consultant, m) Landscape Architectural Services, n)Employers Representative o)Planning Consultant p) Mobility and Inclusivity Consultant q)Acoustic Consultant r)Other ancillary design and consultancy services as required The architectural services consultant will be the design team lead and will act as the single point of contractual responsibility, with the remaining key disciplines providing collateral warranties for the benefit of the Contracting Authority. Full list of requirements are contained within the procurement documents.

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici, 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione, 71500000 Servizi connessi alla costruzione, 71210000 Servizi di consulenza architettonica, 71220000 Servizi di progettazione architettonica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: inglese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: inglese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7619731>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7619731>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: The High Court of Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Enterprise Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: The High Court of Ireland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Enterprise Ireland

Organizzazione che tratta le offerte: Enterprise Ireland

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Enterprise Ireland

Numero di registrazione: 00000000

Indirizzo postale: The Plaza, East Point Business Park

Località: Dublin

Codice postale: D3 E5R6

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

E-mail: eoin.wallace@enterprise-ireland.com

Telefono: 01 7272000

Indirizzo internet: <https://www.enterprise-ireland.com/en/>

Profilo del committente: <https://www.enterprise-ireland.com/en/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: The High Court of Ireland

Numero di registrazione: The High Court of Ireland

Servizio: The High Court of Ireland

Indirizzo postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Località: Dublin

Codice postale: D07 WDX8

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefono: +353 1 8886000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: European Dynamics S.A.

Numero di registrazione: 002024901000
Servizio: European Dynamics S.A.
Località: Athens
Codice postale: 15125
Suddivisione del paese (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Paese: Grecia
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefono: +30 2108094500
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

bf8b579f-50d2-402c-8a0c-c191d3db466e-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

The closing date for tender submissions has been extended to Monday 13th April 2026 at 12 Noon Irish Time.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e7a8015a-fdd2-41a6-b8ff-308c08e92cf0 - 02

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/03/2026 14:23:23 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 207089-2026

Numero dell'edizione della GU S: 59/2026

Data di pubblicazione: 25/03/2026