

209325-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione – VALLON PONT D'ARC (07150) - « Résidence Les Terrasses du Pont d'Arc » Construction neuve de 50 logements : 25 logements locatifs sociaux collectifs, 9 villas et 16 logements collectifs en PSLA. 2 tranches : - TRANCHE FERME : Construction de 25 logements locatifs sociaux. - TRANCHE OPTIONNELLE : Construction de 9 villas et 16 logements collectifs en accession sociale (PSLA).

OJ S 60/2026 26/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ardèche Habitat

E-mail: commandepublique@ardechehabitat.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: VALLON PONT D'ARC (07150) - « Résidence Les Terrasses du Pont d'Arc » Construction neuve de 50 logements : 25 logements locatifs sociaux collectifs, 9 villas et 16 logements collectifs en PSLA. 2 tranches : - TRANCHE FERME : Construction de 25 logements locatifs sociaux. - TRANCHE OPTIONNELLE : Construction de 9 villas et 16 logements collectifs en accession sociale (PSLA).

Descrizione: VALLON PONT D'ARC (07150) - « Résidence Les Terrasses du Pont d'Arc » Construction neuve de 50 logements : 25 logements locatifs sociaux collectifs, 9 villas et 16 logements collectifs en PSLA. 2 tranches : - TRANCHE FERME : Construction de 25 logements locatifs sociaux. - TRANCHE OPTIONNELLE : Construction de 9 villas et 16 logements collectifs en accession sociale (PSLA).

Identificativo della procedura: fe707133-5016-4757-b0ce-b26ebaba2e64

Identificativo interno: AOO_2026_16

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45453000 Lavori di riparazione e ripristino

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Ardèche

Suddivisione del paese (NUTS): Ardèche (FRK22)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Visite de site : La visite du site (88 Rue du Razal) est obligatoire avant la remise des offres. Sans attestation de visite, l'offre sera réputée incomplète donc irrégulière. Une offre irrégulière n'est pas classée et ne peut pas retenue. Les lots concernés sont les suivants : - lot n°1 - Terrassement / VRD / Espaces verts - lot n°2 - Gros œuvre Les

dates prévisionnelles de visite sont les : - 09/04/2026 de 11 à 12 heures sur rendez-vous - 16/04/2026 de 11 à 12 heures sur rendez-vous

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 12

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 12

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Terrassement / VRD / Espaces verts

Descrizione: Terrassement / VRD / Espaces verts

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45112500 Lavori di movimento terra

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: CS 80126

Località: PRIVAS

Codice postale: 07001 CEDEX

Suddivisione del paese (NUTS): Ardèche (FRK22)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 20 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/04/2026 23:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ardèche Habitat

Organizzazione che tratta le offerte: Ardèche Habitat

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Gros oeuvre

Descrizione: Gros oeuvre

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45223220 Lavori di rustico

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: CS 80126

Località: PRIVAS

Codice postale: 07001 CEDEX

Suddivisione del paese (NUTS): Ardèche (FRK22)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 20 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_OQn_21XGZ6

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/04/2026 23:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ardèche Habitat

Organizzazione che tratta le offerte: Ardèche Habitat

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Charpente / Couverture / Zinguerie

Descrizione: Charpente / Couverture / Zinguerie

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261100 Costruzione di ossature per tetti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: CS 80126

Località: PRIVAS

Codice postale: 07001 CEDEX
Suddivisione del paese (NUTS): Ardèche (FRK22)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 20 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_OQn_21XGZ6

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/04/2026 23:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ardèche Habitat

Organizzazione che tratta le offerte: Ardèche Habitat

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Menuiserie extérieure PVC

Descrizione: Menuiserie extérieure PVC

Identificativo interno: 4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421000 Lavori di falegnameria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: CS 80126

Località: PRIVAS

Codice postale: 07001 CEDEX

Suddivisione del paese (NUTS): Ardèche (FRK22)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 20 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_OQn_21XGZ6

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/04/2026 23:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lyon
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Tribunal administratif de Lyon
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ardèche Habitat
Organizzazione che tratta le offerte: Ardèche Habitat

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Menuiserie intérieure bois
Descrizione: Menuiserie intérieure bois
Identificativo interno: 5

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45421000 Lavori di falegnameria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: CS 80126
Località: PRIVAS
Codice postale: 07001 CEDEX
Suddivisione del paese (NUTS): Ardèche (FRK22)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 20 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_OQn_21XGZ6

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: <http://achatpublic.com>
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 27/04/2026 23:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ardèche Habitat

Organizzazione che tratta le offerte: Ardèche Habitat

5.1. Lotto: LOT-0006

Titolo: Plâtrerie / Peinture

Descrizione: Plâtrerie / Peinture

Identificativo interno: 6

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45410000 Lavori di intonacatura

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: CS 80126

Località: PRIVAS

Codice postale: 07001 CEDEX

Suddivisione del paese (NUTS): Ardèche (FRK22)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 20 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_OQn_21XGZ6

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/04/2026 23:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ardèche Habitat

Organizzazione che tratta le offerte: Ardèche Habitat

5.1. Lotto: LOT-0007

Titolo: Façades

Descrizione: Façades

Identificativo interno: 7

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45443000 Lavori di facciata

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: CS 80126

Località: PRIVAS

Codice postale: 07001 CEDEX

Suddivisione del paese (NUTS): Ardèche (FRK22)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/04/2026 23:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ardèche Habitat

Organizzazione che tratta le offerte: Ardèche Habitat

5.1. Lotto: LOT-0008

Titolo: Carrelage / Faïences

Descrizione: Carrelage / Faïences

Identificativo interno: 8

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45431100 Lavori di rivestimento con piastrelle di pavimenti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: CS 80126

Località: PRIVAS

Codice postale: 07001 CEDEX

Suddivisione del paese (NUTS): Ardèche (FRK22)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 20 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_OQn_21XGZ6

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/04/2026 23:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ardèche Habitat

Organizzazione che tratta le offerte: Ardèche Habitat

5.1. Lotto: LOT-0009

Titolo: Serrurerie

Descrizione: Serrurerie

Identificativo interno: 9

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421000 Lavori di falegnameria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: CS 80126

Località: PRIVAS

Codice postale: 07001 CEDEX
Suddivisione del paese (NUTS): Ardèche (FRK22)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 20 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_OQn_21XGZ6

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/04/2026 23:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ardèche Habitat

Organizzazione che tratta le offerte: Ardèche Habitat

5.1. Lotto: LOT-0010

Titolo: Electricité / Courant fort et faible

Descrizione: Electricité / Courant fort et faible

Identificativo interno: 10

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45311200 Lavori di connessione elettrici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: CS 80126

Località: PRIVAS

Codice postale: 07001 CEDEX

Suddivisione del paese (NUTS): Ardèche (FRK22)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 20 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_OQn_21XGZ6

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/04/2026 23:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Tribunal administratif de Lyon
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ardèche Habitat
Organizzazione che tratta le offerte: Ardèche Habitat

5.1. Lotto: LOT-0011

Titolo: Chauffage / Plomberie / VMC
Descrizione: Chauffage / Plomberie / VMC
Identificativo interno: 11

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45232141 Centrale termica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: CS80126
Località: PRIVAS
Codice postale: 07001 CEDEX
Suddivisione del paese (NUTS): Ardèche (FRK22)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 20 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_OQn_21XGZ6

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: <http://achatpublic.com>
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 27/04/2026 23:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ardèche Habitat

Organizzazione che tratta le offerte: Ardèche Habitat

5.1. Lotto: LOT-0012

Titolo: Ascenseur

Descrizione: Ascenseur

Identificativo interno: 12

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45313100 Lavori di installazione di ascensori

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: CS 80126

Località: PRIVAS

Codice postale: 07000 CEDEX

Suddivisione del paese (NUTS): Ardèche (FRK22)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 20 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_OQn_21XGZ6

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/04/2026 23:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ardèche Habitat

Organizzazione che tratta le offerte: Ardèche Habitat

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ardèche Habitat

Numero di registrazione: 27070001600032

Indirizzo postale: 7 bis Rue de la Recluse CS 80126

Località: Privas cedex

Codice postale: 07001

Suddivisione del paese (NUTS): Ardèche (FRK22)

Paese: Francia

Referente: M. Samuel CARPENTIER, Directeur général ARDECHE HABITAT

E-mail: commandepublique@ardechehabitat.fr

Telefono: +330475649129

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_OQn_21XGZ6

Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Lyon

Numero di registrazione: 17690005800015

Indirizzo postale: Palais des juridictions administratives, 184 Rue Duguesclin

Località: Lyon

Codice postale: 69433

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Telefono: 0478141010

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 5949791b-2a62-4a53-bce7-04c385759e2f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 25/03/2026 08:51:18 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 209325-2026

Numero dell'edizione della GU S: 60/2026

Data di pubblicazione: 26/03/2026