

211615-2026 - Gara

Slovenia – Lavori di completamento degli edifici – Gradbeno obrtniška dela za prenove posameznih prostorov in tekoče vzdrževanje stavb

OJ S 61/2026 27/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori - Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: UNIVERZA V LJUBLJANI, FAKULTETA ZA MATEMATIKO IN FIZIKO

E-mail: nabava@fmf.uni-lj.si

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Gradbeno obrtniška dela za prenove posameznih prostorov in tekoče vzdrževanje stavb

Descrizione: Izvedba gradbeno obrtniških del potrebnih za prenovo posameznih prostorov in tekoče vzdrževanje stavb na lokacijah: Jadranska 19, 21, 26, Gerbičeva 60, Pot na Golovec 25, Ljubljana.

Identificativo della procedura: bebfd018-df52-4371-8803-abab4fd3d5a8

Identificativo interno: JN-71525

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 45400000 Lavori di completamento degli edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Paese: Slovenia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 475 219,68 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 4

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 4

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Notranja zaključna dela posameznih prostorov

Descrizione: Večji zaokrožen sklop del, ko gre za prenovo prostorov. Dela obsegajo: polaganje estrihov in tlakov; odstranjevanje, dobavo in polaganje novih talnih oblog; vsa slikopleskarska dela kot so kitanje, glajenje, beljenje, barvanje, nanos zaščitnih premazov, ščitenje površin; suhomontažerska dela kot so postavitve sten iz mavčnokartonskih plošč z izolacijo, izdelava spuščениh stropov, obloge instalacij ter dobava in montaža revizijskih loput; dobava in montaža notranjih vrat, polic, oblog in okenskih polic; izdelava utorov in prebojev; zaključevanje prebojev ter manjša popravila; grobo in fino čiščenje po zaključku projekta.

Identificativo interno: 409211

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45400000 Lavori di completamento degli edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45453000 Lavori di riparazione e ripristino, 45420000 Lavori di installazione di opere da falegname, 45442100 Lavori di tinteggiatura, 45430000 Lavori di rivestimento di pavimenti e muri

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Paese: Slovenia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità con la giustificazione seguente

Giustificazione: /

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Ekonomsko najugodnejša ponudba.

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Naročnik bo posamezno javno naročilo oddal ponudniku, ki bo oddal najugodnejšo dopustno

ponudbo glede na: $M=C*(1-(\sum T/100))$ Posamezne oznake v formuli pomenijo: M = končna vrednost ponudbe C = ponudbena cena (skupna ponudbena cena za predvideno količino brez DDV v EUR) $\sum T$ = vsota vseh točk za posamezni kriterij določen v drugi fazi

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NDc5MzM5O1JELUdyYWRiZW5vIG9icnRuaXNrYSBkZWxhLnppcA>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=71525

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: sloveno

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 30/04/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Sistema dinamico di acquisizione utilizzabile solo da committenti elencati nel presente avviso o bando

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDAJE JAVNIH NAROČIL

Informazioni sui termini per il riesame: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Fasaderska in slikopleskarska dela

Descrizione: Vključujejo izdelavo nove fasade, popravilo obstoječe fasade, čiščenje ali barvanje fasade. Notranja slikopleskarska dela kot so kitanje, glajenje, beljenje, barvanje, nanos zaščitnih premazov, ščitenje površin, končno grobo in fino čiščenje.

Identificativo interno: 409212

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45400000 Lavori di completamento degli edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45410000 Lavori di intonacatura, 45443000 Lavori di facciata, 45442100 Lavori di tinteggiatura

- 5.1.2. Luogo di esecuzione**
Suddivisione del paese (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Paese: Slovenia
- 5.1.3. Durata stimata**
Durata: 4 Anni
- 5.1.6. Informazioni generali**
Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
- 5.1.8. Criteri di accessibilità**
Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche
- 5.1.9. Criteri di selezione**
Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara
- 5.1.10. Criteri di aggiudicazione**
Criterio:
Tipo: Prezzo
Descrizione: Ekonomsko najugodnejša ponudba.
Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:
Naročnik bo posamezno javno naročilo oddal ponudniku, ki bo oddal najugodnejšo dopustno ponudbo glede na: $M = C * (1 - (\sum T / 100))$ Posamezne oznake v formuli pomenijo: M = končna vrednost ponudbe C = ponudbena cena (skupna ponudbena cena za predvideno količino brez DDV v EUR) $\sum T$ = vsota vseh točk za posamezni kriterij določen v drugi fazi
- 5.1.11. Documenti di gara**
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NDc5MzM5O1JELUdyYWRiZW5vIG9icnRuaXNrYSBkZWxhLnppcA>
- 5.1.12. Condizioni di appalto**
Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=71525
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: sloveno
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 30/04/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Sistema dinamico di acquisizione utilizzabile solo da committenti elencati nel presente avviso o bando

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDAJE JAVNIH NAROČIL

Informazioni sui termini per il riesame: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Zunanja zaključna dela

Descrizione: Popravilo, odstranjevanje, dobava in polaganje novih zunanjih tlakov; popravila ali dobava in menjava robnikov, sanacija asfalta, označbe tal; dobava in menjava kanalet, sanacija pohodnih rešetk kanalet; dobava in montaža prefabriciranih betonskih izdelkov, barvanje različnih betonskih elementov; dobava, montaža ali popravilo različnih alu in ostalih kovinskih elementov (ograje, stojala za kolesa ipd.).

Identificativo interno: 409213

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 45400000 Lavori di completamento degli edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45233222 Lavori di lastricatura e asfaltatura, 45232452

Lavori di drenaggio, 45223110 Installazione di strutture metalliche, 34928400 Arredo urbano

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Paese: Slovenia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Ekonomsko najugodnejša ponudba.

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Naročnik bo posamezno javno naročilo oddal ponudniku, ki bo oddal najugodnejšo dopustno ponudbo glede na: $M = C * (1 - (\sum T / 100))$ Posamezne oznake v formuli pomenijo: M = končna vrednost ponudbe C = ponudbena cena (skupna ponudbena cena za predvideno količino brez DDV v EUR) $\sum T$ = vsota vseh točk za posamezni kriterij določen v drugi fazi

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NDc5MzM5O1JELUdyYWRiZW5vIG9icnRuaXNrYSBkZWxhLnppcA>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=71525

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: sloveno

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 30/04/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Sistema dinamico di acquisizione utilizzabile solo da committenti elencati nel presente avviso o bando

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Informazioni sui termini per il riesame: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Posamezna manjša popravila in dela

Descrizione: Izdelava in zaključevanje utorov in prebojev; odstranitev, izravnava, polaganje, sanacija dela tal z montažo zaključnih letev; kitanje, glajenje, beljenje, barvanje, zaščitni premazi sten ali stropov s ščitenjem površin; popravilo mavčnokartonskih sten in stropov; ostala manjša nepredvidena dela; odvoz odpadnega gradbenega materiala na deponijo; grobo in fino čiščenje po vsakem zaključku del.

Identificativo interno: 409214

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45400000 Lavori di completamento degli edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45450000 Altri lavori di completamento di edifici, 45442100

Lavori di tinteggiatura, 45430000 Lavori di rivestimento di pavimenti e muri

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Paese: Slovenia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Ekonomsko najugodnejša ponudba.

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Naročnik bo posamezno javno naročilo oddal ponudniku, ki bo oddal najugodnejšo dopustno

ponudbo glede na: $M = C * (1 - (\sum T / 100))$ Posamezne oznake v formuli pomenijo: M = končna

vrednost ponudbe C = ponudbena cena (skupna ponudbena cena za predvideno količino brez

DDV v EUR) $\sum T$ = vsota vseh točk za posamezni kriterij določen v drugi fazi

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NDc5MzM5O1JELUdyYWRiZW5vIG9icnRuaXNrYSBkZWxhLnppcA>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=71525

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: sloveno

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 30/04/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Sistema dinamico di acquisizione utilizzabile solo da committenti elencati nel presente avviso o bando

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Informazioni sui termini per il riesame: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: UNIVERZA V LJUBLJANI, FAKULTETA ZA MATEMATIKO IN FIZIKO

Numero di registrazione: 1627007000

Indirizzo postale: Jadranska ulica 19

Località: Ljubljana

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Paese: Slovenia

E-mail: nabava@fmf.uni-lj.si

Telefono: +386 14766589

Indirizzo internet: <https://www.fmf.uni-lj.si/sl/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Numero di registrazione: 1332716000

Indirizzo postale: Slovenska cesta 54

Località: Ljubljana

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Paese: Slovenia

E-mail: dkom@dkom.si

Telefono: +38612342800

Indirizzo internet: <https://www.dkom.si/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: de1816ac-1d8b-41dc-b6fc-f80107dbb30b - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 26/03/2026 13:42:44 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: sloveno

Numero di pubblicazione dell'avviso: 211615-2026

Numero dell'edizione della GU S: 61/2026

Data di pubblicazione: 27/03/2026