

211836-2026 - Gara

**Austria – Lavori di costruzione di edifici scolastici – Vergabeverfahren Totalübernehmer
„Sanierung und Modernisierung Schulzentrum Ulrichsberg“**

OJ S 61/2026 27/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Marktgemeinde Ulrichsberg

E-mail: jungwirth@ulrichsberg.ooe.gv.at

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Vergabeverfahren Totalübernehmer „Sanierung und Modernisierung Schulzentrum Ulrichsberg“

Descrizione: Der Auftraggeber, die Marktgemeinde Ulrichsberg, beabsichtigt auf dem rot markierten Planungsgebiet auf der Parzelle 605/3 die Sanierung und Modernisierung des Schulzentrums Ulrichsberg. Das Schulzentrum besteht unter anderem aus einer achtklassigen Volksschule samt 2 Gruppenräumen GTS und einer 12 klassigen Mittelschule, wobei derzeit 10 Klassen und ab Herbst 2026 11 Klassen geführt werden.

Identificativo della procedura: da06a56a-a51c-4c0b-a8c7-fa50f6986792

Identificativo interno: 2026_04

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214200 Lavori di costruzione di edifici scolastici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71500000 Servizi connessi alla costruzione

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Corruzione: {0}

Frode: {0}

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: {0}

Partecipazione a un'organizzazione criminale: {0}

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: {0}

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: {0}

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: {0}

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: {0}

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: {0}
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: {0}
Grave illecito professionale: {0}
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: {0}
Infrazione legata alla condotta professionale nell'ambito degli appalti della difesa: {0}
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: {0}
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: {0}
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: {0}
Mancanza dell'affidabilità necessaria a escludere i rischi per la sicurezza del paese: {0}
Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: {0}
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: {0}
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: {0}
Cessazione di attività: {0}
Fallimento: {0}
Concordato preventivo con i creditori: {0}
Insolvenza: {0}
Amministrazione controllata: {0}
Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: {0}

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-6057

Titolo: Vergabeverfahren Totalübernehmer „Sanierung und Modernisierung Schulzentrum Ulrichsberg“

Descrizione: Der Auftraggeber, die Marktgemeinde Ulrichsberg, beabsichtigt auf dem rot markierten Planungsgebiet auf der Parzelle 605/3 die Sanierung und Modernisierung des Schulzentrums Ulrichsberg. Das Schulzentrum besteht unter anderem aus einer achtklassigen Volksschule samt 2 Gruppenräumen GTS und einer 12 klassigen Mittelschule, wobei derzeit 10 Klassen und ab Herbst 2026 11 Klassen geführt werden.

Identificativo interno: 2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214200 Lavori di costruzione di edifici scolastici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71500000 Servizi connessi alla costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Zwischenfinanzierung

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Mühlviertel (AT313)

Paese: Austria

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 18/06/2026

Durata: 54 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/240577>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/240577>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 28/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizzazioni

8.1. ORG-4072

Nome ufficiale: Marktgemeinde Ulrichsberg

Numero di registrazione: 9110008836820

Indirizzo postale: Markt 20

Località: Ulrichsberg

Codice postale: 4161

Suddivisione del paese (NUTS): Mühlviertel (AT313)

Paese: Austria

Referente: Hr. Daniel Jungwirth (Amtsleitung)

E-mail: jungwirth@ulrichsberg.ooe.gv.at

Telefono: +43 7288 7031 13

Indirizzo internet: <https://www.ulrichsberg.at/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-2557

Nome ufficiale: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich

Numero di registrazione: 9110019788194

Indirizzo postale: Volksgartenstraße 14

Località: Linz

Codice postale: 4021

Suddivisione del paese (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Paese: Austria

E-mail: post@lvwg-ooe.gv.at

Telefono: +43 732707518004

Indirizzo internet: <https://www.lvwg-ooe.gv.at/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 1dca3233-8059-4f51-bf39-156b25aec1f4 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 25/03/2026 16:20:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 211836-2026

Numero dell'edizione della GU S: 61/2026

Data di pubblicazione: 27/03/2026