

## 212642-2026 - Gara

**Germania – Lavori di demolizione, di preparazione del sito e sgombero – TNW Abbruch und Kampfmittel (22240062 / UKSH KI Akad Verw Park TP Abbruch)**

**OJ S 61/2026 27/03/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Lavori**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Land Schleswig-Holstein endvertreten durch Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR

E-mail: [bieteranfragen-vob@gmsh.de](mailto:bieteranfragen-vob@gmsh.de)

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: TNW Abbruch und Kampfmittel (22240062 / UKSH KI Akad Verw Park TP Abbruch)

Descrizione: Entkernung, Bauschadstoff- Freimachung und Abbruch des Gebäudekomplexes Infektionsmedizin, Tierhaltung und Parkpalette am Universitätsklinikum Kiel. Beengtes Baufeld mit hohen Anforderungen an den Schutz Dritter. Nachbargebäude teilweise denkmalgeschützt und mit erschütterungsempfindlichen Geräten. Starke Höhendifferenzen im Baufeld.

Vollständige Beseitigung einschließlich der Fundamente. Einschließlich fachgerechter Entsorgung aller Materialien. Möglichst tiefenunbeschränkte Kampfmittelsondierung im abschnittswisen Verfahren in Abhängigkeit vom Abbruch, Profilierung des Geländes ebenfalls im abschnittswisen Verfahren in Abhängigkeit von der Freimessung Kampfmittel.

Identificativo della procedura: a5fd98ad-fe91-426d-9eaa-5b5c366b5f05

Identificativo interno: 26L00001

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45111000 Lavori di demolizione, di preparazione del sito e sgombero

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45112000 Lavori di scavo e movimento terra, 45110000

Lavori di demolizione di edifici e lavori di movimento terra, 45111100 Lavori di demolizione, 45113000 Preparazione di siti, 45122000 Perforazioni di sondaggio

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Kiel

Codice postale: 24105

Suddivisione del paese (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Paese: Germania

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Fragen sind elektronisch über die Vergabeplattform zu richten. Der Fragen- und Antwortenkatalog wird über die Vergabeplattform (<https://www.e-vergabe-sh.de/vergabeplattform/bekanntmachungen/> bzw. iTWO tender) unter dem jeweiligen Vergabeverfahren veröffentlicht. Der Teilnahmeantrag ist in Textform mithilfe elektronischer Mittel über die Vergabeplattform (<https://www.e-vergabe-sh.de/> bzw. iTWO tender) einzureichen. Hierzu ist eine einmalige Registrierung erforderlich. Die Abgabe des Teilnahmeantrags mittels E-Mail ist nicht zulässig. Auf der Vergabeplattform befinden sich zur jeweiligen Vergabenummer für den Teilnahmeantrag einschließlich aller Anlagen mehrere Platzhalter. Über diese ist der Teilnahmeantrag einschließlich aller Anlagen hochzuladen. Bewerbungsgemeinschaften geben ihren Teilnahmeantrag über das bevollmächtigte Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft ab. Dessen Teilnahmeantrag sind die Teilnahmeanträge nebst Anlagen aller Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft als Anlagen beizufügen. Entsprechendes gilt im Fall der Eignungsleihe für die anderen Unternehmen.

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE  
vob-a-eu -

**2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Corruzione:

Frode:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Cessazione di attività:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Amministrazione controllata:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Grave illecito professionale:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Insolvenza:

---

## 5. Lotto

### 5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: TNW Abbruch und Kampfmittel

Descrizione: Auf dem Gelände des Universitätsklinikums Kiel (UKSH) wird eine Baufeldfreimachung zugunsten eines Neubauprojektes (Verwaltungs- und Akademiezentrum) durchgeführt. Das Klinikum ist Teil der kritischen Infrastruktur, entsprechend gelten hohe

Anforderungen an die sichere Durchführung der Baufeldfreimachung, insbesondere für den sicheren Umgang mit im Baufeld befindlichen Medienleitungen (klinische Netze). Inhalt der Leistung: Es müssen Gebäude abgebrochen und die Kampfmittelfreiheit – in der Regel tiefenunbeschränkt – hergestellt werden. Das durch mehr als 12 m Höhendifferenz geprägte Gelände muss nach dem Abbruch für die Übernahme durch das Hochbauprojekt nach geotechnischen Vorgaben standsicher profiliert werden. Das Baufeld ist Kampfmittelverdachtsfläche (Abwurfmunition). Die Baufreigabe ist erteilt. Es sind vollständig incl. Fundamenten und Grundleitungen abzubrechen: Das Gebäude der Infektionsmedizin direkt an der Brunswiker Straße 4, die dahinterliegende ehemalige Tierhaltung sowie die nochmals dahinterliegende Parkpalette. Infektionsmedizin Baujahr 1893-1907 sowie 1945 und 1962 Wiederaufbau: Länge: max. ca. 75 m Breite max. ca. 27 m , Firsthöhe max. ca. 20 m ü. GOK Grundfläche ca. 1.120 m<sup>2</sup>, Bruttogeschossfläche ca. 3.900 m<sup>2</sup>, Bruttorauminhalt ca. 19.050 m<sup>3</sup> Gründung gemauerte Streifen- und Einzelfundamente, nicht unterkellert, Geschosse EG bis teilw. 5. OG, 218 Räume. Konstruktion: Mauerwerksmassivbau, Außenwände Ziegelmauerwerk, Staffelgeschoss mit Stahlblech auf UK aus Metall, durchschnittlich schadstoffbelastet, händischer Abtrag des Dachstuhls ggf. notwendig. Entkernung des festverbauten Mobiliars (z.B. Einbauschränke, Labortische), hauptsächlich Labore, Büros sowie ein Hörsaal, Technik- und Lagerräume sowie ein Lastenaufzug ist Teil der Leistung. Ehemalige Tierhaltung Baujahr 1955 bis 1957: Länge: ca. 33 m Breite ca. 9 m (Anbaubereich 17 m) , Firsthöhe ca. 6,5 m ü. GOK, Grundfläche ca. 360 m<sup>2</sup>, Bruttogeschossfläche ca. 675 m<sup>2</sup>, Bruttorauminhalt ca. 1.830 m<sup>3</sup> Gründung gemauerte Streifenfundamente, teilunterkellert, Geschosse KG, EG, 1. OG. Konstruktion: Mauerwerksmassivbau, Außenwände Ziegelmauerwerk, stark schadstoffbelastet, Aufenthaltsräume sowie Räume für Tierzucht und -versuche. Parkpalette Baujahr 1970, 1989 ertüchtigt: Länge: ca. 44 m Breite ca. 36 m, Höhe Brüstung ca. 5 m ü. GOK, Grundfläche ca. 1.670 m<sup>2</sup>, Bruttogeschossfläche ca. 3.115 m<sup>2</sup>, Bruttorauminhalt ca. 5.570 m<sup>3</sup> Gründung Köcherfundamente Stahlbeton, Geschosse EG, 1. OG. Konstruktion: Stahlbetonskelettbau, schwach schadstoffbelastet. Freiraum: Rückbau der befestigten Flächen: ca. 1.000 m<sup>2</sup> Pflasterfläche, ca. 500 m<sup>2</sup> Asphaltfläche. Die Bodenbeschaffenheit ist durch einige Schürfen bereits erkundet, in einem kleinen Bereich liegt ein Schadstoffbefund vor. Der Untergrund ist ggf. durch größere Trümmerteile verunreinigt. Zwei denkmalgeschützte Museumsbauten in direktem Umfeld erfordern den besonders erschütterungsarmen Abbruch. Die Leistung beinhaltet umfangreiche Maßnahmen zum Schutz der Nachbarn und der Verkehrssicherheit im öffentlichen Raum. Die Leistung beinhaltet Maßnahmen für die Baustelleneinrichtung und Baulogistik in einem stark beengten, abschüssigen Baufeld in innerstädtischer Lage. Gegenstand der Beschaffung sind ebenfalls die Durchführung der Bauleitung und verschiedene Planungsleistungen, die in Zusammenhang mit der durch den Bieter angebotenen technischen Lösung stehen. Das Projekt befindet sich in einer Liegenschaft der kritischen Infrastruktur. Dem Auftragnehmer obliegt insbesondere die sicherheitstechnische Koordination von Abbruch und Kampfmittelsondierung. Schnittstelle zu anderen Gewerken: Im Ausführungszeitraum sind im Baufeld weitere Gewerke (Medienleitungen und zugehöriger Tiefbau) tätig. Die Pflichten zur Zusammenarbeit, der Baufreiheit und Koordination mit den weiteren Gewerken sind in den Verdingungsunterlagen detailliert dargelegt. Dem Verhandlungsverfahren ist ein Teilnahmewettbewerb vorgeschaltet. Die Teilnahmeanträge werden anhand folgender Kriterien gewichtet bewertet, um die Anzahl der Teilnehmer auf 5 einzuschränken. Spezifischer Jahresumsatz Abbruch und Schadstoffsanierung (10%), Spezifischer Jahresumsatz Kampfmittelsondierung (10%), Qualifikation Bauleitung (16%), Referenzen Klasse 1-1 Innerstädtischer Abbruch (12,8%), Referenzen Klasse 1-2 Abbruch mit bes. Anforderungen Erschütterungsschutz (19,2%), Referenzen Klasse 2-1 Kampfmittelsondierung bei kontaminierten Böden (9,6%), Referenzen Klasse 2-2

Kampfmittelsondierung bei hohem Verschrotungsgrad und Leitungstrassen (9,6 %) , Referenzen Klasse 2-3 Kampfmittelsondierungen unter fortlaufender Koordination mit anderen Gewerken (12,8%) Die Wertung der Angebote erfolgt anhand folgender Kriterien: Preis (70%), Termin (10%), Qualität des erschütterungsarmen Abbruches (20%) Als Grundlage der Bewertung in den Kriterien „Termin“ und „Qualität des erschütterungsarmen Abbruches“ dienen projektspezifische Ausarbeitungen des Bieters. Hierzu sind die Erläuterungen in den Verdingungsunterlagen zu beachten. Die detaillierte Darstellung der Wertungsmatrix im Teilnahmewettbewerb und der Angebote ist in den Verdingungsunterlagen enthalten. Die Teilnahme an einer Besichtigung des Areals und der Gebäude vor Angebotsabgabe ist verpflichtend.

Identificativo interno: 26L00001

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45111000 Lavori di demolizione, di preparazione del sito e sgombero

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45112000 Lavori di scavo e movimento terra, 45110000

Lavori di demolizione di edifici e lavori di movimento terra, 45111100 Lavori di demolizione, 45113000 Preparazione di siti, 45122000 Perforazioni di sondaggio

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Kiel

Codice postale: 24105

Suddivisione del paese (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Paese: Germania

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 28/09/2026

Data di fine durata: 10/02/2028

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst# Zur Eignung betreffend die Berufsausübung, Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit sowie technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Die in dieser Bekanntmachung geforderten Angaben, Erklärungen, Nachweise und sonstigen Unterlagen sind, soweit deren Vorlage nicht erst auf gesondertes Verlangen zu erfolgen hat, bis zum Ablauf der Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge bei der Vergabestelle einzureichen. Soweit auf Formblätter verwiesen wird, sind diese zu verwenden. Die geforderten Angaben, Erklärungen, Nachweise und sonstige Unterlagen sind bei Bergwerksgemeinschaften für jedes einzelne Mitglied vorzulegen, wobei jedes Mitglied seine Eignung für den Leistungsbestandteil nachweisen muss, den es übernehmen soll. Gem. § 6b EU Abs. 3 VOB/A müssen Bewerber u.a. dann keine Eignungsnachweise beibringen, soweit die Zuschlag erteilende Stelle bereits im Besitz dieser Nachweise ist. Dies kann dann der Fall sein, wenn Bewerber diese Nachweise bereits in einem früheren Vergabeverfahren eingereicht haben. Wollen sich Bewerber in einem laufenden Vergabeverfahren auf diese Verfahrenserleichterung berufen, so haben sie die Vergabenummer desjenigen Vergabeverfahrens anzugeben, in dem sie die Nachweise

eingereicht haben. Ohne Angabe der vorgenannten Vergabenummer kann auftraggeberseitig nicht nachvollzogen werden, ob und welche Nachweise von den Bewerbern in früheren Vergabeverfahren vorgelegt wurden. Zu beachten ist, dass die Nachweise, auf deren Vorliegen sich Bewerber berufen, für das jeweilige Vergabeverfahren aktuell sein müssen.

---

Präqualifizierte Unternehmen führen mit dem Teilnahmeantrag den Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Ist der Einsatz von anderen Unternehmen vorgesehen, müssen präqualifizierte Unternehmen der engeren Wahl auf gesondertes Verlangen nachweisen, dass die von ihnen vorgesehenen anderen Unternehmen präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifizierung erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Teilnahmeantrag - entweder die ausgefüllte „Eigenerklärung zur Eignung“ - oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE), jeweils ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise vorzulegen. Gelangt der Teilnahmeantrag nicht präqualifizierter Unternehmen in die engere Wahl, sind auf gesondertes Verlangen die in der „Eigenerklärung zur Eignung“ bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen vorzulegen. Ist der Einsatz von anderen Unternehmen vorgesehen, müssen die Eigenerklärungen und Bescheinigungen auch für die benannten anderen Unternehmen vorgelegt bzw. die Nummern angegeben werden, unter denen die benannten anderen Unternehmen in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Referenznachweise für 3 Referenzen mit dem gemäß Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ geforderten Angaben sind bereits mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen. Ebenfalls mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen sind die geforderten Angaben zum Personaleinsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren. Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ ist erhältlich als Bestandteil der Vergabeunterlagen zu dieser Ausschreibung unter: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/7/tenderId/121015149> oder unter [https://www.e-vergabe-sh.de/fileadmin/user\\_upload/service/gmsh\\_vhb-124.pdf](https://www.e-vergabe-sh.de/fileadmin/user_upload/service/gmsh_vhb-124.pdf)

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung (Formblatt 124) über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen oder andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

---

Spezifischer Jahresumsatz der letzten 3 Jahre mit vergleichbaren Leistungen im Abbruch und Schadstoffsanierung mindestens 4 Mio € netto. Spezifischer Jahresumsatz der letzten 3 Jahre mit vergleichbaren Leistungen in der Kampfmittelsondierung mindestens 2 Mio € netto.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung (Formblatt 124), dass in den letzten fünf Kalenderjahren mit der zu vergebenden Leistung vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden sowie Vorlage von drei Referenznachweisen mit mindestens folgenden Angaben:

Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

---

Mindestens 1 Referenz in je aufgeführter Referenzklasse 1-1, 1-2, 2-1, 2-2, 2-3. Es ist zulässig, ein Referenzobjekt in mehreren Referenzklassen aufzuführen. Die Referenzklassen sind: Referenzklasse 1 - 1: Referenz für Abbruchmaßnahmen einschließlich Schadstoffsanierung mit min 0,8 Mio € netto Auftragswert und mindestens 15.000 m<sup>3</sup> umbautem Raum in innerstädtischer Lage mit direkter Nachbarbebauung (Abbruch im Bestand) Referenzklasse 1 - 2: Referenz für Abbruchmaßnahmen einschließlich Schadstoffsanierung mit min 0,5 Mio € netto Auftragswert und mindestens 5.000 m<sup>3</sup> umbautem Raum mit besonderen Anforderungen an den Erschütterungsschutz: Abbruch mit baubegleitendem Erschütterungsmonitoring mit Grenzwerten nach DIN 4150 Teil 3 für „Bauten, die wegen ihrer besonderen Erschütterungsempfindlichkeit nicht denen nach Zeile 1 und 2 entsprechen und besonders erhaltenswert (z. B. unter Denkmalschutz stehend) sind“. Referenzklasse 2 - 1: Referenzen für Kampfmittelräumung als Bohrlochsondierung in einem Baufeld mit kontaminiertem Boden gleich oder größer DK 1 Referenzklasse 2 - 2: Referenzen für Kampfmittelräumung als Bohrlochsondierung mit einem Auftragswert größer 300.000 € netto mit nennenswerten Sondierhindernissen wie Schuttlagen größer 0,5 m, hohem Verschrottungsgrad und mehreren Leitungstrassen in der zu sondierenden Fläche Referenzklasse 2 - 3: Referenzen für Kampfmittelräumung mit einem Auftragswert größer 300.000 € netto mit fortlaufender Koordination und abschnittsweiser Freigabe über mindestens 3 Monate mit anderen Gewerken im Baufeld: Abbruch und / oder Tiefbau.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung (Formblatt 124), dass für die Ausführung der Leistungen erforderliche Arbeitskräfte zur Verfügung stehen.

---

Erlaubnis nach §7 SprengG. Nachweis von 5 Bauleitungen (Qualifikationsniveau mindestens B.Sc oder Techniker) mit mindestens 5 jähriger Berufserfahrung in dieser Funktion für Abbruchmaßnahmen wie in der Referenzklasse 1 (als Gesamtheit der Referenzklassen 1.1, 1.2, 1.3) beschrieben. Anzugeben und zu belegen sind die beruflichen Qualifikationsnachweise sowie die Liste der Projekte mit der Tätigkeit als Bauleitung. Tätigkeiten, die länger als 8 Kalenderjahre zurückliegen, werden nicht gewertet.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Numero di personale dirigenziale

Descrizione del criterio di selezione: Angabe über die Zahl des in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Leitungspersonals. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Angabe über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen (nebst extra ausgewiesenem Leitungspersonal, s. hierzu Eignungskriterium "Anzahl der Führungskräfte"). I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung (Formblatt 124) über die Eintragung im Handelsregister oder in einem vergleichbaren Register sowie Vorlage des Nachweises über die Eintragung im Handelsregister oder in einem vergleichbaren Register. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung (Formblatt 124) über die Eintragung in der Handwerksrolle oder der Industrie und Handelskammer sowie Vorlage der Gewerbeanmeldung, der Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. der Industrie und Handelskammer. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Vorlage der Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, sofern der Betrieb betragspflichtig ist; sollte keine Beitragspflicht bestehen wird um einen entsprechenden Hinweis gebeten. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Vorlage einer qualifizierten Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis einer Versicherung wie in den Verdingungsunterlagen beschrieben oder Bestätigung des Risikoträgers (Versicherers), dass diese mit Auftragserteilung vorgelegt wird. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Descrizione del criterio di selezione: RAL Gütezeichen 509 Abbruch, Güteklasse HA 2 und AK oder der Nachweis, dass die Anforderungen des Gütesiegels und-klasse erfüllt werden. RAL Gütezeichen 901 Kampfmittelräumung oder der Nachweis, dass die Anforderungen des Gütesiegels erfüllt werden. Nachweis der TRGS-Qualifikation 519, 521, 524, die Qualifikation muss mindestens 2-fach vorliegen, Personen mit mehreren Qualifikationen sind zulässig. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Präqualifikation Abbruch und Kampfmittelsondierung

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

**Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:**

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

**5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Preis (70 %)

---

Einzelheiten zur Bewertung und zur Bewertungsmethode ergeben sich aus der den Vergabeunterlagen beigefügten Wertungsmatrix zur Auswertung der Angebote.

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Zeitpunkt der Fertigstellung (10 %)

---

Einzelheiten zur Bewertung und zur Bewertungsmethode ergeben sich aus der den Vergabeunterlagen beigefügten Wertungsmatrix zur Auswertung der Angebote.

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Erschütterungsarmer Abbruch der Parkpalette (20 %)

---

Einzelheiten zur Bewertung und zur Bewertungsmethode ergeben sich aus der den Vergabeunterlagen beigefügten Wertungsmatrix zur Auswertung der Angebote.

**5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/7/tenderId/121015149>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

**5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 04/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: siehe Vergabeunterlagen

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Voraussetzung für die Auftragserteilung ist eine mindestens drei Jahre bestehende Geschäftstätigkeit der Bieter und der von ihnen eingesetzten anderen Unternehmen zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe. Im Übrigen siehe Vergabeunterlagen.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Informazioni sui termini per il riesame: Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 ff. GWB). Gemäß § 160 Abs. 3 S. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

---

Ein wirksam erteilter Zuschlag kann nicht aufgehoben werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Ist der Zuschlag bereits erteilt, kann die Unwirksamkeit eines Vertrages nach § 135 Abs. 2 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den Auftraggeber über den

Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU.  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR VOB-Submissionsstelle  
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara:  
Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR VOB-Submissionsstelle  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:  
Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR VOB-Submissionsstelle  
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR VOB-Submissionsstelle

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Land Schleswig-Holstein endvertreten durch Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR  
Numero di registrazione: 01--2002-79  
Indirizzo postale: Schillstraße 1-3  
Località: Lübeck  
Codice postale: 23566  
Suddivisione del paese (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)  
Paese: Germania  
E-mail: [bieteranfragen-vob@gmsh.de](mailto:bieteranfragen-vob@gmsh.de)  
Telefono: 045130086217  
Indirizzo internet: <https://gmsh.de>  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

### 8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus  
Numero di registrazione: t:04319884640  
Indirizzo postale: Düsternbrooker Weg 94  
Località: Kiel  
Codice postale: 24105  
Suddivisione del paese (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)  
Paese: Germania  
E-mail: [vergabekammer@wimi.landsh.de](mailto:vergabekammer@wimi.landsh.de)  
Telefono: 04319884640  
Fax: 04319884702  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Organizzazione competente per i ricorsi

### 8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR VOB-Submissionsstelle  
Numero di registrazione: 01-2002 - 79  
Indirizzo postale: Schillstraße 1-3  
Località: Lübeck

Codice postale: 23566

Suddivisione del paese (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Paese: Germania

E-mail: [bieteranfragen-vob@gmsh.de](mailto:bieteranfragen-vob@gmsh.de)

Telefono: 0451 30086 217

Indirizzo internet: <https://gmsh.de>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

**8.1. ORG-0006**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefono: +49228996100

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 2c154421-3944-4d27-97fc-27d956596819 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 26/03/2026 11:03:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 212642-2026

Numero dell'edizione della GU S: 61/2026

Data di pubblicazione: 27/03/2026